

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

ecotech
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.285,31 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,68 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	2.628,25 m ²	Heiztage	242 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	13.958,63 m ³	Heizgradtage	3.454 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.330,06 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (AV)	0,24 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	32,95
charakteristische Länge	4,19 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	56,0 kWh/m ² a	188.409 kWh/a	57,3 kWh/m ² a		
WWWB		41.970 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		21.269 kWh/a	6,5 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		7.485 kWh/a	2,3 kWh/m ² a		
HTEB		29.410 kWh/a	9,0 kWh/m ² a		
HEB		259.788 kWh/a	79,1 kWh/m ² a		
HHSB		53.961 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		313.750 kWh/a	95,5 kWh/m ² a		
PEB		536.977 kWh/a	163,4 kWh/m ² a		
PEB _{n,ern}		475.029 kWh/a	144,6 kWh/m ² a		
PEB _{ern}		61.948 kWh/a	18,9 kWh/m ² a		
CO ₂					
f _{GEE}	1,13		1,14		

ERSTELLT

GWR-Zahl PG
Ausstellungsdatum 30.01.2015
Gültigkeitsdatum 30.01.2025

Erstellerin **Retter & Partner Ziviltechniker
Ges.m.b.H.**

Unterschrift

RETTER & Partner
Ziviltechniker Ges.m.b.H.

Ingenieurkanzlei für Bauwesen,
Kulturtechnik und Wasserwirtschaft
3500 Krems/D., Krennstraße 49
Tel. 02732/85673, office@oib.retter.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

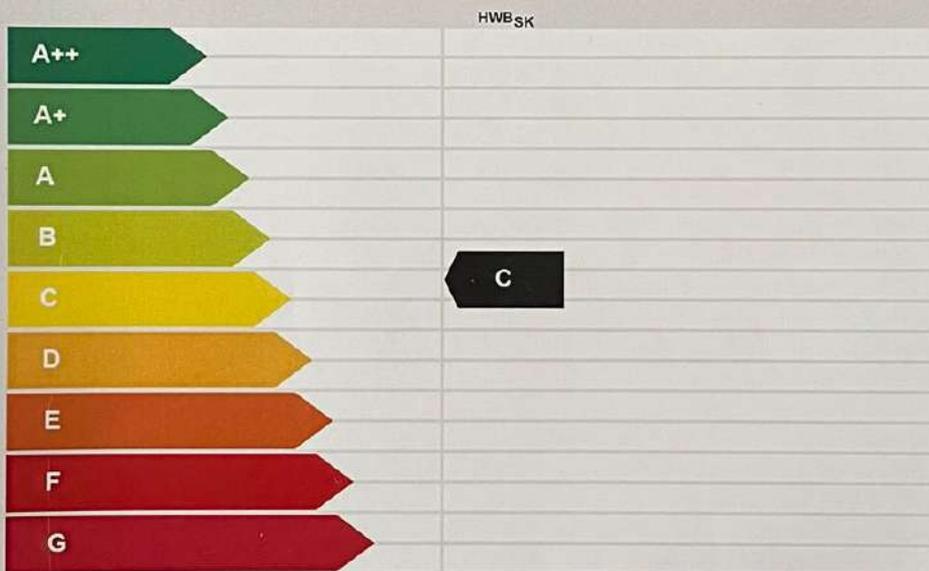
OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

ecotech
Niederösterreich

BEZEICHNUNG	GzL: 13220 Karree Korneuburg		
Gebäude(-teil)	Hauptplatz 18, Wohnen - Bestand	Baujahr	ab 1850
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	ab 2015
Straße	Wienerstraße 3	Katastralgemeinde	Korneuburg
PLZ/Ort	2100 Korneuburg	KG-Nr.	11006
Grundstücksnr.	.153, .150/1	Seehöhe	165 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welches um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHStB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorstufen ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{eff}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ GEEV 2008.