

Allgemeine gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft m.b.H.

Josefstrasse 70/72, 3100 St.Pölten, Telefon 02742/77288
Sitz/FB-Gericht: St.Pölten/Landesgericht St.Pölten Firmenbuchnummer FN 75891 f

VORSCHREIBUNG AB 01.01.2025
Gilt als Rechnung bis auf Widerruf

Allgemeine gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft m.b.H.
Josefstrasse 70/72, 3100 St.Pölten

Herrn
Aleksandar Zubanovic
Carlberggasse 105/3/26
1230 Wien

Ihre BN-NR: 00414-03062-8
Best.art: Wohng/6
Benutzungsbew. 10.05.1993
Rechn.Nr. 00414-03062-2025-0001
UID-Nr. ATU59140879



Wohnhausanlage: 2230, Sondenstraße 1 Stg.3/4, Sondenstraße 1/3/6, 2230
Gänserdorf
im Auftrag der Eigentümergemeinschaft

St. Pölten 01.01.2025

Vorschreibungsposition	Betrag	UST-%
Rücklage WEG	93,83	0,00
Verwaltung Akonto	29,82	10,00
Betriebskost. Akonto	224,89	10,00
Netto	348,54	
+ 10,00% USt von 254,71	25,47	
Entgelt monatlich	374,01	

Sehr geehrter Herr Zubanovic!

Sie haben uns einen Abbuchungsauftrag erteilt.

Die Vorschreibung ist per 5. eines jeden Monats fällig bzw. wird sie bei Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats (Abbuchungsauftrag) zu diesem Zeitpunkt abgebucht.

Gilt im Sinne des UStG als Dauerrechnung bis auf Widerruf.

In Ihrer Vorschreibung gibt es mehrere Akonti, also auf Vorjahre basierende, kalkulierte Vorauszahlungen. Diesen werden in einer Abrechnung die angefallenen Kosten eines Kalenderjahres gegenübergestellt. Daraus ergibt sich dann für Sie ein Guthaben oder eine Nachzahlung.

Mit freundlichen Grüßen,
Ihre Hausverwaltung

Wir ersuchen um Einzahlung der Vorschreibung auf das Konto mit dem
IBAN AT03 1200 0518 5206 8404 und
BIC BKAUATWW