

BEZEICHNUNG Hauptbahnhof C.17.B

Gebäude(-teil) Wohnhaus - Südtrakt

Baujahr 2018

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Sissy-Löwinger-Weg 7

Katastralgemeinde Favoriten

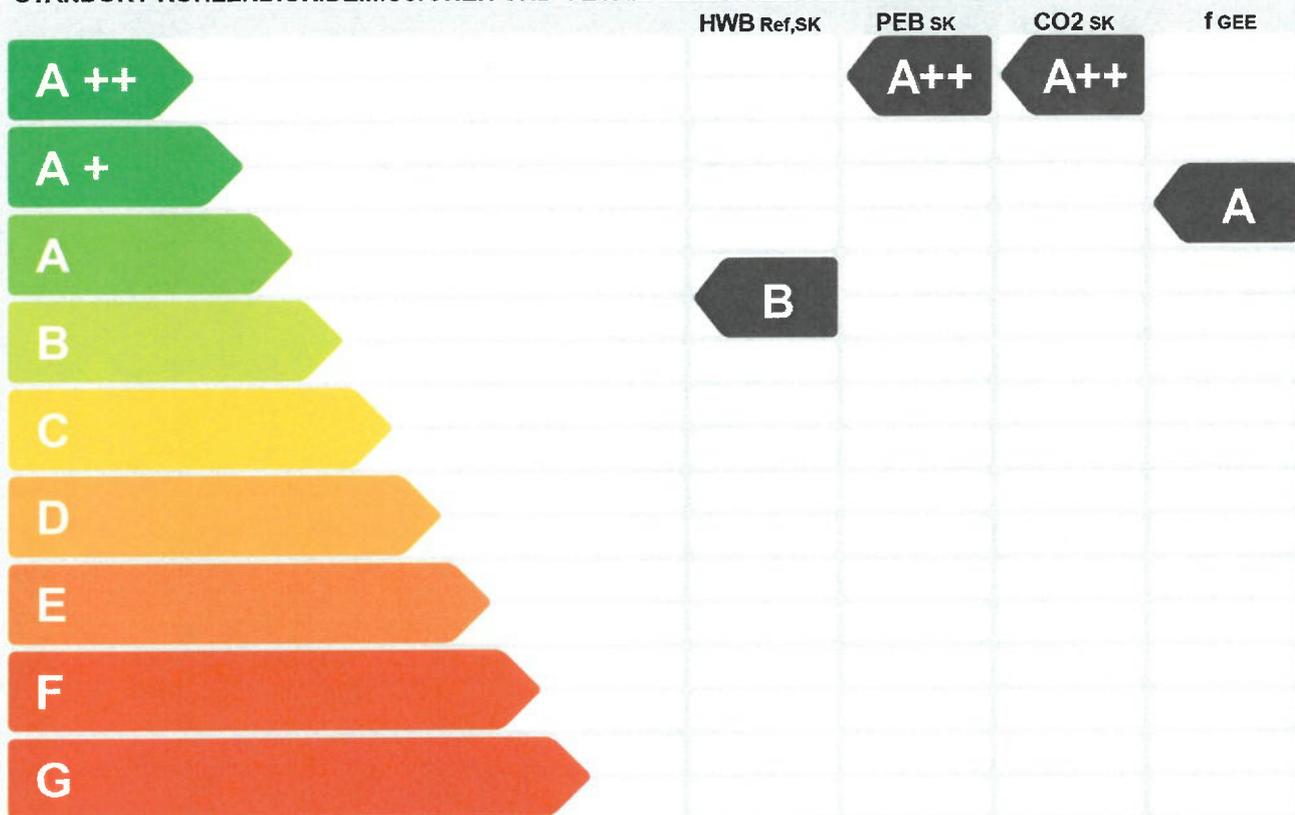
PLZ/Ort 1100 Wien-Favoriten

KG-Nr. 01101

Grundstücksnr. 135/160

Seehöhe 201 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.610,25 m ²	charakteristische Länge	2,46 m	mittlerer U-Wert	0,321 W/m ² K
Bezugsfläche	1.288,20 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	21,60
Brutto-Volumen	4.821,16 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.958,98 m ²	Heizgradtage	3492 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) **Wohnhaus - Südtrakt**

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	25,14 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	25,14 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	45,94 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,708
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	43.475 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	27,00 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	31.373 kWh/a	HWB _{SK}	19,48 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.570 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	49.306 kWh/a	HEB _{SK}	30,62 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,95
Haushaltsstrombedarf	26.448 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	75.754 kWh/a	EEB _{SK}	47,04 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	85.516 kWh/a	PEB _{SK}	53,11 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	51.480 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	31,97 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	34.036 kWh/a	PEB _{em.,SK}	21,14 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	11.499 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,14 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,703
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	
Ausstellungsdatum	21.08.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	20.08.2028		

Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

 DIP.-ING. ALEXANDER KATZKOW &
 PARTNER GMBH
 ZIVILTECHNIKERGEMEINSCHAFT FÜR BAUWESEN
 MARIAULFERS STRASSE 101/3/3E
 1060 WIEN 01/718 11 30

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.