



| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Vor- u. Zunamen: 1. 2. | Telefon Privat: 1. 2. |
| Adresse: 1. 2. | Telefon Büro: 1. 2. |
| Beruf: 1. 2. | Emailadresse: 1. 2. |
| Geburtsort: 1. 2. | Geburtsdatum: 1. 2. |
| Staatsbürgerschaft: 1. 2. | |

Verbindliches Mietanbot

Ich habe die von der Fa. DOMO, Immobilienmakler, 1030 Wien, Untere Viaduktgasse 51/ 10 namhaft gemachte unbefristete Hauptmietwohnung in

1140 Wien, Mitisgasse 25/20

besichtigt und unterbreite das verbindliche Anbot, diese Räumlichkeiten, wie besichtigt, zu nachstehenden Bedingungen zu mieten:

Monatliche Miete (inkl. Betriebskosten u. USt.): € 591,24

| | |
|--|--|
| Mein Wunsch für den Beginn des Mietverhältnisses: | <input type="checkbox"/> nächstmöglicher Termin <input type="checkbox"/> anderer Termin:..... |
|--|--|

Dauer des Mietverhältnisses: unbefristet

Kündigungsverzicht: 12 Monate

Kündigungsfrist: 1 Monat

Kaution: € 2.500,00

Ich nutze die Wohnung als:
 Hauptwohnsitz
 Nebenwohnsitz

Vereinbarungen: Dem Mieter wird gestattet, auf eigene Kosten eine Klimaanlage zu installieren, sofern die technischen Normen eingehalten werden. Der Einbau ist der Hausverwaltung anzuzeigen und muss von einem Fachbetrieb durchgeführt werden. Nach Beendigung des Mietverhältnisses ist die Klimaanlage fachgerecht und ohne Beschädigung des Mietobjekts zu demontieren, sofern der Eigentümer nicht die Erlaubnis zur Belassung der Anlage erteilt unter Ausschluss eines Investitionskostenersatzes.

Dieses Mietanbot wird von der Fa. DOMO zur Weiterleitung an den Vermieter übernommen und diesem unverzüglich zur Kenntnis gebracht.

Vertragserrichter: Immobilienverwaltung Dr. Friedrich Noszek GmbH, 1030 Wien, Untere Viaduktgasse 51/10

| | |
|-----------------|------------------------------------|
| Wien, am | Unterschrift Mietwerber/in: |
|-----------------|------------------------------------|

Dem Mietanbot sind folgende Unterlagen anzuschließen:

- .) Kopie eines amtlichen Lichtbildausweises (Reisepass, Personalausweis)
- .) Liquiditätsnachweis Mieterinformation KSV 1870
- .) Gehalts- bzw. Lohnzettel der letzten drei Monate

Bei Bürgschaften sind folgende Zusatzunterlagen beizubringen:

- .) Bürgschaftserklärung
- .) Kopie eines amtlichen Lichtbildausweises des oder der Bürgen (Reisepass, Personalausweis)
- .) Gehalts- bzw. Lohnzettel der letzten drei Monate des oder der Bürgen

Mietanbot angenommen:
 Hausverwaltung/Eigentümer

Wien, am

DOMO Gebäudeverwaltungs- und Realitätengesellschaft m.b.H.

1030 Wien, Untere Viaduktgasse 51/ 10 · M 0676/313 51 33 · F 01/715 17 26 · k.gazdula@domoreal.at · www.domoreal.at
 IBAN AT21 4300 0467 8441 9001 · BIC VBOEATWWXXXUID · ATU59069778 · FN 90148 x · Gerichtsstand Wien