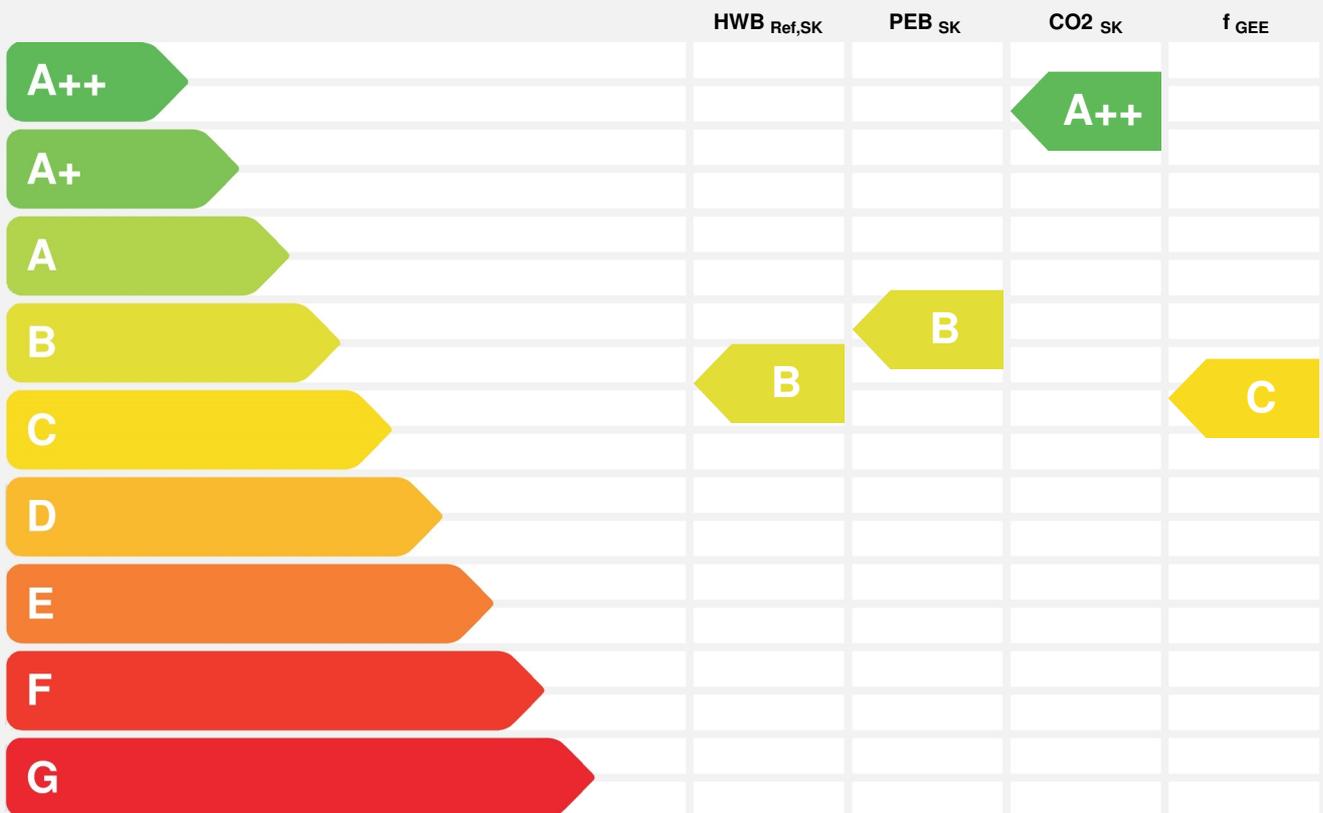


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Gebäude(-teil)		Baujahr	1956
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Goethestraße 54	Katastralgemeinde	Linz
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45203
Grundstücksnr.	1267/5	Seehöhe	266 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.176 m ²	charakteristische Länge	3,49 m	mittlerer U-Wert	0,70 W/m ² K
Bezugsfläche	3.340 m ²	Heiztage	232 d	LEK _T -Wert	38,5
Brutto-Volumen	12.706 m ³	Heizgradtage	3560 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.646 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	45,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	45,8 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	91,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,08
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	208.226 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	49,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	208.226 kWh/a	HWB _{SK}	49,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	53.343 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	331.182 kWh/a	HEB _{SK}	79,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,27
Haushaltsstrombedarf	68.584 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	399.766 kWh/a	EEB _{SK}	95,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	444.330 kWh/a	PEB _{SK}	106,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	155.813 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	37,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	288.517 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	69,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	28.720 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,08
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 02.07.2019
Gültigkeitsdatum 01.07.2029

ErstellerIn
MPT Engineering GmbH
Eichenweg 6
4072 Alkoven

Unterschrift

DIPLOM-INGENIEURE FÜR BAUWESEN
M - P - T Engineering GmbH
Zwillingenieure - Baumeister - Sachverständige
A-4221 Steyregg, Im Reith 34,

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Linz

HWB_{SK} 50 f_{GEE} 1,08

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	4.176 m ²	Wohnungsanzahl	61
Konditioniertes Brutto-Volumen	12.706 m ³	charakteristische Länge l _c	3,49 m
Gebäudehüllfläche A _B	3.646 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,29 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Bestandsplänen, 1956
Bauphysikalische Daten:	lt. Bestandsplänen, 1956
Haustechnik Daten:	lt. Angaben Linz AG, 02.07.2019

Ergebnisse Standortklima (Linz)

Transmissionswärmeverluste Q _T		258.336 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	118.758 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		81.347 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	86.408 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		208.226 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		239.310 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		110.012 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		76.432 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$		81.241 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		191.091 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus hocheffizienter KWK)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Nach derzeitigem Stand der Technik können aus wirtschaftlicher Sicht noch folgende Verbesserungsmaßnahmen empfohlen werden.

- Fenstertausch

Maßnahmen zur Verbesserung der energetischen Effizienz der haustechnischen Anlagen

- im Zuge von Revisionsarbeiten oder Erneuerungen der haustechnischen Anlagen soll eine Anpassung an den derzeitigen Stand der Technik geprüft bzw. durchgeführt werden.

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2015): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Allgemein

Das vorliegende Objekt wurde am 19.06.2019 vor Ort besichtigt.
Empfohlene Maßnahmen zur Reduzierung des Endenergiebedarfs siehe Seite 4.

Bauteile

Die Bauteilaufbauten wurden lt. den vorliegenden Planunterlagen, dem bestehenden Energieausweis und Default-Werten eingegeben und vor Ort auf Übereinstimmung überprüft.
Es wurde keine Bauteilöffnung durchgeführt.

Fenster

Die Abmessungen und wärmetechnischen Kenndaten wurden vom Bestandsenergieausweis übernommen.

Geometrie

Eingabe der Geometrie erfolgte lt. den vorhandenen Plänen. Die Wärmedämmmaßnahmen wurden in der Geometrieingabe entsprechend berücksichtigt.

Haustechnik

Die Eingaben wurden lt. Angaben der Linz AG vom 02.07.2019 angesetzt.

Heizlast Abschätzung

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

WEG - Goethestraße 54, 4020 Linz
Goethestraße 54
4020 Linz
Tel.:

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -12,2 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 32,2 K

Standort: Linz
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 12.706,25 m³
Gebäudehüllfläche: 3.645,79 m²

Bauteile

	Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS	900,69	0,254	1,00		228,99
AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)	695,56	0,254	1,00		176,84
AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Hofseite)	406,21	0,253	1,00		102,91
AW04 Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseite)	109,02	0,238	1,00		25,92
AW05 Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.OG)	166,55	0,442	1,00		73,53
DD01 Decke Durchgang bzw. Vorsprung Hofseite	46,42	0,148	1,00		6,88
DS01 Dachschräge	274,71	0,144	1,00		39,58
FD01 Balkon Straßenseite	108,90	0,322	1,00		35,04
FD02 Dachgeschossdecke (Stirnseite)	12,93	0,144	1,00		1,86
FE/TÜ Fenster u. Türen	576,51	2,379			1.371,80
ID01 Decke zu Keller	129,56	1,101	0,70		99,86
ID02 Decke zu Garage	18,55	1,101	0,90		18,38
ID03 Decke zu Geschäft	200,18	1,101	0,70		154,29
ZW01 Wand zu Geschäft	23,44				
ZW02 Wand zu Nachbargebäude	946,95				
Summe OBEN-Bauteile	396,54				
Summe UNTEN-Bauteile	394,71				
Summe Außenwandflächen	2.278,03				
Summe Wandflächen zum Bestand	970,38				
Fensteranteil in Außenwänden 20,2 %	576,51				

Summe

[W/K] 2.336

Wärmebrücken (vereinfacht)

[W/K] 234

Transmissions - Leitwert L_T

[W/K] 2.569,47

Lüftungs - Leitwert L_V

[W/K] 1.181,19

Gebäude-Heizlast Abschätzung

Luftwechsel = 0,40 1/h

[kW] 120,8

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (4.176 m²)

[W/m² BGF] 28,92

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmereizgerers.
Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

Bauteile

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B	0,0200	0,800	0,025
Schüttdeton lt. Handbuch f. Energieberater	B	0,3000	0,500	0,600
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B	0,0200	1,000	0,020
.	B	0,0001	1,000	0,000
Mineralschaumplatte	B	0,1400	0,045	3,111
WDVS - Deckschichte	B	0,0050	0,700	0,007
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4851	U-Wert
0,25				
AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B	0,0200	0,800	0,025
Schüttdeton lt. Handbuch f. Energieberater	B	0,3000	0,500	0,600
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B	0,0200	1,000	0,020
.	B	0,0001	1,000	0,000
Mineralschaumplatte	B	0,1400	0,045	3,111
WDVS - Deckschichte	B	0,0050	0,700	0,007
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4851	U-Wert
0,25				
AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Hofseite)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B	0,0200	0,800	0,025
Schüttdeton lt. Handbuch f. Energieberater	B	0,3000	0,500	0,600
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B	0,0200	1,000	0,020
.	B	0,0001	1,000	0,000
WDVS - Dalmatiner	B	0,1000	0,032	3,125
WDVS - Deckschichte	B	0,0050	0,700	0,007
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4451	U-Wert
0,25				
AW04 Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseite)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B	0,0200	0,800	0,025
Heraklith lt. Handbuch f. Energiebe	B	0,0350	0,100	0,350
Stahlbeton	B	0,1800	2,300	0,078
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B	0,0200	1,000	0,020
.	B	0,0001	1,000	0,000
Mineralschaumplatte	B	0,1600	0,045	3,556
WDVS - Deckschichte	B	0,0050	0,700	0,007
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,4201	U-Wert
0,24				
AW05 Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.OG)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.228.01 K/Z Mörtel innen	B	0,0200	0,800	0,025
Heraklith lt. Handbuch f. Energiebe	B	0,0350	0,100	0,350
Schüttdeton lt. Handbuch f. Energieberater	B	0,1800	0,500	0,360
1.228.04 K/Z Mörtel außen	B	0,0200	1,000	0,020
Bestehende Wärmedämmung	B	0,0500	0,040	1,250
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,3050	U-Wert
0,44				
ZW01 Wand zu Geschäft				
bestehend				
		Dicke gesamt	0,3000	U-Wert
0,00				
ZW02 Wand zu Nachbargebäude				
bestehend				
		Dicke gesamt	0,3000	U-Wert
0,00				

Bauteile

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

ID01 Decke zu Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kellerdecke - Defaultwert lt. OIB RL 6, MFH ab 1945	B	0,2500	0,440	0,568	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,2500	U-Wert 1,10		
ID02 Decke zu Garage					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kellerdecke - Defaultwert lt. OIB RL 6, MFH ab 1945	B	0,2500	0,440	0,568	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,2500	U-Wert 1,10		
ID03 Decke zu Geschäft					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kellerdecke - Defaultwert lt. OIB RL 6, MFH ab 1945	B	0,2500	0,440	0,568	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,2500	U-Wert 1,10		
ZD01 warme Zwischendecke					
bestehend					
		Dicke gesamt 0,2500	U-Wert 0,00		
DD01 Decke Durchgang bzw. Vorsprung Hofseite					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Bodenbelag	B	0,0100	0,250	0,040	
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036	
Beschüttung-Schlacke lt. Handb. f. Energieber.	B	0,0400	0,300	0,133	
Stahlbeton	B	0,1700	2,300	0,074	
.	B	0,0001	1,000	0,000	
WDVS - Dalmatiner	B	0,2000	0,032	6,250	
WDVS - Deckschichte	B	0,0050	0,700	0,007	
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,4751	U-Wert 0,15		
DS01 Dachschräge					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Wärmedämmung mit Holzanteil	B	0,3000	0,045	6,667	
Stahlbeton	B	0,1700	2,300	0,074	
	Rse+Rsi = 0,2	Dicke gesamt 0,4700	U-Wert 0,14		
FD01 Balkon Straßenseite					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Plattenbelag auf Abstandhalter	B	0,0001	1,000	0,000	
Wärmedämmung XPS	B	0,1000	0,035	2,857	
Abdichtung	B	0,0001	0,170	0,001	
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036	
Stahlbeton	B	0,1700	2,300	0,074	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,3202	U-Wert 0,32		
FD02 Dachgeschossdecke (Stirnseite)					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Wärmedämmung mit Holzanteil	B	0,3000	0,045	6,667	
Stahlbeton	B	0,1700	2,300	0,074	
	Rse+Rsi = 0,2	Dicke gesamt 0,4700	U-Wert 0,14		

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

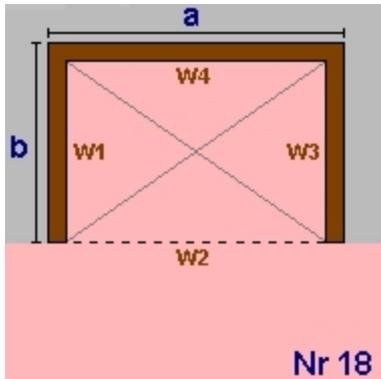
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

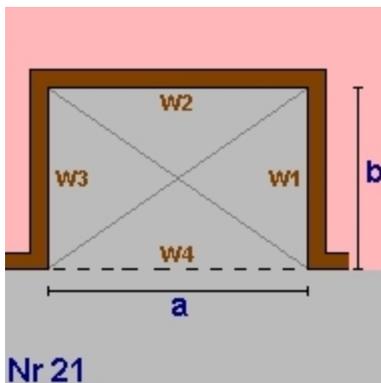
KG Grundform Zwischengeschoss



$a = 15,64$ $b = 9,43$
 lichte Raumhöhe = $1,55 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 1,80\text{m}$
 BGF $147,49\text{m}^2$ BRI $265,47\text{m}^3$

Wand W1	16,97m ²	AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	28,15m ²	ZW01 Wand zu Geschäft
Wand W3	16,97m ²	ZW02 Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	28,15m ²	AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Decke	147,49m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	128,94m ²	ID01 Decke zu Keller
Teilung	18,55m ²	ID02

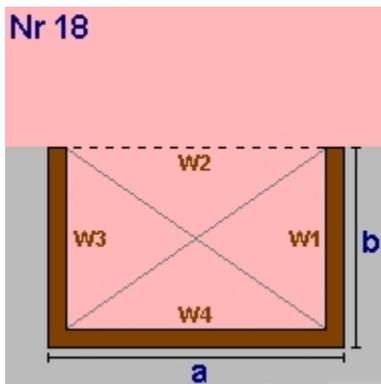
KG Rück. Lichthof



$a = 2,62$ $b = 2,00$
 lichte Raumhöhe = $1,55 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 1,80\text{m}$
 BGF $-5,24\text{m}^2$ BRI $-9,43\text{m}^3$

Wand W1	3,60m ²	AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,72m ²	AW02
Wand W3	3,60m ²	AW02
Wand W4	-4,72m ²	ZW01 Wand zu Geschäft
Decke	-5,24m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	-5,24m ²	ID01 Decke zu Keller

KG Vor. Küche



$a = 3,62$ $b = 1,62$
 lichte Raumhöhe = $1,55 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 1,80\text{m}$
 BGF $5,86\text{m}^2$ BRI $10,56\text{m}^3$

Wand W1	2,92m ²	ZW02 Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	-6,52m ²	ZW01 Wand zu Geschäft
Wand W3	2,92m ²	AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W4	6,52m ²	ZW01 Wand zu Geschäft
Decke	5,86m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	5,86m ²	ID01 Decke zu Keller

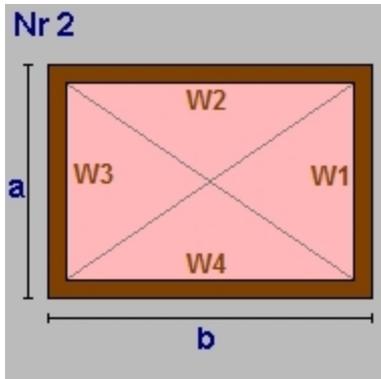
KG Summe

KG Bruttogrundfläche [m²]:	148,11
KG Bruttorauminhalt [m³]:	266,60

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

EG Grundform



Von EG bis OG9

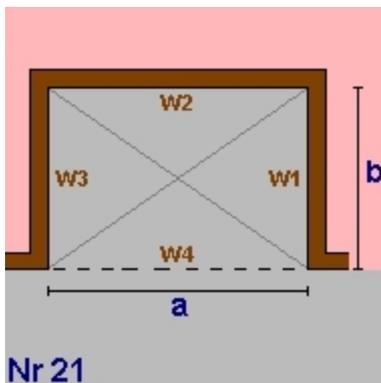
a = 22,78 b = 21,30

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF 485,21m² BRI 1.450,79m³

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	290,68m ²	ID03	Decke zu Geschäft
Teilung	-148,11m ²	ZD01	Differenzfläche
Teilung	46,42m ²	DD01	Vorsprung EG 6,13+ Durchfahrt 40,29

EG Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

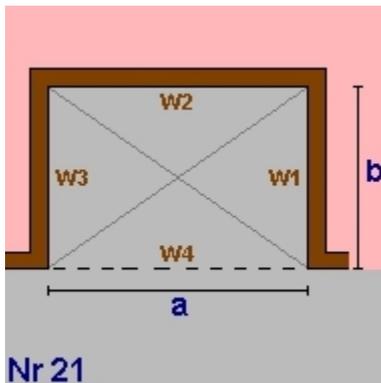
a = 2,62 b = 5,92

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -15,51m² BRI -46,38m³

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-15,51m ²	ID03	Decke zu Geschäft

EG Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

a = 1,34 b = 1,44

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

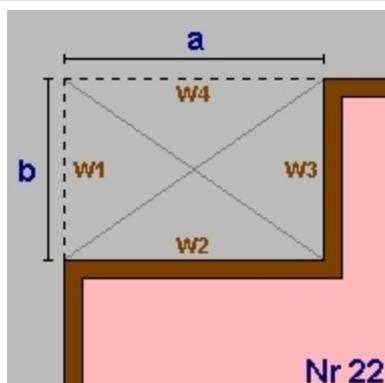
BGF -1,93m² BRI -5,77m³

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-1,93m ²	ID03	Decke zu Geschäft

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

EG Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

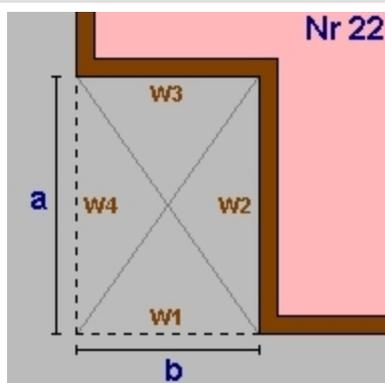
a = 5,66 b = 10,30

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -58,30m² BRI -174,31m³

Wand W1	-30,80m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	16,92m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,80m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-16,92m ²	AW01	
Decke	-58,30m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-58,30m ²	ID03	Decke zu Geschäft

EG Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

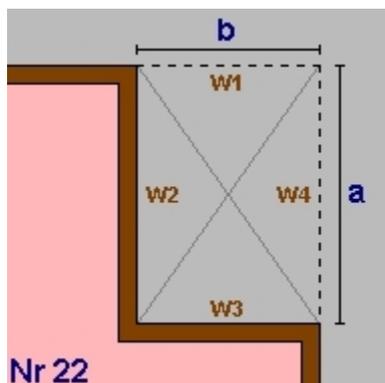
a = 1,00 b = 3,76

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -3,76m² BRI -11,24m³

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	2,99m ²	AW01	
Wand W3	11,24m ²	AW01	
Wand W4	-2,99m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-3,76m ²	ID03	Decke zu Geschäft

EG Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

a = 1,09 b = 10,10

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -11,01m² BRI -32,92m³

Wand W1	-30,20m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	3,26m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,20m ²	AW03	
Wand W4	-3,26m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-11,01m ²	ID03	Decke zu Geschäft

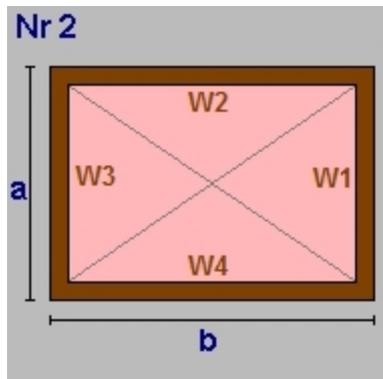
EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m ²]:	394,71
EG Bruttorauminhalt [m ³]:	1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG1 Grundform



Von EG bis OG9

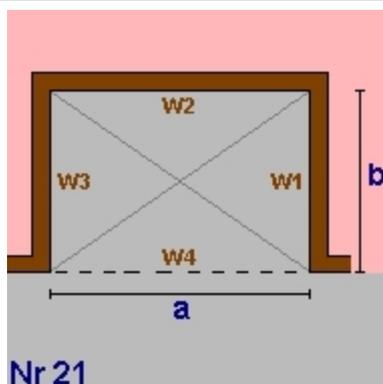
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

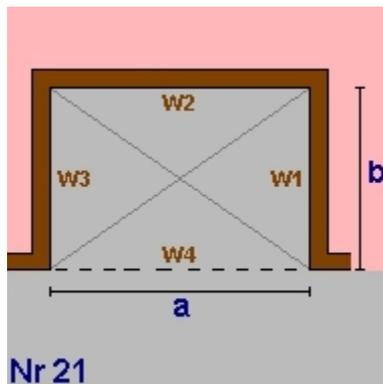
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

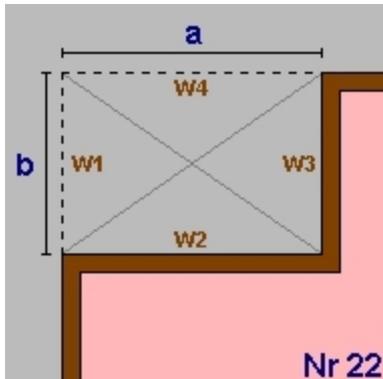
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG1 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

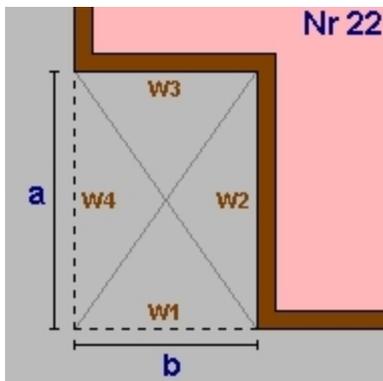
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

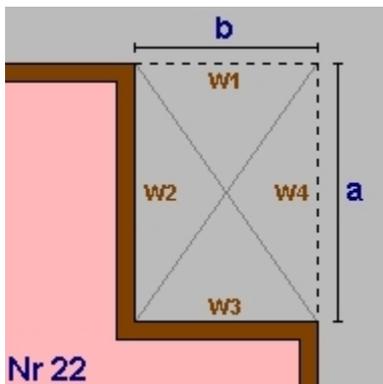
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

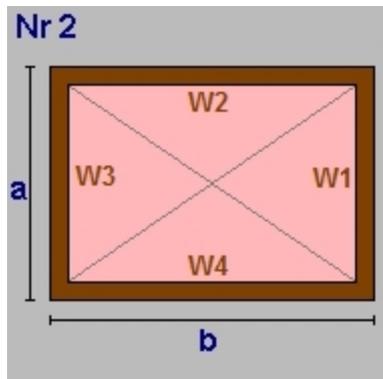
OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: **394,71**
 OG1 Bruttorauminhalt [m³]: **1.180,17**

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG2 Grundform



Von EG bis OG9

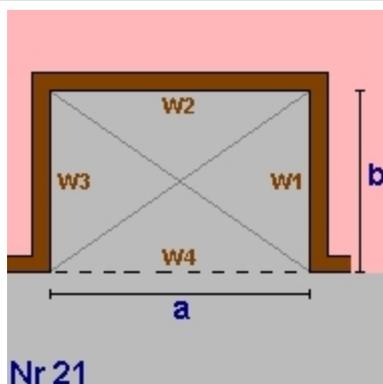
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG2 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

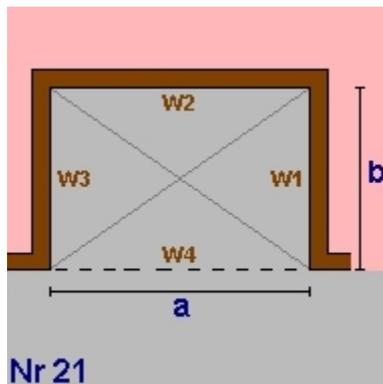
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG2 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

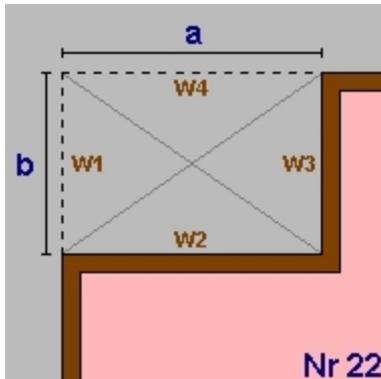
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG2 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

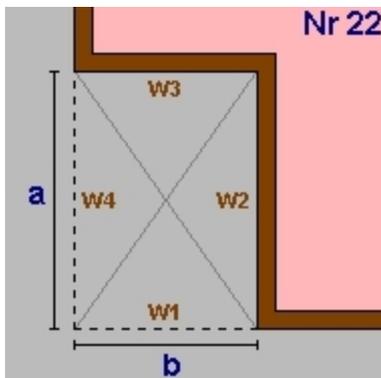
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG2 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

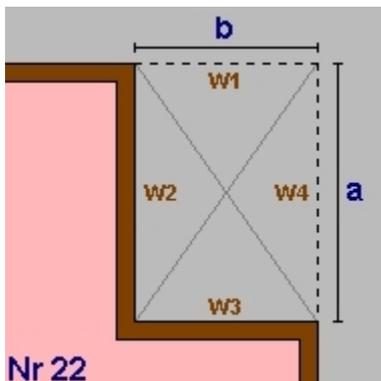
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG2 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

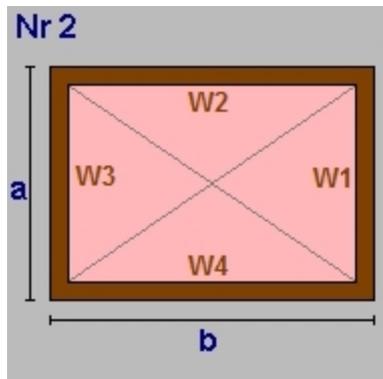
OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m²]: 394,71
OG2 Bruttorauminhalt [m³]: 1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG3 Grundform



Von EG bis OG9

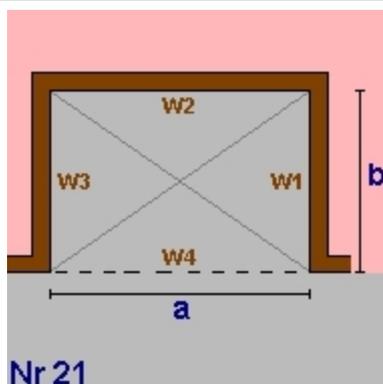
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG3 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

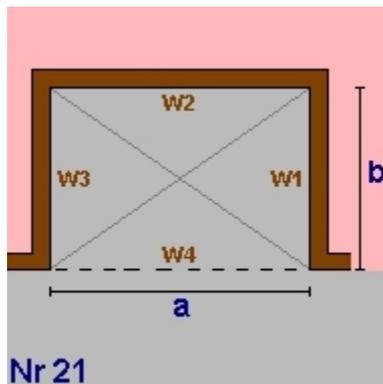
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG3 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

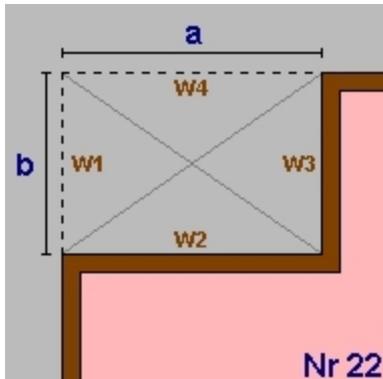
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG3 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

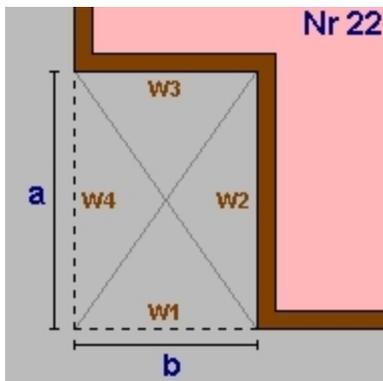
a = 5,66 b = 10,30

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -58,30m² BRI -174,31m³

Wand W1	-30,80m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	16,92m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,80m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-16,92m ²	AW01	
Decke	-58,30m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	58,30m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG3 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

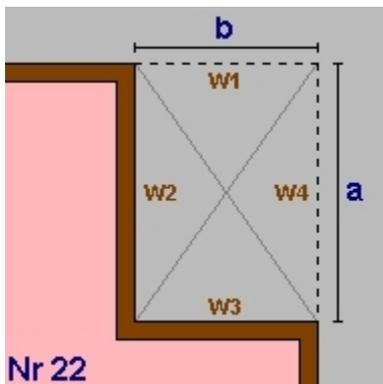
a = 1,00 b = 3,76

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -3,76m² BRI -11,24m³

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	2,99m ²	AW01	
Wand W3	11,24m ²	AW01	
Wand W4	-2,99m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG3 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

a = 1,09 b = 10,10

lichte Raumhöhe = 2,74 + obere Decke: 0,25 => 2,99m

BGF -11,01m² BRI -32,92m³

Wand W1	-30,20m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	3,26m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,20m ²	AW03	
Wand W4	-3,26m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke

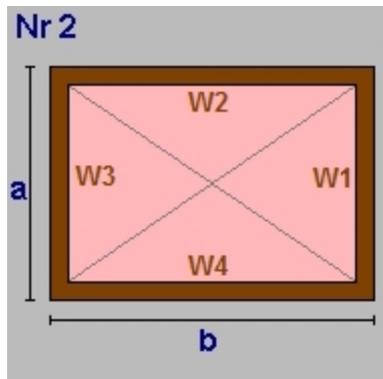
OG3 Summe

OG3 Bruttogrundfläche [m²]: 394,71
OG3 Bruttorauminhalt [m³]: 1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG4 Grundform



Von EG bis OG9

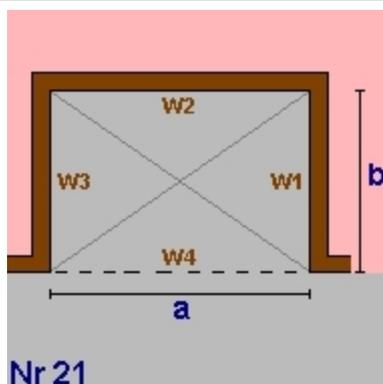
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

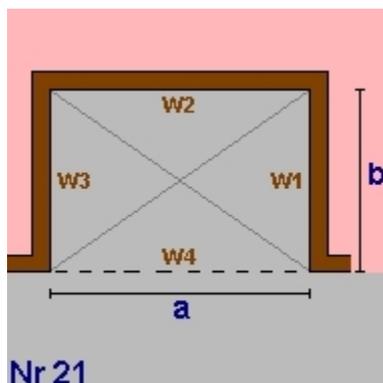
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

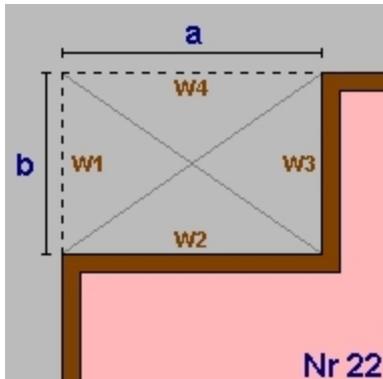
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG4 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

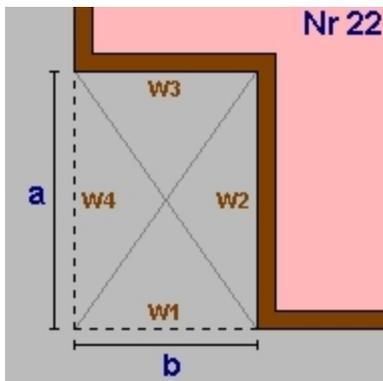
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

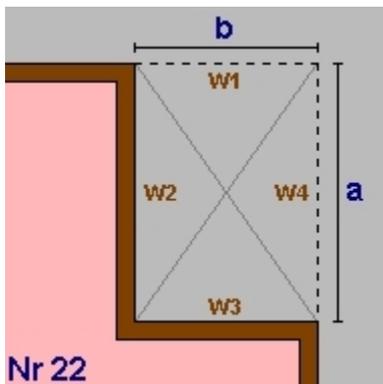
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

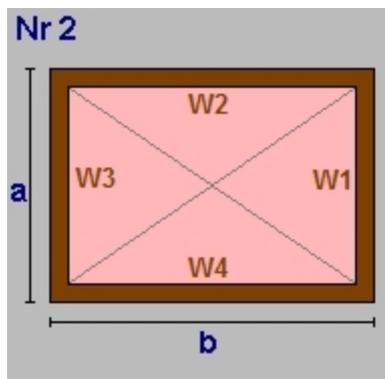
OG4 Summe

OG4 Bruttogrundfläche [m²]: 394,71
OG4 Bruttorauminhalt [m³]: 1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG5 Grundform



Von EG bis OG9

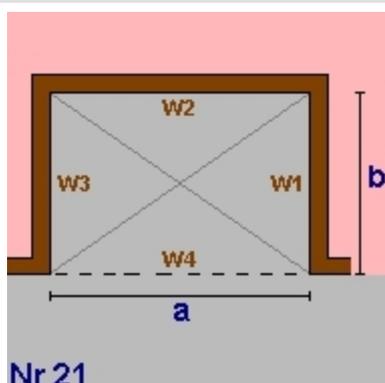
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG5 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

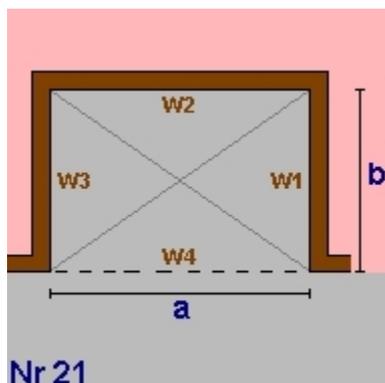
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG5 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

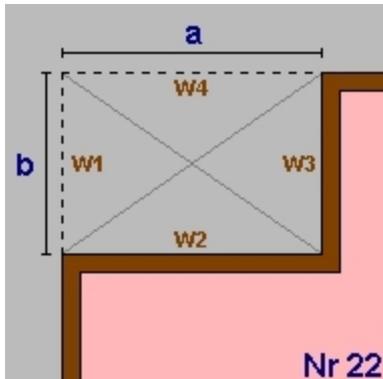
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG5 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

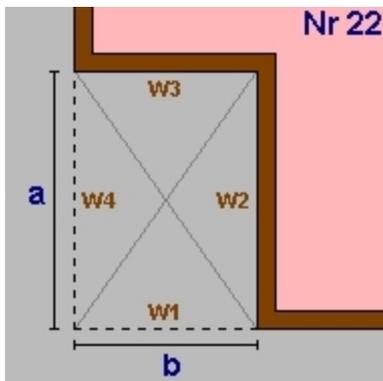
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG5 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

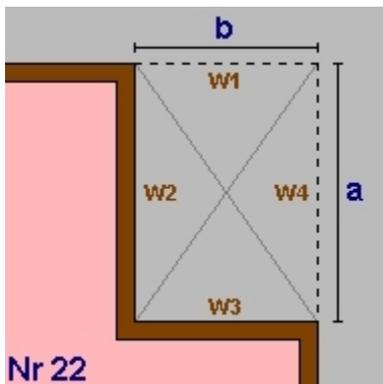
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG5 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

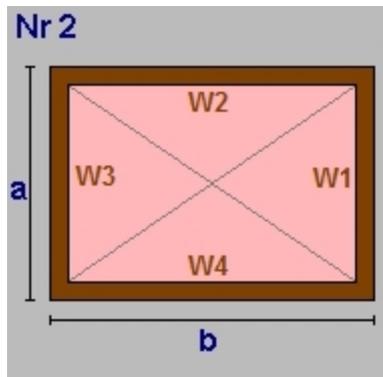
OG5 Summe

OG5 Bruttogrundfläche [m²]: 394,71
OG5 Bruttorauminhalt [m³]: 1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG6 Grundform



Von EG bis OG9

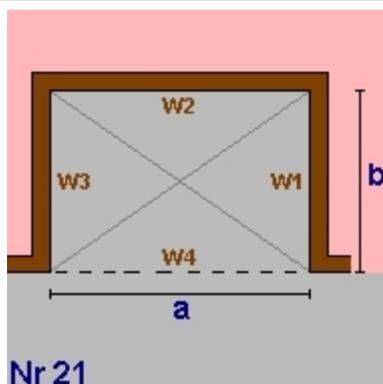
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG6 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

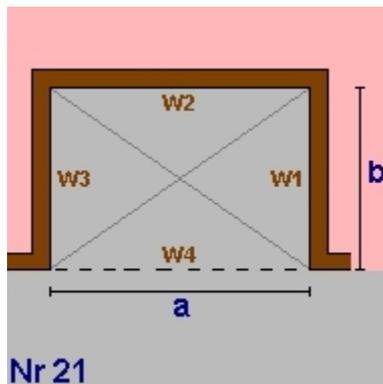
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG6 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

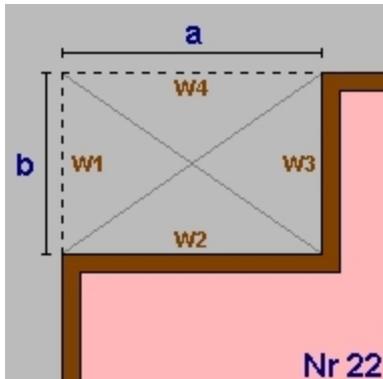
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG6 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

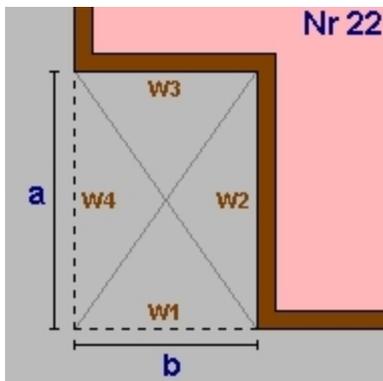
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG6 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

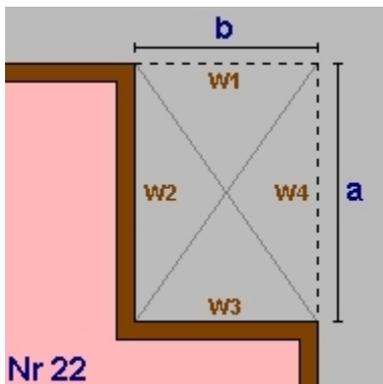
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG6 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

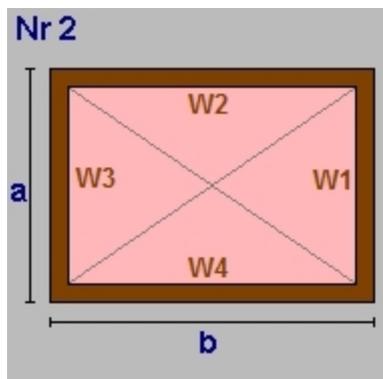
OG6 Summe

OG6 Bruttogrundfläche [m²]: 394,71
OG6 Bruttorauminhalt [m³]: 1.180,17

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG7 Grundform



Von EG bis OG9

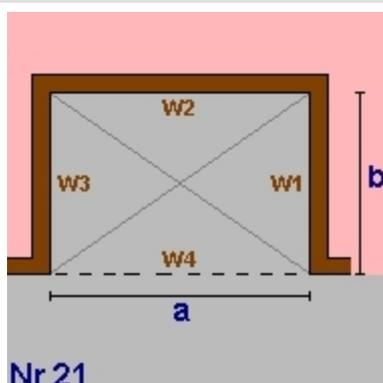
$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG7 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

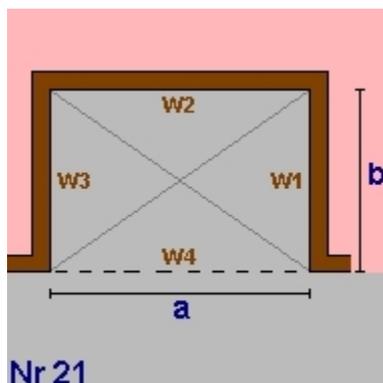
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG7 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

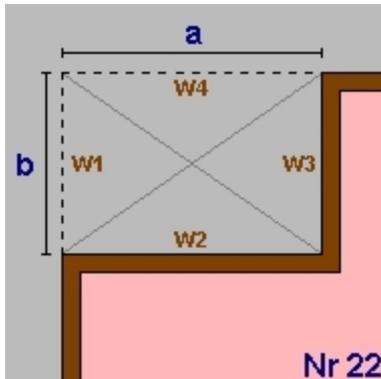
$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG7 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

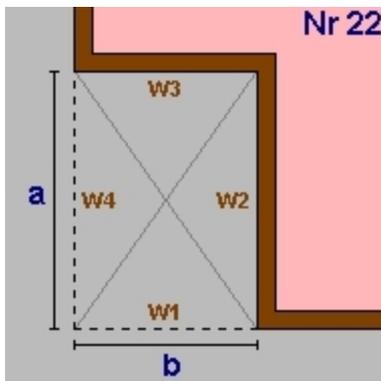
$a = 5,66$ $b = 10,30$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-58,30\text{m}^2$ BRI $-174,31\text{m}^3$

Wand W1	$-30,80\text{m}^2$	AW04 Außenwand 18cm + 16cm	WDVS (Stirnseit
Wand W2	$16,92\text{m}^2$	AW03 Außenwand 30cm + 10cm	WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,80\text{m}^2$	AW01 Außenwand 30cm + 14cm	WDVS
Wand W4	$-16,92\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-58,30\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	
Boden	$58,30\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	

OG7 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

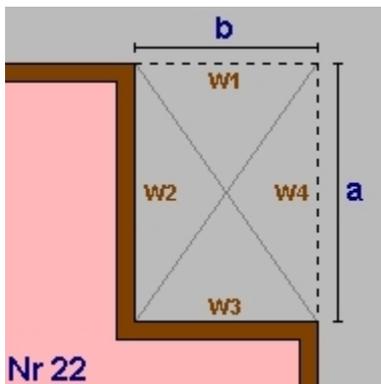
$a = 1,00$ $b = 3,76$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

BGF $-3,76\text{m}^2$ BRI $-11,24\text{m}^3$

Wand W1	$-11,24\text{m}^2$	AW01 Außenwand 30cm + 14cm	WDVS
Wand W2	$2,99\text{m}^2$	AW04 Außenwand 18cm + 16cm	WDVS (Stirnseit
Wand W3	$11,24\text{m}^2$	AW01 Außenwand 30cm + 14cm	WDVS
Wand W4	$-2,99\text{m}^2$	AW04 Außenwand 18cm + 16cm	WDVS (Stirnseit
Decke	$-3,76\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	
Boden	$3,76\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	

OG7 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$a = 1,09$ $b = 10,10$

lichte Raumhöhe = $2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$

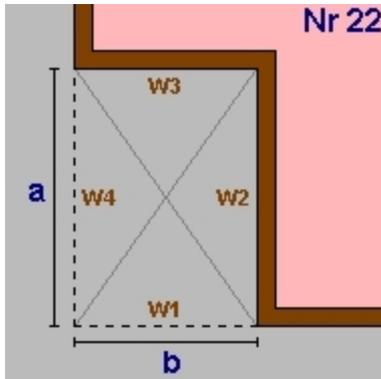
BGF $-11,01\text{m}^2$ BRI $-32,92\text{m}^3$

Wand W1	$-30,20\text{m}^2$	AW01 Außenwand 30cm + 14cm	WDVS
Wand W2	$3,26\text{m}^2$	AW03 Außenwand 30cm + 10cm	WDVS (Loggia Ho
Wand W3	$30,20\text{m}^2$	AW03	
Wand W4	$-3,26\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbargebäude	
Decke	$-11,01\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	
Boden	$11,01\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke	

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG7 Rück. Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

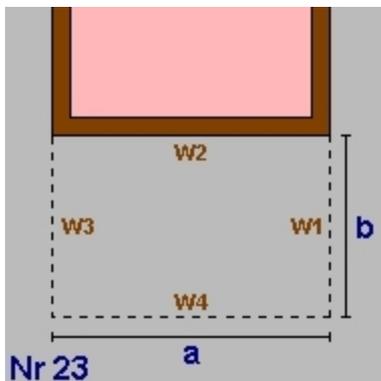
$$a = 3,44 \quad b = 3,76$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -12,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -38,67\text{m}^3$$

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W3	11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Decke	-12,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	12,93m ²	FD02	Dachgeschossdecke (Stirnseite)

OG7 Rück. Balkon Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

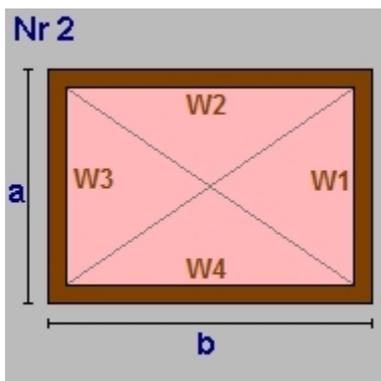
$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	FD01	Balkon Straßenseite

OG7 Summe

OG7 Bruttogrundfläche [m²]: 356,16
OG7 Bruttorauminhalt [m³]: 1.064,93

OG8 Grundform



Von EG bis OG9

$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

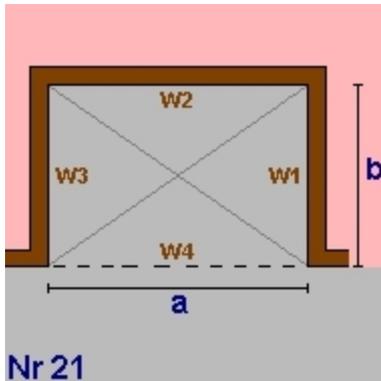
$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	-485,21m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG8 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

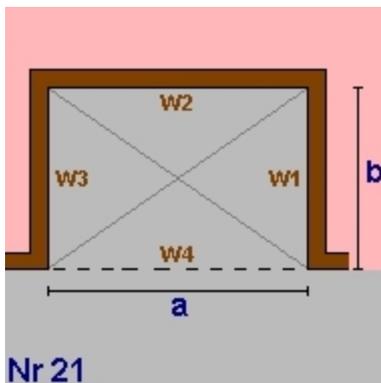
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02
Wand W3	17,70m ²	AW02
Wand W4	7,83m ²	AW02
Decke	-15,51m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01 warme Zwischendecke

OG8 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

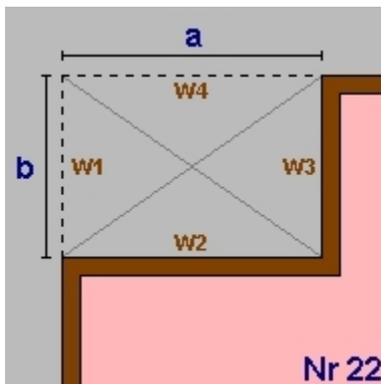
$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02
Wand W3	4,31m ²	AW02
Wand W4	4,01m ²	AW02
Decke	-1,93m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01 warme Zwischendecke

OG8 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$$a = 5,66 \quad b = 10,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

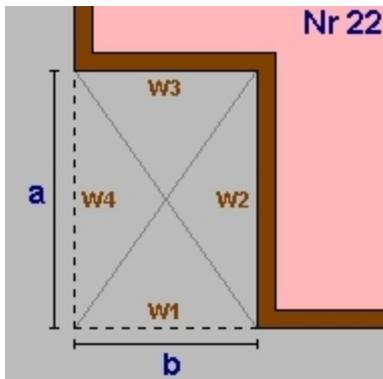
$$\text{BGF} \quad -58,30\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -174,31\text{m}^3$$

Wand W1	-30,80m ²	AW04 Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit)
Wand W2	16,92m ²	AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho)
Wand W3	30,80m ²	AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-16,92m ²	AW01
Decke	-58,30m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	58,30m ²	ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG8 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

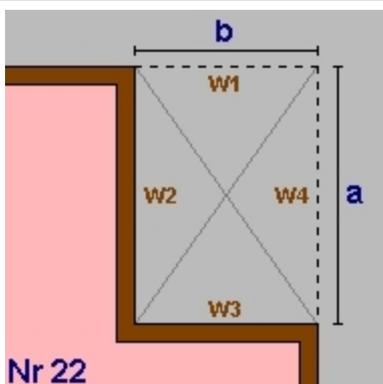
$$a = 1,00 \quad b = 3,76$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -3,76\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -11,24\text{m}^3$$

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	2,99m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W3	11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-2,99m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Decke	-3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG8 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

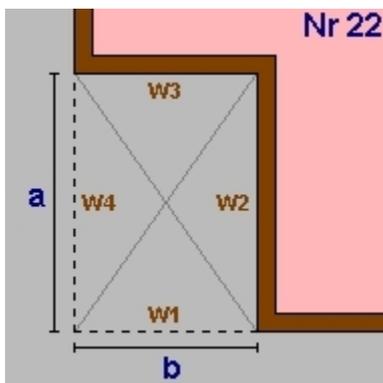
$$a = 1,09 \quad b = 10,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -11,01\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -32,92\text{m}^3$$

Wand W1	-30,20m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	3,26m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,20m ²	AW03	
Wand W4	-3,26m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG8 Rück. Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

$$a = 3,44 \quad b = 3,76$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

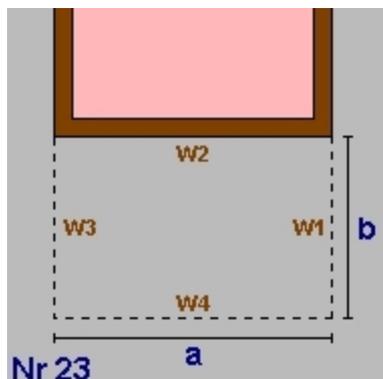
$$\text{BGF} \quad -12,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -38,67\text{m}^3$$

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W3	11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Decke	-12,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	12,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG8 Rück. Balkon Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

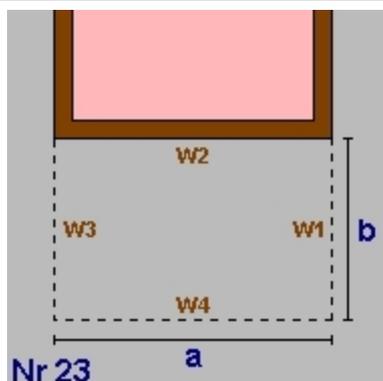
$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG8 Rück. Balkon Straßenseite (8/9.OG)



Von OG8 bis OG9

$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

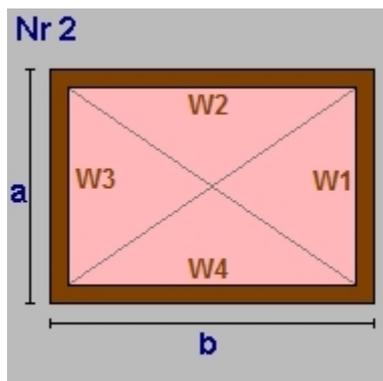
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	FD01	Balkon Straßenseite

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: 330,56
Summe Volumina der untersten Decken [m³]: 988,36

OG9 Grundform



Von EG bis OG9

$$a = 22,78 \quad b = 21,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 485,21\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 1.450,79\text{m}^3$$

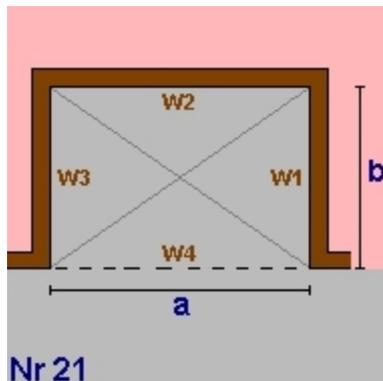
Wand W1	68,11m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	68,11m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	63,69m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	453,14m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Teilung	32,07m ²	FD01	

$$\text{Boden} \quad -485,21\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke}$$

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG9 Lichthof (EG-9.OG)



Von EG bis DG

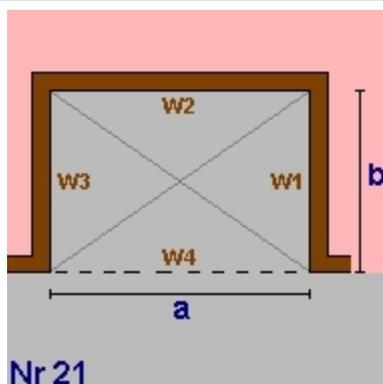
$$a = 2,62 \quad b = 5,92$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,51\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -46,38\text{m}^3$$

Wand W1	17,70m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	7,83m ²	AW02	
Wand W3	17,70m ²	AW02	
Wand W4	7,83m ²	AW02	
Decke	-15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	15,51m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Luftschacht (EG-9.OG)



Von EG bis DG

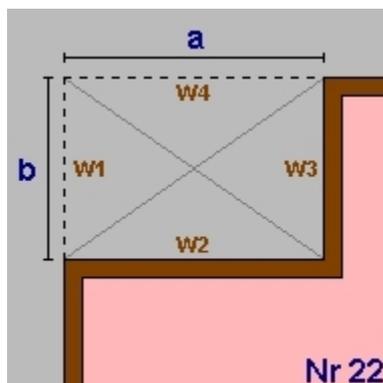
$$a = 1,34 \quad b = 1,44$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -1,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -5,77\text{m}^3$$

Wand W1	4,31m ²	AW02	Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	4,01m ²	AW02	
Wand W3	4,31m ²	AW02	
Wand W4	4,01m ²	AW02	
Decke	-1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	1,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Rück. Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

$$a = 5,66 \quad b = 10,30$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

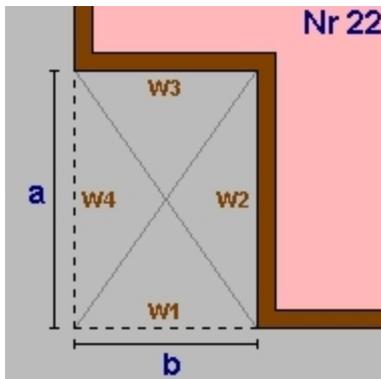
$$\text{BGF} \quad -58,30\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -174,31\text{m}^3$$

Wand W1	-30,80m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit)
Wand W2	16,92m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho)
Wand W3	30,80m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-16,92m ²	AW01	
Decke	-58,30m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	58,30m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG9 Rück. Straßenseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

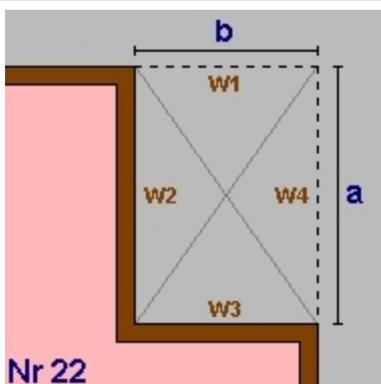
$$a = 1,00 \quad b = 3,76$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -3,76\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -11,24\text{m}^3$$

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	2,99m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W3	11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-2,99m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Decke	-3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	3,76m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Rück. Balkon Hofseite (EG-9.OG)



Von EG bis OG9

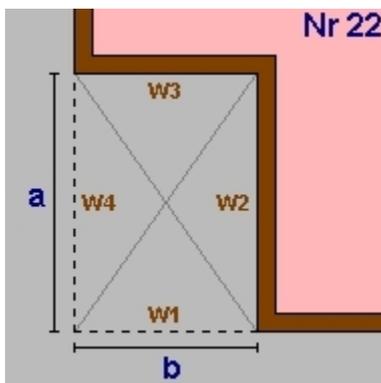
$$a = 1,09 \quad b = 10,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -11,01\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -32,92\text{m}^3$$

Wand W1	-30,20m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	3,26m ²	AW03	Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	30,20m ²	AW03	
Wand W4	-3,26m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Decke	-11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	11,01m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Rück. Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

$$a = 3,44 \quad b = 3,76$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

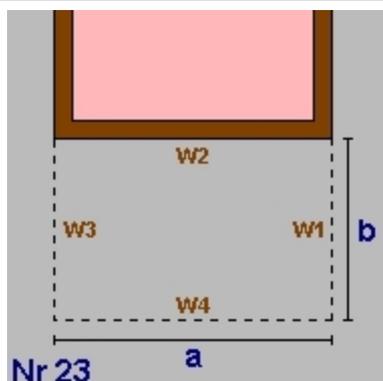
$$\text{BGF} \quad -12,93\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -38,67\text{m}^3$$

Wand W1	-11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W3	11,24m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W4	-10,29m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Decke	-12,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	12,93m ²	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

OG9 Rück. Balkon Straßenseite (7/9.OG)



Von OG7 bis OG9

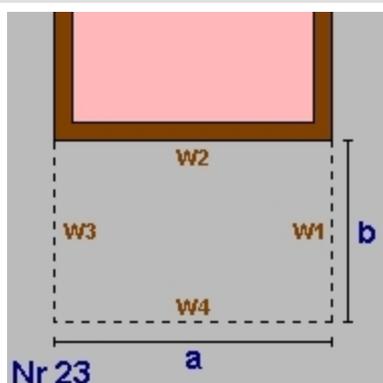
$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW01	Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Rück. Balkon Straßenseite (8/9.OG)



Von OG8 bis OG9

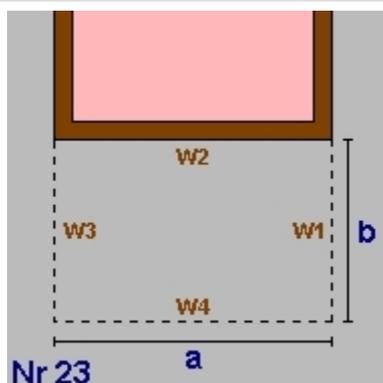
$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke

OG9 Rück. Balkon Straßenseite (9/9.OG)



$$a = 17,54 \quad b = 1,46$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,74 + \text{obere Decke: } 0,25 \Rightarrow 2,99\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -25,61\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -76,57\text{m}^3$$

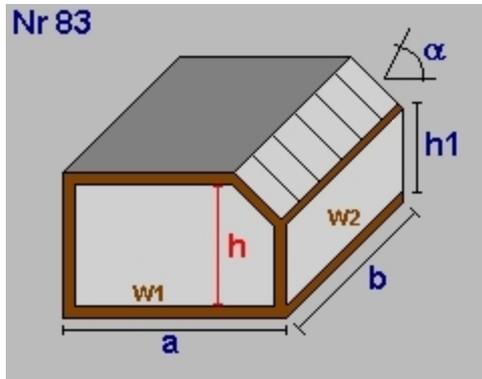
Wand W1	-4,37m ²	ZW02	Wand zu Nachbargebäude
Wand W2	52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	-4,37m ²	AW04	Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	-52,44m ²	AW05	Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Decke	-25,61m ²	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	25,61m ²	FD01	Balkon Straßenseite

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]:	304,95
Summe Volumina der untersten Decken [m³]:	911,79

Geometrieausdruck

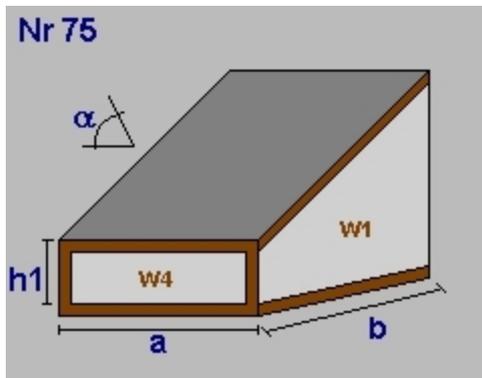
BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

DG Dachkörper 1



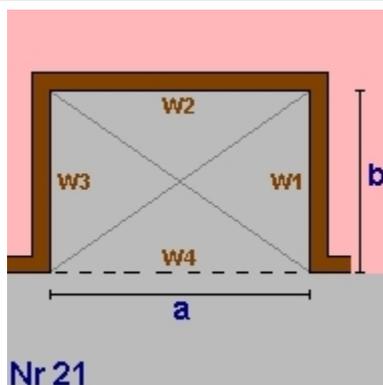
Dachneigung $a(^{\circ})$	7,00
a =	15,75 b = 15,64
h1=	3,15
lichte Raumhöhe (h)=	4,30 + obere Decke: 0,47 => 4,77m
BGF	246,33m ² BRI 1.007,85m ³
Dachfl.	207,90m ²
Decke	39,98m ²
Wand W1	64,44m ² AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	49,27m ² AW05 Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Wand W3	64,44m ² ZW02 Wand zu Nachbargebäude
Wand W4	74,60m ² AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Dach	207,90m ² DS01 Dachschräge
Decke	39,98m ² DS01 Dachschräge
Boden	-246,33m ² ZD01 warme Zwischendecke

DG Dachkörper 2



Dachneigung $a(^{\circ})$	7,00
a =	5,80 b = 6,55
h1=	3,15
lichte Raumhöhe =	3,48 + obere Decke: 0,47 => 3,95m
BGF	37,99m ² BRI 134,95m ³
Dachfl.	38,28m ²
Wand W1	-23,27m ² AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W2	22,93m ² AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho
Wand W3	23,27m ² AW04 Außenwand 18cm + 16cm WDVS (Stirnseit
Wand W4	18,27m ² AW05 Außenwand Bestand (Straßenseite ab 7.
Dach	38,28m ² DS01 Dachschräge
Boden	-37,99m ² ZD01 warme Zwischendecke

DG Lichthof (EG-9.OG)

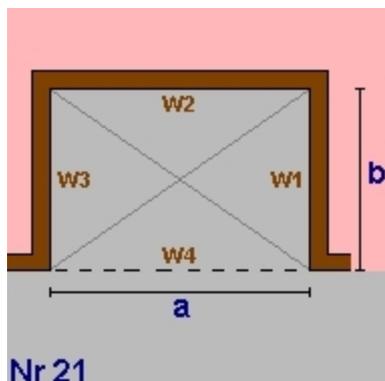


Von EG bis DG	
a =	2,62 b = 5,92
lichte Raumhöhe =	3,39 + obere Decke: 0,47 => 3,86m
BGF	-15,51m ² BRI -59,87m ³
Wand W1	22,85m ² AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	10,11m ² AW02
Wand W3	22,85m ² AW02
Wand W4	10,11m ² AW02
Decke	-15,51m ² DS01 Dachschräge
Boden	15,51m ² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

DG Luftschacht (EG-9.OG)



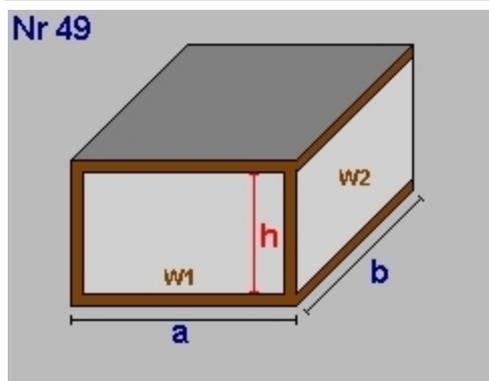
Von EG bis DG

$a = 1,34$ $b = 1,44$
 lichte Raumhöhe = $3,31 + \text{obere Decke: } 0,47 \Rightarrow 3,78\text{m}$
 BGF $-1,93\text{m}^2$ BRI $-7,29\text{m}^3$

Wand W1	5,44m ²	AW02 Außenwand 30cm + 14cm WDVS (Lichthof)
Wand W2	5,07m ²	AW02
Wand W3	5,44m ²	AW02
Wand W4	5,07m ²	AW02
Decke	-1,93m ²	DS01 Dachschräge
Boden	1,93m ²	ZD01 warme Zwischendecke

Nr 21

DG Vor. Hofseite



$a = 1,09$ $b = 5,50$
 lichte Raumhöhe(h) = $4,30 + \text{obere Decke: } 0,47 \Rightarrow 4,77\text{m}$
 BGF $6,00\text{m}^2$ BRI $28,60\text{m}^3$

Decke	6,00m ²	
Wand W1	5,20m ²	AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho)
Wand W2	26,24m ²	AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Wand W3	-5,20m ²	AW03 Außenwand 30cm + 10cm WDVS (Loggia Ho)
Wand W4	26,24m ²	AW01 Außenwand 30cm + 14cm WDVS
Decke	6,00m ²	DS01 Dachschräge
Boden	-6,00m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m²]: 272,88
DG Bruttorauminhalt [m³]: 1.104,23

Deckenvolumen ID02

Fläche $18,55 \text{ m}^2$ x Dicke $0,25 \text{ m} = 4,64 \text{ m}^3$

Deckenvolumen DD01

Fläche $46,42 \text{ m}^2$ x Dicke $0,48 \text{ m} = 22,05 \text{ m}^3$

Deckenvolumen ID01

Fläche $129,56 \text{ m}^2$ x Dicke $0,25 \text{ m} = 32,39 \text{ m}^3$

Deckenvolumen ID03

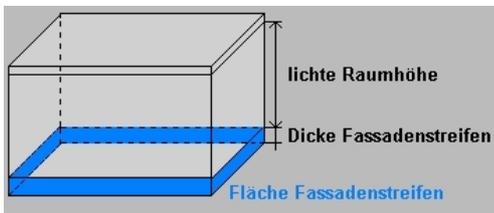
Fläche $200,18 \text{ m}^2$ x Dicke $0,25 \text{ m} = 50,04 \text{ m}^3$

Bruttorauminhalt [m³]: 109,13

Geometrieausdruck

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- ID01	0,250m	9,43m	2,36m ²
AW01	- ID03	0,250m	38,14m	9,54m ²
AW03	- ID01	0,250m	15,64m	3,91m ²
AW03	- ID03	0,250m	16,85m	4,21m ²
AW02	- ID01	0,250m	8,24m	2,06m ²
AW02	- ID03	0,250m	22,64m	5,66m ²

Gesamtsumme Bruttogeschossfläche [m²]: 4.175,60
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 12.706,25

Fenster und Türen

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs
N														
B	KG	AW02	1	1,20 x 1,10 (Lichthof)	1,20	1,10	1,32			0,92	2,44	3,22	0,67	0,75
B	KG	AW02	2	0,50 x 0,7 (Lichthof WC)	0,30	0,70	0,42			0,29	2,44	1,02	0,67	0,75
B	EG	AW01	37	1,90 x 1,40	1,90	1,40	98,42			68,89	2,44	240,14	0,67	0,75
B	EG	AW02	11	1,20 x 1,10 (Lichthof)	1,20	1,10	14,52			10,16	2,44	35,43	0,67	0,75
B	EG	AW02	22	0,50 x 0,7 (Lichthof WC)	0,30	0,70	4,62			3,23	2,44	11,27	0,67	0,75
B	OG6	AW01	1	1,00 x 0,60	1,00	0,60	0,60			0,42	2,44	1,46	0,67	0,75
B	OG7	AW05	9	2,20 x 2,30 (Balkon Straßenseite)	2,20	2,30	45,54			31,88	2,44	111,12	0,67	0,75
B	OG7	AW05	3	1,90 x 1,40 (Balkon Straßenseite)	1,90	1,40	7,98			5,59	2,44	19,47	0,67	0,75
B	OG7	AW05	6	0,80 x 1,00 (Balkon Straßenseite)	0,80	1,00	4,80			3,36	2,44	11,71	0,67	0,75
				92	178,22			124,74			434,84			
O														
B	KG	AW01	1	1,60 x 1,40	1,60	1,40	2,24			1,57	2,44	5,47	0,67	0,75
B	KG	AW01	1	1,60 x 1,40	1,60	1,40	2,24			1,57	2,44	5,47	0,67	0,75
B	KG	AW02	1	1,20 x 1,10 (Lichthof)	1,20	1,10	1,32			0,92	2,44	3,22	0,67	0,75
B	EG	AW01	11	1,60 x 1,40	1,60	1,40	24,64			17,25	2,44	60,12	0,67	0,75
B	EG	AW01	11	1,60 x 1,40	1,60	1,40	24,64			17,25	2,44	60,12	0,67	0,75
B	EG	AW02	20	1,20 x 1,10 (Lichthof)	1,20	1,10	26,40			18,48	2,44	64,42	0,67	0,75
B	OG8	AW02	1	0,60 x 0,90 (Lichthof)	0,60	0,90	0,54			0,38	2,44	1,32	0,67	0,75
				46	82,02			57,42			200,14			
S														
B	KG	AW03	1	1,90 x 1,40 (Balkon)	1,90	1,40	2,66			1,86	2,44	6,49	0,67	0,75
B	KG	AW03	1	2,80 x 1,40 (Balkon)	2,80	1,40	3,92			2,74	2,44	9,56	0,67	0,75
B	KG	AW03	2	2,20 x 2,30 (Balkon)	2,20	2,30	10,12			7,08	2,44	24,69	0,67	0,75
B	EG	AW01	11	2,80 x 1,40	2,80	1,40	43,12			30,18	2,44	105,21	0,67	0,75
B	EG	AW02	8	1,20 x 1,10 (Lichthof)	1,20	1,10	10,56			7,39	2,44	25,77	0,67	0,75
B	EG	AW03	11	1,20 x 1,40	1,20	1,40	18,48			12,94	2,44	45,09	0,67	0,75
B	EG	AW03	11	1,90 x 1,40 (Balkon)	1,90	1,40	29,26			20,48	2,44	71,39	0,67	0,75
B	EG	AW03	33	2,20 x 2,30 (Balkon)	2,20	2,30	166,98			116,8	2,44	407,43	0,67	0,75
				78	285,10			199,47			695,63			
W														
B	KG	AW02	1	Türe Lichthof	0,90	2,00	1,80				1,70	3,06		
B	EG	AW02	11	0,50 x 0,7 (Lichthof WC)	0,30	0,70	2,31			1,62	2,44	5,64	0,67	0,75
B	EG	AW02	11	2,05 x 1,20 (Lichtscht NEU)	2,05	1,20	27,06			18,94	1,20	32,47	0,56	0,75
				23	31,17			20,56			41,17			
Summe		239		576,51			402,19			1.371,78				

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Heizwärmebedarf Standortklima BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Heizwärmebedarf Standortklima (Linz)

BGF 4.175,60 m² L_T 2.569,47 W/K Innentemperatur 20 °C tau 101,63 h
 BRI 12.706,25 m³ L_V 1.181,19 W/K a 7,352

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-2,05	1,000	42.145	19.374	9.320	4.311	1,000	47.889
Februar	28	28	-0,10	1,000	34.714	15.958	8.417	6.962	1,000	35.293
März	31	31	3,80	0,999	30.963	14.234	9.310	9.873	1,000	26.014
April	30	30	8,59	0,982	21.108	9.703	8.857	11.418	1,000	10.536
Mai	31	10	13,28	0,766	12.847	5.906	7.139	10.733	0,312	274
Juni	30	0	16,39	0,437	6.685	3.073	3.942	5.804	0,000	0
Juli	31	0	18,08	0,234	3.665	1.685	2.181	3.169	0,000	0
August	31	0	17,62	0,297	4.555	2.094	2.768	3.880	0,000	0
September	30	10	14,04	0,763	11.027	5.069	6.882	8.477	0,332	244
Oktober	31	31	8,79	0,993	21.439	9.855	9.254	8.489	1,000	13.550
November	30	30	3,49	1,000	30.545	14.042	9.018	4.686	1,000	30.882
Dezember	31	31	-0,21	1,000	38.642	17.764	9.320	3.544	1,000	43.542
Gesamt	365	232			258.336	118.758	86.408	81.347		208.226

HWB_{SK} = 49,87 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Linz)

BGF 4.175,60 m² L_T 2.569,47 W/K Innentemperatur 20 °C tau 101,63 h
 BRI 12.706,25 m³ L_V 1.181,19 W/K a 7,352

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-2,05	1,000	42.145	19.374	9.320	4.311	1,000	47.889
Februar	28	28	-0,10	1,000	34.714	15.958	8.417	6.962	1,000	35.293
März	31	31	3,80	0,999	30.963	14.234	9.310	9.873	1,000	26.014
April	30	30	8,59	0,982	21.108	9.703	8.857	11.418	1,000	10.536
Mai	31	10	13,28	0,766	12.847	5.906	7.139	10.733	0,312	274
Juni	30	0	16,39	0,437	6.685	3.073	3.942	5.804	0,000	0
Juli	31	0	18,08	0,234	3.665	1.685	2.181	3.169	0,000	0
August	31	0	17,62	0,297	4.555	2.094	2.768	3.880	0,000	0
September	30	10	14,04	0,763	11.027	5.069	6.882	8.477	0,332	244
Oktober	31	31	8,79	0,993	21.439	9.855	9.254	8.489	1,000	13.550
November	30	30	3,49	1,000	30.545	14.042	9.018	4.686	1,000	30.882
Dezember	31	31	-0,21	1,000	38.642	17.764	9.320	3.544	1,000	43.542
Gesamt	365	232			258.336	118.758	86.408	81.347		208.226

HWB_{Ref,SK} = 49,87 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Heizwärmebedarf Referenzklima

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 4.175,60 m² L_T 2.569,47 W/K Innentemperatur 20 °C tau 101,63 h
 BRI 12.706,25 m³ L_V 1.181,19 W/K a 7,352

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	41.159	18.921	9.320	4.877	1,000	45.882
Februar	28	28	0,73	1,000	33.273	15.296	8.416	7.552	1,000	32.601
März	31	31	4,81	0,998	29.039	13.349	9.303	10.212	1,000	22.872
April	30	30	9,62	0,971	19.203	8.828	8.762	11.087	1,000	8.182
Mai	31	3	14,20	0,686	11.088	5.097	6.396	9.409	0,087	33
Juni	30	0	17,33	0,326	4.940	2.271	2.945	4.264	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,107	1.682	773	998	1.458	0,000	0
August	31	0	18,56	0,181	2.753	1.265	1.687	2.331	0,000	0
September	30	2	15,03	0,651	9.195	4.227	5.875	7.320	0,076	17
Oktober	31	31	9,64	0,987	19.805	9.104	9.203	8.764	1,000	10.942
November	30	30	4,16	1,000	29.304	13.471	9.018	5.099	1,000	28.659
Dezember	31	31	0,19	1,000	37.871	17.409	9.320	4.058	1,000	41.902
Gesamt	365	217			239.310	110.012	81.241	76.432		191.091

HWB_{RK} = 45,76 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 4.175,60 m² L_T 2.569,47 W/K Innentemperatur 20 °C tau 101,63 h
 BRI 12.706,25 m³ L_V 1.181,19 W/K a 7,352

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	41.159	18.921	9.320	4.877	1,000	45.882
Februar	28	28	0,73	1,000	33.273	15.296	8.416	7.552	1,000	32.601
März	31	31	4,81	0,998	29.039	13.349	9.303	10.212	1,000	22.872
April	30	30	9,62	0,971	19.203	8.828	8.762	11.087	1,000	8.182
Mai	31	3	14,20	0,686	11.088	5.097	6.396	9.409	0,087	33
Juni	30	0	17,33	0,326	4.940	2.271	2.945	4.264	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,107	1.682	773	998	1.458	0,000	0
August	31	0	18,56	0,181	2.753	1.265	1.687	2.331	0,000	0
September	30	2	15,03	0,651	9.195	4.227	5.875	7.320	0,076	17
Oktober	31	31	9,64	0,987	19.805	9.104	9.203	8.764	1,000	10.942
November	30	30	4,16	1,000	29.304	13.471	9.018	5.099	1,000	28.659
Dezember	31	31	0,19	1,000	37.871	17.409	9.320	4.058	1,000	41.902
Gesamt	365	217			239.310	110.012	81.241	76.432		191.091

HWB_{Ref,RK} = 45,76 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

RH-Eingabe

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 90°/70°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. freier Eingabe konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Nein	0,00	0
Steigleitungen	Ja	3/3	Nein	0,00	90
Anbindeleitungen	Ja	3/3	Nein	2.338,34	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Heizkreis gleitender Betrieb

Energieträger Fernwärme aus hocheffizienter KWK

Betriebsweise gleitender Betrieb

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe

0,00 W freie Eingabe

WWB-Eingabe

BESTAND - FAMILIE Obj. 5009 - Goethestraße 54, 4020 Linz

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Nein	50,43	0
Steigleitungen	Ja	3/3	Nein	167,02	90
Stichleitungen				668,10	Material Stahl 2,42 W/m

Zirkulationsleitung Rücklaufänge

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	3/3	Nein	49,43	0
Steigleitung	Ja	3/3	Nein	167,02	90

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 238,09 W freie Eingabe