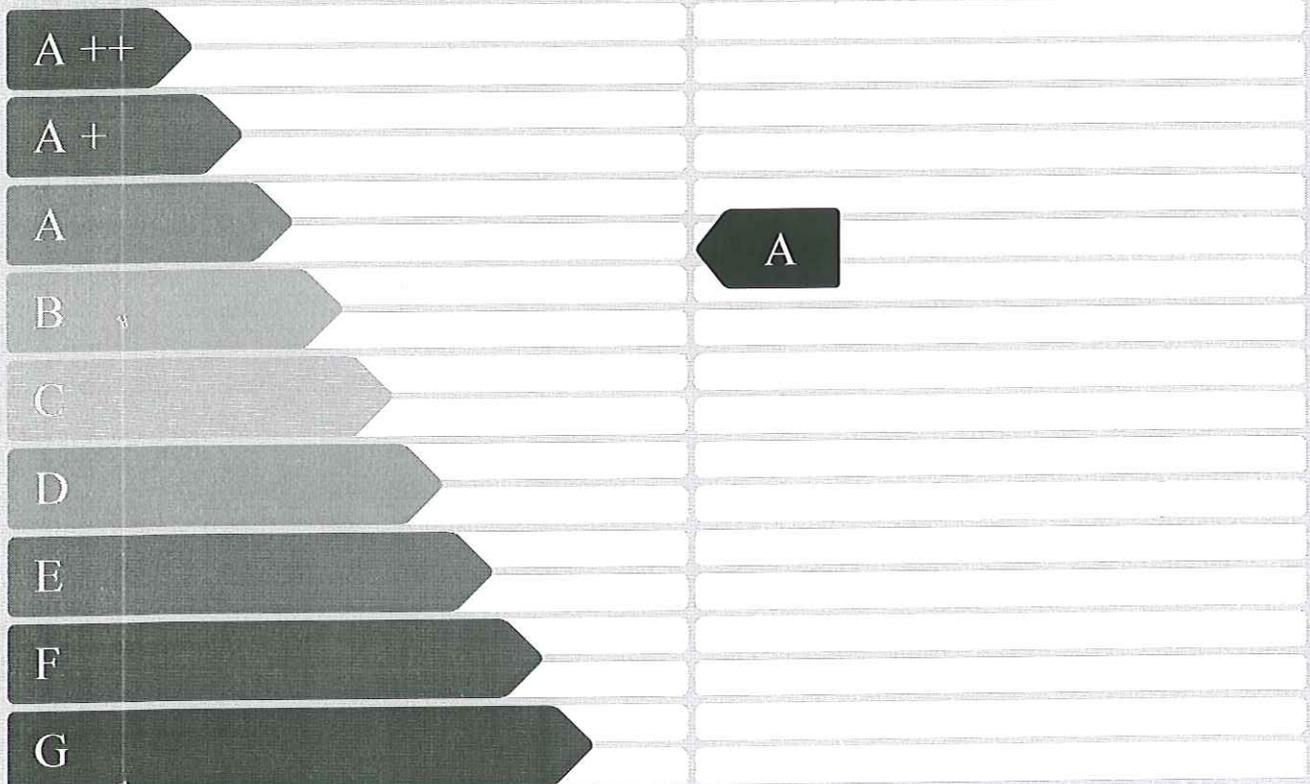


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	MFH 3430 Tulln a.d. Donau, Wilhelmstrasse 8		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2015
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wilhelmstrasse 8	Katastralgemeinde	Tulln
PLZ/Ort	3430 Tulln an der Donau	KG-Nr.	20189
Grundstücksnr.	1082	Seehöhe	177 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)

HWB SK



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ GEEV 2008

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.553,39 m ²	Klimaregion	Ref.	mittlerer U-Wert	0,288 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	3.642,71 m ²	Heiztage	211 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	13.187,05 m ³	Heizgradtage	3400 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.771,90 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,36 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	18
charakteristische Länge	2,76 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	23,92 kWh/m ² a	108.929 kWh/a	23,92 kWh/m ² a	33,36 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		58.170 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		14.078 kWh/a	3,09 kWh/m ² a		
HTEB WW		9.367 kWh/a	2,06 kWh/m ² a		
HTEB		24.074 kWh/a	5,29 kWh/m ² a		
HEB		191.173 kWh/a	41,98 kWh/m ² a		
HHSB		74.789 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		265.962 kWh/a	58,41 kWh/m ² a	75,00 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		571.354 kWh/a	125,50 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		341.797 kWh/a	75,10 kWh/m ² a		
PEB ern.		229.558 kWh/a	50,40 kWh/m ² a		
f GEE	0,64 -		0,64 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Neustätter GmbH
Ausstellungsdatum	12.01.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.01.2025		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.