

MIETVERTRAGSBLATT

Lagerfläche L 1.1

unverbindliches Mietanbot

Übersicht Mietgegenstand

Lagerfläche L1.1 45,00 m²

Übersicht Mietkonditionen

L1.1 pro Monat					
Hauptmietzins	225,00 €	USt. HMZ (20%)	45,00 €	Einmalkosten bei Vertragsschluss	
Betriebskostenkonto	67,50 €	USt. BK-Akonto (20%)	13,50 €	Rechtsgeschäftsgebühr (3 Jahre)	136,08 €
Heizkostenkonto	22,50 €	USt. HK-Akonto (20%)	4,50 €	Kaution	1.200,00 €
Nettosumme	315,00 €	Bruttosumme	378,00 €	Einmalkosten	1.336,08 €

Anmerkungen

- 1) Rechtsgeschäftsgebühr = Mieterseits
- 2) Jährliche Indexierung gemäß VPI 2020, Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
- 3) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Energiekosten nicht enthalten (z.B. Strom, Internet, etc.)
- 4) Laufzeit Mietvertrag: 3 Jahre
- 5) Übergabe der Einheit wie besichtigt