

## Verkaufsplan

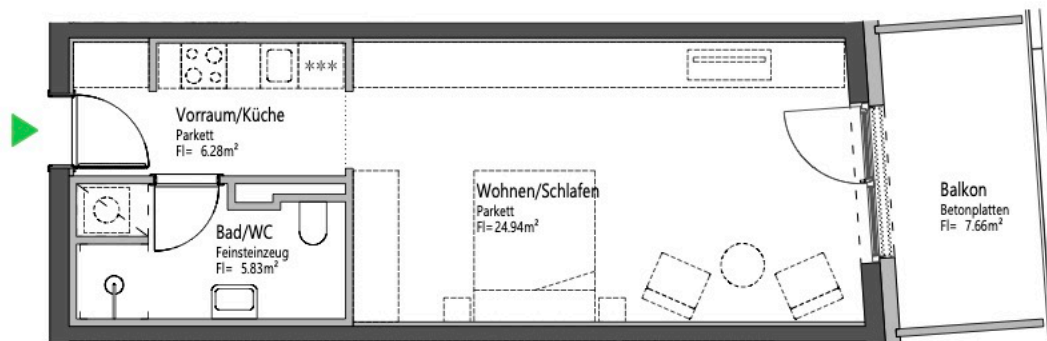
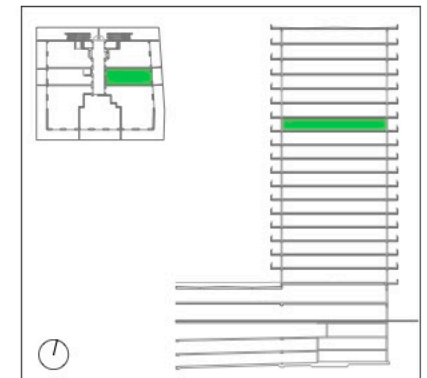
**TOP 13.2** **13. OG**  
1-Zimmer-Wohnung

Wohnnutzfläche: ca. 37.05 m<sup>2</sup>  
Balkon: ca. 7.66 m<sup>2</sup>

Es gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und  
Ausstattungsbeschreibung. Es handelt sich um eine Grundrissinformation.  
Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind Möblierungsvorschläge und  
nicht Teil der Wohnungsausstattung. Stand 15.01.2020

### Legende

abgehängte Decke: - - - - -  
Bereichsgrenze  
Vorraum zu Wohnen: ········



M 1:100



ARCHITEKTUR  
**PENTAPLAN**

PENTAPLAN ZT-GmbH  
Lendplatz 45 | 8020 Graz  
www.pentaplan.at



BAUTRÄGER

ÖSW Wohnbauträger GmbH  
Mehlplatz 1 | A-8010 Graz  
graz@oesw.at

