

Energieausweis für Wohngebäude

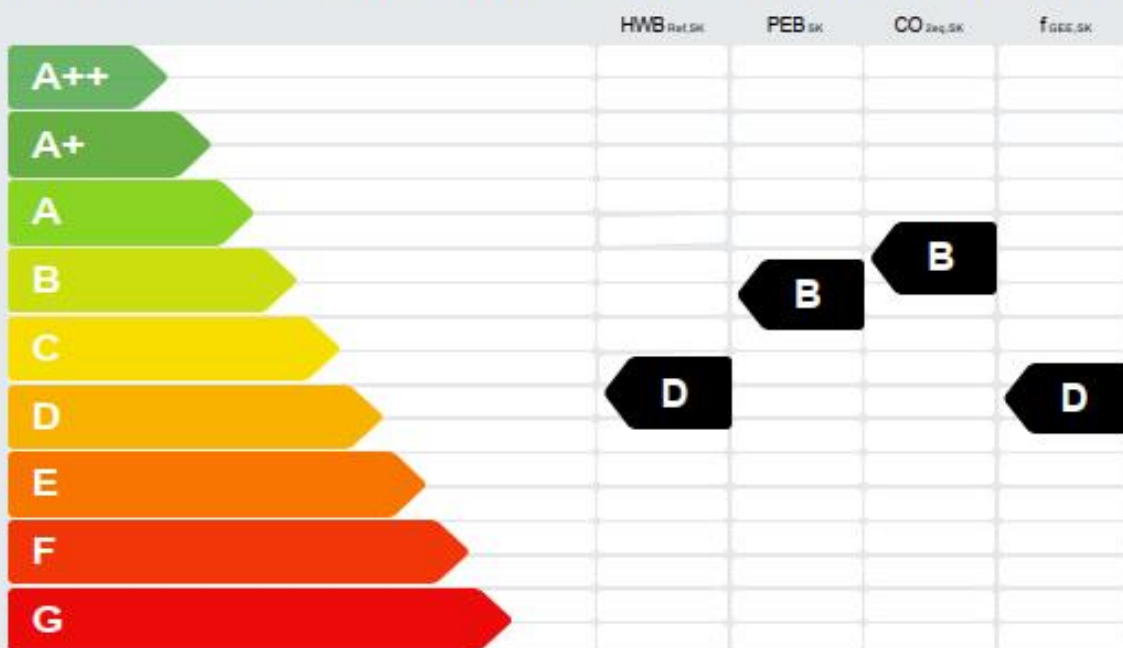
OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 8
Ausgabe: Mai 2023

ifeq
INSTITUT FÜR
ENERGIEAUSWEIS GMBH
Ein Unternehmen der ENERGIEAG

BEZEICHNUNG	2413169_Wohnungen und Geschäftslokale	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Gesamtgebäude	Baujahr	1890
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Porzellangasse 53	Katastralgemeinde	Alsergrund
PLZ/Ort	1090 Wien-Alsergrund	KG-Nr.	01002
Grundstücksnr.	1096/1	Seehöhe	164 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung anfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie anfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich anfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GES}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich anfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 8
Ausgabe: Mai 2023



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	4.571,6 m ²
Bezugsfläche (BF)	3.657,3 m ²
Brutto Volumen (V _{br})	19.175,2 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	5.011,5 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m
charakteristische Länge (l _c)	3,81 m
Teil-BGF	- m ²
Teil-BF	- m ²
Teil-V _{br}	- m ³

Gesamtgebäude

Heiztage	283 d
Heizgradtage	3635 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außenemperatur	-11,3 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	1,050 W/m ² K
LEK γ -Wert	54,44
Bauweise	schwere

EA-Art:

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	kombiniert
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	Kombitheme
Kältebereitstellungs-System	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 97,0 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 159,5 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,91 kWh/m ² a
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 97,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf n.enn. für RH+WW	PEB _{HEB,n.enn.,RK} = 70,9 kWh/m ² a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 491.060 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 107,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 481.884 kWh/a	HWB _{SK} = 105,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} = 46.722 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 679.611 kWh/a	HEB _{SK} = 148,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		g _{AWZ,WW} = 1,54
Energieaufwandszahl Raumheizung		g _{AWZ,RH} = 1,24
Energieaufwandszahl Heizen		g _{AWZ,H} = 1,26
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 104.122 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 783.733 kWh/a	EEB _{SK} = 171,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 633.508 kWh/a	PEB _{SK} = 138,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,n.enn.,SK} = 433.286 kWh/a	PEB _{n.enn.,SK} = 94,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,ern.,SK} = 200.222 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 43,8 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO₂eq,SK} = 78.176 kg/a	CO ₂ eq _{SK} = 17,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,93
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PV _{Export,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>
Ausstellungsdatum	08.07.2024
Gültigkeitsdatum	07.07.2034
Geschäftszahl	2413169

Erstellerin Goran Vukcevic BSc
Unterschrift

Sabine Riederer

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter und der idealisierten Nutzungsbedingungen können sich tatsächliche Abweichungen aufteilen. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Ein Unternehmen der ENERGIEAG

Tel.: +43 05 9000 3794 | Fax: +43 05 9000 53794
Email: office@ifeq.at | Web: www.ifeq.at
Bönnelwäcker 3 | 4020 Linz