

Von: [Michael Brandstaetter](mailto:Michael.Brandstaetter@fmi-gmbh.at)
An: ["office@fmi-gmbh.at"](mailto:office@fmi-gmbh.at)
Betreff: Obere Bahnstrasse 47 -1- 3
Datum: Freitag, 1. September 2023 12:36:26
Anlagen: [20230901123702599.pdf](#)
[ÜP.jpg](#)
[keller.jpg](#)
[melde.jpg](#)
[strom.jpg](#)
[image006.png](#)

Lieber Damen und Herren!

In der Anlage übermittle ich die Unterlagen – Meldezettel, Mietvertrag, Stromzähler, Keller. Der Strom sollte vom Mieter umgemeldet werden. Ich habe Ihm die Daten (Name und Geburtsdatum) des Vormieters mitgeteilt.

Bitte die notwendigen Arbeiten erledigen: Silikonfugen im Badezimmer, Fliesenabdichtung an der Wand. Das Fenster im Schlafzimmer, lässt sich nicht kippen, (gehört eingestellt) der Keller ist vollgeräumt und die Kellerabteiltüre klemmt.

Der Mieter hat ein Kopie des Mietvertrages in dem die Kontonummer ersichtlich ist. Es macht Sinn Ihm eine Vorschreibung zu schicken. Die Telefonnummer von Ihm ist 0681 8452 8098 .

Bitte Ihn anrufen und einen Termin vereinbaren für die Behebung der Dinge. Ich habe vereinbarungsgemäß den Mietvertrag unterfertigt und auch den Meldezettel. Die Kautions- und Mietsumme 09/2023 (-50 Euro für Reinigung Mieter) abzüglich der Honorarnote sollte angewiesen sein , bzw. wenn nicht erfolgt das zeitnah.

Soweit so gut – ich habe meine Hausaufgaben erledigt , bedanke mich für den Auftrag und freue ich auf weiter Geschäfte. Etwaige Anliegen des Mieters sind von Euch zu lösen.



Mit freundlichen Grüßen

Michael Brandstätter (GF)

(staatlich geprüfter Immobilienreuhänder)

Wir sind von Montag bis Donnerstag von 9:00 bis 12:30 & 13:30 bis 16:00 Uhr sowie Freitag von 9:00 bis 12:30 Uhr erreichbar und vereinbaren in dieser Zeit auch gerne einen Besichtigungstermin.

Immobilien Brandstätter GmbH

Gartengasse 12, 8010 Graz

Büro: +43/316/321-383-12

mobil: +43/699-100-27-209

michael@brandstaetter.at

www.brandstaetter.at



zufriedene Kunden sind unser Erfolg!
...und das seit 1970

[Besuchen Sie auch unsere 360 Grad Besichtigungs-Touren](#)

[Sie finden uns auch auf Facebook](#)

Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese Nachricht ausdrucken!

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese Email irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet.
Seit 25.5.2018 gilt die EU Datenschutzverordnung (DSGVO).
Wir verweisen auf die [Datenschutzbestimmungen](#) und unsere [Honorarrichtlinien](#)

This e-mail may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient (or have received this e-mail in error) please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorised copying, disclosure or distribution of the material in this email is strictly forbidden