

# FARB – UND MATERIALKONZEPT DAS PÖSTLINGBERG RESORT

## 1. FASSADE



### 1.1 Putzfassade

Lage: Fassaden und Untersichten alle Häuser

Material: EPS Fassade mit den Dämmstärken lt. Plan  
Oberputz in einem Silikonharz Dünnputz mit einer Reibstruktur 2mm

Farben: beige-braunton curcuma 20 Capatect 3d System – L69.C12.H82



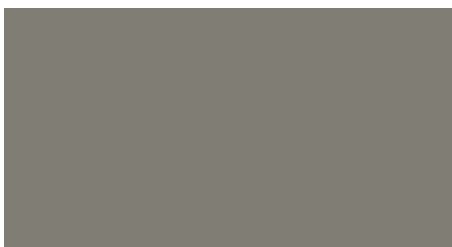
# FARB – UND MATERIALKONZEPT DAS PÖSTLINGBERG RESORT

---

## 2. FENSTER

Bauteil: Fenster Fassade

Fenster allgemein: Kunststoffaluminiumkonstruktion 3- Scheibenisolierverglasung, mit besondere Schall- und Wärmeschutzanforderungen lt. Bauphysik.  
Farbe: innen weiß, außen ALU Deckschale Bronze RAL 7048



Fensterbänke: Außen: Bronze Prefa Nr 45 / RAL 7048

Sonnenschutz: lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung

## 3. FLACHDACH / DACHBELAG

Bauteil: Flachdach

Material: Dachbegrünung extensives Gründach  
Vegetationsform: Sedum- Kräuter – Gräser



## 4. SPENGLERBLECHE:

Sämtliche Verblechungen, Attiken, Ablaufrohre, etc. werden als Alu beschichtetes Blech ausgeführt: Prefafarbe: 45 bronze

## 5. STÜTZWÄNDE NATURSTEIN und oder SICHTBETON

Bauteil: Außenanlage / Stützwände

Material: Granitnatursteinwände oder Ausführung in Sichtbeton



## 6. GEHWEGE

Bauteil: Aussenanlage / Gewege

Material: Beton



## 7. STUFEN

Bauteil: Aussenanlage / Stufen

Material: Betonstufen sandgestrahlt



## 8. SCHLOSSER/STAHLGELÄNDER

Außenbereich: Stabzaun Farbe in RAL: Angabe Architekt

Innenbereich (Stiegenhaus): Flachstahlgeländer Farbe in RAL: 7006 beige-grau matt



Außenbereich (Terrassen - Wohnungen): Nurglasgeländer eingespannt



## 9. TERRASSEN

Bauteil: Außenanlage / private Terrassen

Material: Keramischer Terrassenbelag (Feinsteinzeug 60x60cm) auf Stelzlager



# FARB – UND MATERIALKONZEPT DAS PÖSTLINGBERG RESORT

---

## 10. Parkett

Bauteil: Wohn- und Aufenthaltsräume

Material: Bauwerk Parkett „Casapark 181 „Landhausdiele“, Eiche engl. Verband, 2200x181x14mm oder gleichwertig auch in unterschiedlichsten Varianten als Sonderwunsch zur Auswahl möglich



45

Eiche | Chêne | Rovere | Oak

## 11. Fliesen - Feinsteinzeug - Wohnungen

Bauteil: Badezimmer / WC's - Boden und Wand

Material: Feinsteinzeug zB „Mirage“ – „Clay“ , Format 30x60cm



# FARB – UND MATERIALKONZEPT DAS PÖSTLINGBERG RESORT

---

## 11.1. Fliesen - Feinsteinzeug - Stiegenhäuser

Bauteil: Stiegenhaus

Material: Feinsteinzeug zB „Mirage“ – „Glocal“ , Format 30x60cm

### Glocal / Type GC 04

Cementing a New Style



NATUR-UNPOLIERT	STRUKTURIERT	SPAZZOLATA
300 x 600	300 x 600	150 x 600
600 x 600	600 x 600	300 x 600
600 x 1200		600 x 600
800 x 800		600 x 1200
		800 x 800
		1200 x 1200
		1200 x 2400

