



ÜBERSICHTSPLAN



GARTENGESCHOSS



TOP 3/ GARTENGESCHOSS, ERDGESCHOSS UND PENTHOUSE

4 - 5 ZIMMER
2 DACHTERRASSEN

RAUMAUFEILUNG

GARDEROBE	12,62m ²
WC	2,15m ²
WOHNEN ESSENEN KOCHEN	50,64m ²
SCHLAFEN	11,89m ²
ZIMMER 1	14,90m ²
ZIMMER 2	10,90m ²
DIELE	7,80m ²
SCHRANKRAUM	8,56m ²
BAD	7,29m ²
WC	2,12m ²
KELLER WELLNESS	18,25m ²

GESAMT WOHNFLÄCHE 147,12m²

KFZ STELLFLÄCHE 25m²
DACHTERRASSE 64,09m²

GESAMTFLÄCHE 236,21m²

VORPLATZ 4,61m²
WEG 5,79m²
MÜLL 4,86m²
PARKEN & FAHRRAD 38,57m²

ALLGEMEINFLÄCHEN 53,83m²

NUTZFLÄCHE

ANGERERWEG 47
4040 GROSSAMBERG
TOP 3 GARTENGESCHOSS

