

WOHNUNGSEIGENTUMSVERTRAG

abgeschlossen zwischen den in der diesem Vertrag als integrierender Bestandteil angeschlossenen Tabelle in Spalte 2 angeführten Vertragsteilen

1. Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t,
4020 Linz, Edibacherstraße 10
2. Ing. Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, SV-Nr. 5077 150464,
4048 Puchenau, Reuterleiten 10
3. Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, SV-Nr. 1255 040674, und
Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, SV-Nr. 2364 230172,
4040 Linz, Hölderlinstraße 27/2
4. Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, SV-Nr. 3476 021062,
4111 Walding, Buchenweg 8
5. Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, SV-Nr. 1370 280753,
4040 Linz, Hölderlinstraße 29/2
6. Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, SV-Nr. 3132 200470,
4040 Linz, Riesenwiese 24
7. Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, SV-Nr. 2293 11081969, und
Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, SV-Nr. 4723 13071971,
beide 4550 Kremsmünster, Albert-Bruckmayr Straße 2
8. Robert Kampman, geb. 10.12.1952,
4040 Linz, Hölderlinstraße 31/1
9. Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, SV-Nr. 1412 140549, und
Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950, SV-Nr. 1561 090450
beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/2
10. DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, SV-Nr. 1189 260977,
4040 Linz, Hölderlinstraße 31/3

11. Ing. Josef Hörlberger, geb. 22.12.1978, und
Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977,
beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/1
12. Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, SV-Nr. 4528 20091965,
4060 Leonding, Holzbergerweg 7
13. Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, SV-Nr. 1286 260477,
4040 Linz, Dießenleitenweg 8/3
14. Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, SV-Nr. 3077 011254,
4040 Linz, Dießenleitenweg 10/1
15. Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, und
Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973,
beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/2
16. Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, SV-Nr. 4060 200977,
4040 Linz, Dießenleitenweg 10/3
17. Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, SV-Nr. 4217 06121975, und
Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, SV-Nr. 3114 011174,
4040 Linz, Dießenleitenweg 12/1
18. Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, SV-Nr. 1612 270444,
4040 Linz, Langfeldstraße 28
19. Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, SV-Nr. 3719 100284,
4040 Linz, Dießenleitenweg 14/1
20. Franz Sambs, geb. 26.03.1967, SV-Nr. 1873 260367,
4040 Linz, Dießenleitenweg 14/3

wie folgt:

1. Freilassungserklärung hinsichtlich Gst 534/3 Katastralgemeinde 45212 Urfahr:

Ob der EZ 2394 Katastralgemeinde 45212 Urfahr, bestehend aus Gst 534/1, Gst 534/2, Gst 534/3 und Gst 534/4, sind zugunsten der auf Seite 1 und 2 dieses Vertrages angeführten Vertragsteile Ing. Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, und Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, und Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, Robert Kampman, geb. 10.12.1952, Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, und Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950, DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, Ing. Josef Hörberger, geb. 22.12.1978, und Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977, Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, und Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, und Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, Franz Sambs, geb. 26.03.1967, im Eigentumsblatt die Anmerkungen der Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum gem § 40 (2) WEG 2002 eingetragen. Die vorgenannten Vertragsteile sind mit dem Wohnungseigentumsorganisator Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, übereingekommen, dass von der EZ 2394 Katastralgemeinde 45212 Urfahr das Gst 534/3 mit einem Katasterausmaß von 21 m² lastenfrem vom Gutsbestand dieser Liegenschaft abgeschrieben und der Liegenschaft EZ 1032 (Stadt Linz – Öffentliches Gut) Katastralgemeinde 45212 Urfahr zugeschrieben wird.

Es erteilen somit die vorstehend angeführten Vertragsteile ihre ausdrückliche und unwiderrufliche Einwilligung, dass aufgrund dieses Vertrages im Grundbuch 45212 Urfahr ob der EZ 2394 die lastenfremme Abschreibung des Gst 534/3 vom Gutsbestand dieser Liegenschaft und die Zuschreibung zu EZ 1032 (Stadt Linz – Öffentliches Gut) vorgenommen werden kann.

2. Zustimmung zur Anteilsberichtigung gem § 3 (4) WEG 2002 in sinngemäßer Anwendung des § 136 (1) GBG 1955:

Die in der diesem Vertrag als integrierender Bestandteil angeschlossenen Tabelle, Spalte 2, angeführten Vertragsteile sind (außerbücherliche) Miteigentümer der Liegenschaft EZ 2394 Grundbuch 45212 Urfahr zu den in der Tabelle, Spalte 3, angeführten Anteilen, mit der verbindlichen Absicht, Wohnungseigentum an dieser Liegenschaft zu begründen; in diesem Sinn handelt es sich bei diesen Liegenschaftsanteilen zunächst um Miteigentumsanteile in einem – entsprechend Lage und Größe der jeweils zuzuordnenden Wohnungseigentumsobjekte samt Zubehör – geschätzten Umfang, welche zur Schaffung der für die Begründung des Wohnungseigentums erforderlichen Miteigentumsanteile (Mindestanteile - § 2 (9) WEG 2002) in sinngemäßer Anwendung des § 136 (1) GBG 1955 zu berichtigen sind (§ 3 (4) WEG 2002).

Die Nutzwerte für die vertragsgegenständliche Liegenschaft EZ 2394 Katastralgemeinde 45212 Urfahr wurden von Baumeister Ing. Dipl.-Ing. (FH) Peter Grück, Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizier-

ter Sachverständiger, 4040 Linz, Oberladtstraße 2a, in dessen Gutachten vom berechnet. Auf der Grundlage dieses Nutzwertgutachtens, zu welchem die Vertragsteile ihre Zustimmung erteilen, stellen die Vertragsteile einvernehmlich fest, dass die in der angeschlossenen Tabelle in Spalte 5 angeführten Anteile dem Verhältnis des Nutzwerts der einzelnen in Spalte 4 genannten Wohnungseigentumsobjekte zur Summe der Nutzwerte aller Wohnungseigentumsobjekte der gegenständlichen Liegenschaft entsprechen.

Zum Zweck der Schaffung der dem jeweiligen Nutzwert entsprechenden Miteigentumsanteile (Mindesanteile gem § 2 (9) WEG 2002) erteilen die Vertragsteile wechselseitig ihre Zustimmung zur Veränderung der bestehenden Miteigentumsanteile – ohne weiteres Entgelt – durch Berichtigung in sinngemäßer Anwendung des § 136 (1) GBG 1955 wie folgt:

- a) Ing Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, bisher 105/6018 Anteile in nunmehr 102/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
 - 91/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.3 + Zubehör Balkonbox 1.3, Keller 1.3) und
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 54)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 23)

- b) Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, und Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, bisher je 129/12036 Anteile in nunmehr je 128/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
 - 116/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.2 + Zubehör Gartengeräte 2.2, Keller 2.2, Eigengarten 2.2) und
 - 10/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 24)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 24)

- c) Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, bisher 129/6018 Anteile in nunmehr 124/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
 - 105/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.3 + Zubehör Balkonbox 2.3, Keller 2.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 31)
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 32)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 22)

- d) Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, bisher 123/6018 Anteile in nunmehr 123/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
 - 113/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.2 + Zubehör Eigengarten 3.2, Gartengeräte 3.2, Keller 3.2) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 47)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 20)

- e) Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, bisher 111/6018 Anteile in nunmehr 114/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 104/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.3 + Zubehör Balkonbox 3.3, Keller 3.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 46)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 21)
- f) Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, und Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, bisher je 198/12036 Anteile in nunmehr je 197/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 179/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.4 + Zubehör Keller 3.4) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 34)
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 35)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 13)
- g) Robert Kampann, geb. 10.12.1952, bisher 131/6018 Anteile in nunmehr 122/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 114/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.1 + Zubehör Keller 4.1, Gartengeräte 4.1, Eigengarten 4.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 45)
- h) Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, und Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950, bisher je 135/12036 Anteile in nunmehr je 130/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 120/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.2 + Zubehör Keller 4.2, Gartengeräte 4.2, Eigengarten 4.2) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 48)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 19)
- i) DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, bisher 241/6018 Anteile in nunmehr 245/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 226/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.3 + Zubehör Keller 4.3, Balkonbox 4.3, Terrassenbox 4.3, Dachgarten 4.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 49)
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 50)
 - 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 32)
- j) Ing. Josef Hörlberger, geb. 22.12.1978, und Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977, bisher je 139/12036 Anteile in nunmehr je 136/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 123/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.1 + Zubehör Keller 5.1, Gartengeräte 5.1, Eigengarten 5.1) und

- 11/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 40)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 18)
- k) Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, bisher 138/6018 Anteile in nunmehr 127/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 117/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.2 + Zubehör Gartengeräte 5.2, Keller 5.2, Eigengarten 5.2) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 39)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 17)
- l) Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, bisher 244/6018 Anteile in nunmehr 251/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 230/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.3 + Zubehör Balkonbox 5.3, Terrassenbox 5.3, Keller 5.3, Dachgarten 5.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC) und
 - 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 41)
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 42)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 31)
- m) Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, bisher 123/6018 Anteile in nunmehr 132/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 122/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.1 + Zubehör Gartengeräte 6.1, Keller 6.1, Eigengarten 6.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 21)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 16)
- n) Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, und Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, bisher je 242/12036 Anteile in nunmehr je 237/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 219/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.2 + Zubehör Gartengeräte 6.2, Balkonbox 6.2, Keller 6.2, Eigengarten 6.2) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 29)
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 30)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 12)
- o) Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, bisher 112/6018 Anteile in nunmehr 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.3 + Zubehör Keller 6.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 23)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 11)

- p) Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, und Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, bisher je 123/12036 Anteile in nunmehr je 130/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 120/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.1 + Zubehör Gartengeräte 7.1, Keller 7.1, Eigengarten 7.1) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 11)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 9)
- q) Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, bisher 114/6018 Anteile in nunmehr 127/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.3 + Zubehör Balkonbox, Keller) und
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 12)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 6)
- r) Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, bisher 135/6018 Anteile in nunmehr 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 118/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.1 + Zubehör Gartengeräte 8.1, Keller 8.1, Eigengarten 8.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 2)
- s) Franz Sambs, geb. 26.03.1967, bisher 124/6018 Anteile in nunmehr 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.3 + Zubehör Balkonbox 8.3, Keller 8.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 56)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 2)
- t) Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, zuletzt 3222/6018 Anteile in nunmehr 2927/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 99/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.1 + Zubehör Keller 1.1, Gartengeräte 1.1, Eigengarten 1.1),
 - 205/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.2 + Zubehör Gartengeräte 1.2, Balkonbox 1.2, Keller 1.2, Eigengarten 1.2),
 - 183/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.4 + Zubehör Keller 1.4),
 - 181/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.1 + Zubehör Keller 2.1, Gartengeräte 2.1, Balkonbox 2.1, Eigengarten 2.1),
 - 226/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.4 + Zubehör Keller, Dachgarten 2.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten west, Ziergarten ost, Lager, WC),
 - 184/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.1 + Zubehör Keller 3.1, Gartengeräte 3.1, Balkonbox 3.1, Eigengarten 3.1),

- 229/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.4 + Zubehör Keller 4.4, Balkonbox 4.4, Terrassenbox 4.4, Dachgarten 4.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC),
- 232/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.4 + Zubehör Balkonbox 5.4, Terrassenbox 5.4, Keller 5.4, Dachgarten 5.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC),
- 201/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung 6.4 + Zubehör Keller 6.4),
- 211/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.2 + Zubehör Gartengeräte 7.2, Balkonbox 7.2, Keller 7.2, Eigengarten 7.2),
- 201/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.4 + Zubehör Keller 7.4),
- 209/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.2 + Zubehör Gartengeräte 8.2, Balkonbox 8.2, Keller 8.2, Eigengarten 8.2),
- 202/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.4 + Zubehör Keller 8.4) und
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 1)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 3)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 4)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 5)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 6)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 7)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 8)
- 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 9)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 10)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 13)
- 12/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 14)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 15)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 16)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 17)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 18)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 19)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 20)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 22)
- 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 25)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 26)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 27)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 28)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 33)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 36)

- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 37)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 38)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 43)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 44)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 51)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 52)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 53)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 55)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 57)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 58)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 59)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 60)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 61)
- 12/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 62)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 1)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 3)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 4)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 5)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 7)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 8)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 10)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 14)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 15)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 25)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 26)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 27)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 28)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 29)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 30)

3. Begründung des Wohnungseigentums:

Die Vertragsparteien räumen hiemit einander unentgeltlich und wechselseitig das Recht auf ausschließliche Nutzung und alleinige Verfügung, somit Wohnungseigentum im Sinn des § 2 (1) Wohnungseigentumsgesetz 2002, BGBl I 2002/70 i.d.g.F., an den in der Tabelle, Spalte 4 genannten Wohnungseigentumsobjekten ein, und es erklären die Vertragsparteien wechselseitig hiezu die Vertragsannahme, sodass hiemit ein mit dem jeweils in Spalte 5 der beiliegenden Tabelle angeführten Miteigentumsanteil untrennbar verbundenes, gegen Dritte wirksames Recht, nämlich das Wohnungseigentum, begründet wird, dessen Gegenstand die ausschließliche Nutzung und alleinige Verfügung

über die in der Tabelle in Spalte 4 verzeichneten Wohnungseigentumsobjekte durch den jeweiligen in Spalte 2 angeführten Eigentümer darstellt.

Die in der Tabelle in Spalte 2 unter lfd.Nr. 6, 12, 14, 17, 22, 25, 43, 56, 61, 62, 66, 67, 72, 80, 103, 106, 107, 112, 113 und 118 angeführten Miteigentümer begründen das gemeinsame Wohnungseigentum der Partner (Eigentümerpartnerschaft, § 13 WEG 2002) an den in der Tabelle, Spalte 4 unter lfd. Nr. 6, 12, 14, 17, 22, 25, 43, 56, 61, 62, 66, 67, 72, 80, 103, 106, 107, 112, 113 und 118 angeführten Wohnungseigentumsobjekten und werden daher die jeweils unter Spalte 5 angeführten Hälfte-Mindestanteile gem § 13 (2) WEG 2002 verbunden.

Die Bezeichnung, die Lage und die einzelnen Bestandteile samt Nutzflächen der einzelnen, in der Tabelle in Spalte 4 angeführten Wohnungseigentumsobjekte samt Zubehörobjekte ergeben sich endgültig und entsprechend dem allseitigen Vertragswillen aus dem Nutzwertgutachten des Baumeister Ing. Dipl.-Ing. (FH) Peter Grück, Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger vom Sämtliche vertragsschließende Parteien erklären im Sinn des § 5 (2) letzter Satz WEG 2002, dass Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, bezüglich der vertragsgegenständlichen Liegenschaft der für die Wohnungseigentumsbegründung und den Abverkauf der Wohnungseigentumsobjekte hauptverantwortliche Wohnungseigentumsorganisator ist.

4. Vereinbarung abweichender Aufteilungsschlüssel, Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten; Benützungsregelungen:

- 4.1. Jeder Wohnungseigentümer ist verpflichtet, sein Wohnungseigentumsobjekt zu erhalten und so zu benützen, dass die Nutzung anderer Wohnungseigentumsobjekte oder allgemeiner Teile der Liegenschaft nicht beeinträchtigt wird.

Dementsprechend hat jeder Wohnungseigentümer für den Betrieb, die Reparatur, Wartung, Erhaltung und allfällige Instandsetzung seines Wohnungseigentumsobjekts samt Zubehör auf eigene Kosten zu sorgen. (Davon unberührt bleibt eine allfällige Deckungspflicht der für die Wohnungseigentumsanlage abgeschlossenen Gebäudebündelversicherung.) Es handelt sich dabei insbesondere um folgende Maßnahmen:

- a) Fenster, Glaswände, Türen, allfällige Oberlichten und Lichtkuppeln und dergleichen samt Beschlägen, sowie den zugehörigen Stöcken, Jalousien, Rollläden, Markisen;
- b) allfällige Wintergärten und deren Beschattung;
- c) Eingangstüren zu den Wohnungseigentumsobjekten;
- d) Leitungsnetze des jeweiligen WE-Objekts, soweit diese im Wohnungsverband liegen, d.h. bis zur Anschluss-Schnittstelle zur Leitungsinfrastruktur im Allgemeinbereich (Zu- und Ableitungen aller Art bis zu den Hauptsträngen, insbesondere für Strom, Zu- und Abluft, Wasser- und Abwasserleitungen, Telefon, Fernsehempfang, EDV-Leitungen, etc. – Wasser- und Abwasserleitungen jedoch nur soweit diese im Wohnungsverband liegen);
- e) sanitäre Anlagen innerhalb des Wohnungseigentumsobjekts;

- f) Fußbodenbeläge in den einzelnen Wohnungseigentumsobjekten ab Rohdecke;
- g) Zwischenwände, die ohne Beeinträchtigung der gemeinsamen Hausteile, insbesondere ohne Gefährdung der Standfestigkeit entfernt und versetzt werden können, Innenputz;
- h) Terrassen- und Balkonbeläge ab Isolierung, sowie Terrassen- und Balkongeländer.

Die Außenfenster sowie die Fensterbänke der im Wohnungseigentum stehenden Räume, die Portale und die Eingangstüren zu den im Wohnungseigentum stehenden Räumen, jeweils samt Zargen, ebenso wie die Geländer der Balkone müssen dem Gesamtbild des Hauses (der Häuser) entsprechen; davon abweichende (Fassaden) Anstriche sind unzulässig.

Die Wohnungseigentümer haben aus eigenem für die Reinigung, Pflege und Instandhaltung der ihrem Wohnungseigentumsobjekt zugehörigen WE-Zubehöre sowie Terrassen- und Balkonflächen zu sorgen und die Abläufe regelmäßig zu säubern; dies unter Schad- und Klagelöschung der übrigen Wohnungseigentümer. Außenliegende Wasseranschlüsse sind vom jeweiligen Wohnungseigentümer vor Eintritt des Frostes zu entleeren. Sofern die jeweilige Eigentumswohnung einen Eigengarten als WE-Zubehör umfasst, ist dieser vom Wohnungseigentümer auf eigene Kosten in ordentlichem und gepflegtem Zustand zu erhalten.

- 4.2. Die jeweiligen allgemeinen Teile der einzelnen Häuser (Zugangsschleuse zur Tiefgarage, Allgemeinflächen des Kellergeschosses [ausgenommen Müllraum und Hausmeisterraum im Kellergeschoss des Hauses 8 sowie Technikraum im Kellergeschoss angrenzend an Haus 1 und die allfällige gemeinschaftliche Fernwärmeübergabestation] sowie die übrigen Allgemeinflächen inklusive Stiegenhaus und Personenaufzug des jeweiligen Hauses) einerseits (8 Abrechnungseinheiten), und die Tiefgarage (1 Abrechnungseinheit) andererseits, werden gemäß § 32 Abs 2 WEG 2002 als von der Liegenschaft abweichende Abrechnungseinheiten vereinbart, für welche abweichende Aufteilungsschlüssel und Abstimmungseinheiten dergestalt gelten, dass über Angelegenheiten der Reinigung, Wartung, Reparatur, Erhaltung und allfälligen Instandsetzung der jeweiligen Abrechnungseinheit die Wohnungseigentümer der dieser Abrechnungseinheit zugehörigen Wohnungseigentumsobjekte – untereinander im Verhältnis ihrer Anteile – alleine entscheiden, und die Aufwendungen im Zusammenhang mit diesen Angelegenheiten von diesen Wohnungseigentümern – untereinander im Verhältnis ihrer Anteile – getragen werden; dass hinsichtlich derjenigen Allgemeinbereiche und der damit verbundenen Kosten, die keiner der gesonderten Abrechnungseinheiten eindeutig zugeordnet werden können (etwa allgemeine Grünflächen, allgemeiner Parkplatz, Zugangswege im Freien, Steuern und Abgaben, Versicherungen sowie das Verwaltungsentgelt) wird die Regelung im Sinn der subsidiären Bestimmung des § 32 Abs 1 WEG 2002 („allgemeine Abrechnungseinheit“) vereinbart. In jedem Fall ist das architektonische Gesamtbild (insbesondere Fassadenfarbe) der gesamten Wohnhausanlage zu wahren.
- 4.3. Die Aufteilung der Kosten für Heizung, Warmwasser und Kaltwasser (und damit verbunden anteilige Kosten an den Kanalgebühren) wird – gegebenenfalls jeweils bezogen auf die Zentralheizanlage jedes einzelnen Hauses – im Wege der Erfassung (Messung) durch geeignete

Messvorrichtungen verbrauchsabhängig nach Verbrauchsanteilen aufgeteilt (§ 32 Abs 3 WEG 2002). Hinsichtlich der Heiz- und Warmwasserkosten vereinbaren die Vertragsteile im Sinn des § 10 (2) iVm § 13 (1) Zif. 2 HeizKG, dass der verbrauchsabhängige Anteil (Arbeitspreis) für Heizung und Warmwasser zu 100 % nach Verbrauchsanteilen aufgeteilt wird.

- 4.4. Soweit sich Rauchfangkehrer-Zugänge im Bereich von Terrassen oder Dachterrassen befinden und entweder an Wohnungseigentumsobjekte oder an Gegenstände des Zubehör-Wohnungseigentums angrenzen, wird im Sinn einer Benützungsvereinbarung gemäß § 17 WEG 2002 die ausdrückliche Widmung und somit Nutzungsbeschränkung jener Zugangsbereiche auf die Benützung durch den Rauchfangkehrer sowie durch Personen, welche Rauchfänge und Kamine zu überprüfen, zu warten, in Stand zu halten und zu erhalten haben vereinbart.
- 4.5. Hinsichtlich der auf dem angeschlossenen Situationsplan der Gesamtliegenschaft entlang der Hölderlinstraße als Gästeparkplätze gekennzeichneten Kfz-Abstellplätze (auf Gst 534/2) handelt es sich um allgemeine Teile der Liegenschaft (§ 2 Abs 4 WEG 2002), für welche die Wohnungseigentümer im Sinn einer Benützungsvereinbarung gemäß § 17 WEG 2002 die ausdrückliche Widmung und somit Nutzungsbeschränkung als Gästeparkplätze für die lediglich vorübergehende Parkierung von Kfz durch Gäste, Lieferanten, Handwerker oder sonstige über Einladung durch Wohnungseigentümer in der Wohnhausanlage vorübergehend anwesende Personen vereinbart.
- 4.6. Die Wohnungseigentümer treffen in Ansehung der jeweiligen allgemeinen Teile der einzelnen Häuser (Zugangsschleuse zur Tiefgarage, Allgemeinflächen des Kellergeschosses [ausgenommen Müllraum und Hausmeisterraum im Kellergeschoss des Hauses 8 sowie Technikraum im Kellergeschoss angrenzend an Haus 1 und die allfällige gemeinschaftliche Fernwärmeübergabestation] sowie die übrigen Allgemeinflächen inklusive Stiegenhaus und Personenaufzug des jeweiligen Hauses) die Benützungsvereinbarung gemäß § 17 WEG 2002, derzufolge die genannten allgemeinen Teile ausschließlich den Wohnungseigentümern der Wohnungseigentumsobjekte des jeweiligen Hauses zur Benützung überlassen werden. Dementsprechend wird die Türe der Kellerschleuse des jeweiligen Hauses zur Tiefgarage sowie die Hauseingangstüre im Erdgeschoss des jeweiligen Hauses so eingerichtet, dass diese Türen nur mittels eigenen Schlüssels zu sperren sind und Schlüssel zu diesen Türen ausschließlich den Wohnungseigentümern des jeweiligen Hauses zur Verfügung gestellt werden.
- 4.7. Hinsichtlich der Widmung der in der gegenständlichen Wohnungseigentumsanlage bestehenden Wohnungseigentumsobjekte mit der Widmung „Wohnung“ vereinbaren die Vertragsteile, dass neben Wohnzwecken die Ausübung jeder in einer Wohnung ausübbarer Bürotätigkeit zulässig ist.

5. Aufsandungserklärung:

Es erteilen sämtliche vertragsschließende Parteien ihre ausdrückliche Einwilligung, dass auf Grund dieses Vertrages ob der eingangs näher bezeichneten Liegenschaft EZ 2394 Katastralgemeinde 45212 Urfahr folgende Eintragungen gleichzeitig vorgenommen werden:

a) im Gutsbestandsblatt:

- aa) in der Aufschrift die Löschung der Ersichtlichmachung „Wohnungseigentum in Vorbereitung“, sowie
- bb) in der Aufschrift die Ersichtlichmachung „Wohnungseigentum“;

b) im Eigentumsblatt:

die Löschung sämtlicher Anmerkungen der Zusage von Wohnungseigentum gem § 40 Abs 2 WEG 2002 sowie der Rangordnung für die beabsichtigte Einräumung von Wohnungseigentum gem § 42 WEG 2002

in sinngemäßer Anwendung des § 136 Abs 1 GBG 1955 unter Anteilszusammenziehung bzw. Anteilsteilung die Einverleibung des berechtigten Eigentumsrechtes für die in der nachstehenden Tabelle in Spalte 2 angeführten Personen zu den jeweils in Spalte 5 angeführten Anteilen, sodass nunmehr die nachstehenden Vertragsteile Eigentümer der nachstehenden Liegenschaftsanteile sind:

- a) Ing Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, 102/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
 - 91/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.3 + Zubehör Balkonbox 1.3, Keller 1.3) und
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 54)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 23)

- b) Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, und Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, je 128/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
 - 116/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.2 + Zubehör Gartengeräte 2.2, Keller 2.2, Eigengarten 2.2) und
 - 10/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 24) und
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 24)

- c) Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, 124/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
 - 105/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.3 + Zubehör Balkonbox 2.3, Keller 2.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 31)
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 32)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 22)

- d) Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, 123/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 113/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.2 + Zubehör Eigengarten 3.2, Gartengeräte 3.2, Keller 3.2) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 47)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 20)
- e) Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, 114/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 104/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.3 + Zubehör Balkonbox 3.3, Keller 3.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 46)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 21)
- f) Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, und Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, je 197/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 179/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.4 + Zubehör Keller 3.4) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 34)
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 35)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 13)
- g) Robert Kampan, geb. 10.12.1952, 122/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 114/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.1 + Zubehör Keller 4.1, Gartengeräte 4.1, Eigengarten 4.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 45)
- h) Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, und Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950, je 130/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 120/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.2 + Zubehör Keller 4.2, Gartengeräte 4.2, Eigengarten 4.2) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 48)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 19)
- i) DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, 245/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 226/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.3 + Zubehör Keller 4.3, Balkonbox 4.3, Terrassenbox 4.3, Dachgarten 4.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 49)
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 50)
 - 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 32)

- j) Ing. Josef Hörlberger, geb. 22.12.1978, und Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977, je 136/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 123/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.1 + Zubehör Keller 5.1, Gartengeräte 5.1, Eigengarten 5.1) und
 - 11/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 40)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 18)
- k) Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, 127/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 117/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.2 + Zubehör Gartengeräte 5.2, Keller 5.2, Eigengarten 5.2) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 39)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 17)
- l) Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, 251/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 230/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.3 + Zubehör Balkonbox 5.3, Terrassenbox 5.3, Keller 5.3, Dachgarten 5.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC) und
 - 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 41)
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 42)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 31)
- m) Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, 132/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 122/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.1 + Zubehör Gartengeräte 6.1, Keller 6.1, Eigengarten 6.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 21)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 16)
- n) Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, und Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, je 237/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 219/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.2 + Zubehör Gartengeräte 6.2, Balkonbox 6.2, Keller 6.2, Eigengarten 6.2) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 29)
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 30)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 12)
- o) Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 6.3 + Zubehör Keller 6.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 23)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 11)

- p) Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, und Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, je 130/11460 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in je
- 120/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.1 + Zubehör Gartengeräte 7.1, Keller 7.1, Eigengarten 7.1) und
 - 8/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 11)
 - 2/11460 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 9)
- q) Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, 127/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.3 + Zubehör Balkonbox, Keller) und
 - 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 12)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 6)
- r) Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 118/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.1 + Zubehör Gartengeräte 8.1, Keller 8.1, Eigengarten 8.1) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 2)
- s) Franz Sambs, geb. 26.03.1967, 126/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 116/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.3 + Zubehör Balkonbox 8.3, Keller 8.3) und
 - 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 56)
 - 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 2)
- t) Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 2927/5730 Anteile unter Aufteilung dieser Anteile in
- 99/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.1 + Zubehör Keller 1.1, Gartengeräte 1.1, Eigengarten 1.1)
 - 205/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.2 + Zubehör Gartengeräte 1.2, Balkonbox 1.2, Keller 1.2, Eigengarten 1.2)
 - 183/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 1.4 + Zubehör Keller 1.4)
 - 181/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.1 + Zubehör Keller 2.1, Gartengeräte 2.1, Balkonbox 2.1, Eigengarten 2.1)
 - 226/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 2.4 + Zubehör Keller, Dachgarten 2.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten west, Ziergarten ost, Lager, WC)
 - 184/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 3.1 + Zubehör Keller 3.1, Gartengeräte 3.1, Balkonbox 3.1, Eigengarten 3.1)
 - 229/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 4.4 + Zubehör Keller 4.4, Balkonbox 4.4, Terrassenbox 4.4, Dachgarten 4.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC)

- 232/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 5.4 + Zubehör Balkonbox 5.4, Terrassenbox 5.4, Keller 5.4, Dachgarten 5.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC)
- 201/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung 6.4 + Zubehör Keller 6.4)
- 211/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.2 + Zubehör Gartengeräte 7.2, Balkonbox 7.2, Keller 7.2, Eigengarten 7.2)
- 201/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 7.4 + Zubehör Keller 7.4)
- 209/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.2 + Zubehör Gartengeräte 8.2, Balkonbox 8.2, Keller 8.2, Eigengarten 8.2)
- 202/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Wohnung W 8.4 + Zubehör Keller 8.4) und
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 1)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 3)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 4)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 5)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 6)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 7)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 8)
- 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 9)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 10)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 13)
- 12/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 14)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 15)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 16)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 17)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 18)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 19)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 20)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 22)
- 11/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 25)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 26)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 27)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 28)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 33)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 36)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 37)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 38)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 43)

- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 44)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 51)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 52)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 53)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 55)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 57)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 58)
- 8/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 59)
- 9/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 60)
- 10/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 61)
- 12/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 62)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 1)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 3)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 4)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 5)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 7)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 8)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 10)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 14)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 15)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 25)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 26)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 27)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 28)
- 2/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 29)
- 3/5730 Anteile (zu verbinden mit Wohnungseigentum an Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 30)

sowie ob den in der nachstehenden Tabelle in Spalte 5, lfd. Nr. 1 - 126 angeführten Anteilen die Einverleibung des mit diesen Anteilen verbundenen Wohnungseigentums an den in der nachstehenden Tabelle in Spalte 4, lfd. Nr. 1 - 126 angeführten Wohnungseigentumsobjekten sowie die Verbindung der in der Tabelle in Spalte 5, unter den lfd. Nr. 6, 12, 14, 17, 22, 25, 43, 56, 61, 62, 66, 67, 72, 80, 103, 106, 107, 112, 113 und 118 jeweils angeführten Hälfte-Mindestanteile gem § 5 (3), § 13 (2) WEG 2002.

c) im Lastenblatt:

- aa) die Ersichtlichmachung der Vereinbarung über die abweichende Aufteilung der Aufwendungen sowie die abweichenden Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten gem § 32 Abs 2 WEG 2002 gem Punkt 4.1 dieses Vertrages;

- bb) die Ersichtlichmachung der Vereinbarung über die abweichende Aufteilung der Aufwendungen sowie die abweichenden Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten gem § 32 Abs 2 WEG 2002 gem Punkt 4.2 dieses Vertrages;
- cc) die Ersichtlichmachung der Vereinbarung über die abweichende Aufteilung von Aufwendungen nach Verbrauchsanteilen gem § 32 Abs 3 WEG 2002 gem Punkt 4.3 dieses Vertrages;
- dd) die Ersichtlichmachung der Benützungsberechtigungsregelung gem § 17 WEG 2002 hinsichtlich allgemeiner Gebäudeteile gem Punkt 4.4 dieses Vertrages;
- ee) die Ersichtlichmachung der Benützungsberechtigungsregelung gem § 17 WEG 2002 hinsichtlich allgemeiner Gebäudeteile gem Punkt 4.5 dieses Vertrages;
- ff) die Ersichtlichmachung der Benützungsberechtigungsregelung gem § 17 WEG 2002 hinsichtlich allgemeiner Gebäudeteile gem Punkt 4.6 dieses Vertrages.

V.

Sämtliche Vertragsteile geben die verbindliche Erklärung ab, dass sie österreichische Staatsbürger oder Staatsbürger von Mitgliedsstaaten der Europäischen Union sind.

Die Käufer erklären, dass der vertragsgegenständliche Rechtserwerb nach den Bestimmungen des OÖ. Grundverkehrsgesetzes 1994 keiner Genehmigung durch die Grundverkehrsbehörde bedarf. Den Käufern sind im vollen Umfang die Strafbestimmungen des § 35 OÖ. Grundverkehrsgesetz 1994 sowie allfällige zivilrechtliche Folgen einer unrichtigen Erklärung (Nichtigkeit des Rechtsgeschäftes, Rückabwicklung) bekannt.

Sämtliche Vertragsparteien erteilen den Vertragsverfassern Dr. Georg Buder und Dr. Walther Mörth, Rechtsanwälte, 4020 Linz, Bethlehemstraße 3, Vollmacht und Auftrag, den vorliegenden Wohnungseigentumsvertrag grundbücherlich durchzuführen sowie alle zur Wohnungseigentums-Begründung etwa noch erforderlichen Urkunden oder Eingaben im Namen der Vertragsparteien zu verfassen, zu fertigen und durchzuführen.

Dieser Vertrag wird in einer Urschrift errichtet und steht als gemeinschaftliche Urkunde im Eigentum der jeweiligen Wohnungseigentumsgemeinschaft. Jede Vertragspartei ist berechtigt, auf ihre Kosten einfache oder beglaubigte Abschriften herstellen zu lassen.

Spalte 1 lfd. Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
1	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10	3222/6018	Wohnung W 1.1 + Zubehör Keller 1.1, Gartengeräte 1.1, Eigengarten 1.1	W	99/5730
2	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 1.2 + Zubehör Gartengeräte 1.2, Balkonbox 1.2, Keller 1.2, Eigengarten 1.2	W	205/5730
3	Ing. Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, 4048 Puchenau, Reuterleiten 10	105/6018	Wohnung W 1.3 + Zubehör Balkonbox 1.3, Keller 1.3	W	91/5730
4	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 1.4 + Zubehör Keller 1.4	W	183/5730
5	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 2.1 + Zubehör Keller 2.1, Gartengeräte 2.1, Balkonbox 2.1, Eigengarten 2.1	W	181/5730
6	Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 27/2	129/12036 129/12036	Wohnung W 2.2 + Zubehör Gartengeräte 2.2, Keller 2.2, Eigengarten 2.2	W	116/11460 116/11460
7	Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, 4111 Walding, Buchenweg 8	129/6018	Wohnung W 2.3 + Zubehör Balkonbox 2.3, Keller 2.3	W	105/5730
8	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 2.4 + Zubehör Keller, Dachgarten 2.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten west, Ziergarten ost, Lager, WC	W	226/5730
9	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 3.1 + Zubehör Keller 3.1, Gartengeräte 3.1, Balkonbox 3.1, Eigengarten 3.1	W	184/5730
10	Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, 4040 Linz, Hölderlinstraße 29/2	123/6018	Wohnung W 3.2 + Zubehör Eigengarten 3.2, Gartengeräte 3.2, Keller 3.2	W	113/5730
11	Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, 4040 Linz, Riesenwiese 24	111/6018	Wohnung W 3.3 + Zubehör Balkonbox 3.3, Keller 3.3	W	104/5730
12	Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, beide 4550 Kremsmünster, Albert-Bruckmayr Straße 2	198/12036 198/12036	Wohnung W 3.4 + Zubehör Keller 3.4	W	179/11460 179/11460
13	Robert Kampman, geb. 10.12.1952, 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/1	131/6018	Wohnung W 4.1 + Zubehör Keller 4.1, Gartengeräte 4.1, Eigengarten 4.1	W	114/5730

W = Wohnung, P = Kfz-Stellplatz zweispurig, M = Kfz-Stellplatz einspurig

Spalte 1 lfd. Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
14	Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950 beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/2	135/12036 135/12036	Wohnung W 4.2 + Zubehör Keller 4.2, Gartengeräte 4.2, Eigengarten 4.2	W	120/11460 120/11460
15	DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/3	241/6018	Wohnung W 4.3 + Zubehör Keller 4.3, Balkonbox 4.3, Terrassenbox 4.3, Dachgarten 4.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC	W	226/5730
16	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 4.4 + Zubehör Keller 4.4, Balkonbox 4.4, Terrassenbox 4.4, Dachgarten 4.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC	W	229/5730
17	Ing. Josef Hörberger, geb. 22.12.1978, Mag. Barbara Scheuchenstühl, geb. 02.09.1977, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/1	139/12036 139/12036	Wohnung W 5.1 + Zubehör Keller 5.1, Gartengeräte 5.1, Eigengarten 5.1	W	123/11460 123/11460
18	Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, 4060 Leonding, Holzbergenweg 7	138/6018	Wohnung W 5.2 + Zubehör Gartengeräte 5.2, Keller 5.2, Eigengarten 5.2	W	117/5730
19	Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/3	244/6018	Wohnung W 5.3 + Zubehör Balkonbox 5.3, Terrassenbox 5.3, Keller 5.3, Dachgarten 5.3, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC	W	230/5730
20	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 5.4 + Zubehör Balkonbox 5.4, Terrassenbox 5.4, Keller 5.4, Dachgarten 5.4, Umgang, Dachterrasse, Ziergarten, Geräte, WC	W	232/5730
21	Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/1	123/6018	Wohnung W 6.1 + Zubehör Gartengeräte 6.1, Keller 6.1, Eigengarten 6.1	W	122/5730

Spalte 1 lfd. Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
22	Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/2	242/12036 242/12036	Wohnung W 6.2 + Zubehör Gartengeräte 6.2, Balkonbox 6.2, Keller 6.2, Eingergarten 6.2	W	219/11460 219/11460
23	Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/3	112/6018	Wohnung W 6.3 + Zubehör Keller 6.3	W	116/5730
24	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 6.4 + Zubehör Keller 6.4	W	201/5730
25	Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, 4040 Linz, Dießenleitenweg 12/1	123/12036 123/12036	Wohnung W 7.1 + Zubehör Gartengeräte 7.1, Keller 7.1, Eingergarten 7.1	W	120/11460 120/11460
26	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 7.2 + Zubehör Gartengeräte 7.2, Balkonbox 7.2, Keller 7.2, Eingergarten 7.2	W	211/5730
27	Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, 4040 Linz, Langfeldstraße 28	114/6018	Wohnung W 7.3 + Zubehör Balkonbox, Keller	W	116/5730
28	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 7.4 + Zubehör Keller 7.4	W	201/5730
29	Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, 4040 Linz, Dießenleitenweg 14/1	135/6018	Wohnung W 8.1 + Zubehör Gartengeräte 8.1, Keller 8.1, Eingergarten 8.1	W	118/5730
30	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 8.2 + Zubehör Gartengeräte 8.2, Balkonbox 8.2, Keller 8.2, Eingergarten 8.2	W	209/5730
31	Franz Sams, geb. 26.03.1967, 4040 Linz, Dießenleitenweg 14/3	124/6018	Wohnung W 8.3 + Zubehör Balkonbox 8.3, Keller 8.3	W	116/5730
32	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Wohnung W 8.4 + Zubehör Keller 8.4	W	202/5730
33	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 1	P	8/5730
34	Mag. Matthias Mitterlehner, geb. 10.02.1984, 4040 Linz, Dießenleitenweg 14/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 2	P	8/5730
35	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 3	P	8/5730

Spalte 1 lfd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
36	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 4	P	8/5730
37	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 5	P	8/5730
38	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 6	P	8/5730
30	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 7	P	8/5730
40	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 8	P	8/5730
41	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 9	P	11/5730
42	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 10	P	8/5730
43	Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, 4040 Linz, Dießenleitenweg 12/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 11	P	8/11460 8/11460
44	Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, 4040 Linz, Langfeldstraße 28		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 12	P	9/5730
45	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 13	P	10/5730
46	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 14	P	12/5730
47	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 15	P	10/5730
48	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 16	P	8/5730
49	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 17	P	8/5730
50	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 18	P	8/5730
51	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 19	P	8/5730
52	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 20	P	8/5730

Spalte 1 lfd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
53	Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 21	P	8/5730
54	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 22	P	8/5730
55	Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 23	P	8/5730
56	Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 27/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 24	P	10/11460 10/11460
57	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 25	P	11/5730
58	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 26	P	8/5730
59	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 27	P	8/5730
60	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 28	P	8/5730
61	Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 29	P	8/11460 8/11460
62	Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 30	P	8/11460 8/11460
63	Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, 4111 Walding, Buchenweg 8		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 31	P	8/5730
64	Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, 4111 Walding, Buchenweg 8		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 32	P	9/5730
65	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 33	P	9/5730
66	Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, beide 4550 Kremsmünster, Albert-Bruckmayr Straße 2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 34	P	8/11460 8/11460
67	Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, beide 4550 Kremsmünster, Albert-Bruckmayr Straße 2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 35	P	8/11460 8/11460
68	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 36	P	8/5730

Spalte 1 lfd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
69	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 37	P	8/5730
70	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 38	P	8/5730
71	Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, 4060 Leonding, Holzbergenweg 7		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 39	P	8/5730
72	Ing. Josef Hörberger, geb. 22.12.1978, Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 40	P	11/11460 11/11460
73	Mag. Elisabeth Berti, geb. 26.04.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 41	P	11/5730
74	Mag. Elisabeth Berti, geb. 26.04.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 42	P	8/5730
75	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 43	P	8/5730
76	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 44	P	8/5730
77	Robert Kampman, geb. 10.12.1952, 4040 Linz, Höderlinstraße 31/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 45	P	8/5730
78	Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, 4040 Linz, Riesenwiese 24		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 46	P	8/5730
79	Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, 4040 Linz, Höderlinstraße 29/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 47	P	8/5730
80	Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950 beide 4040 Linz, Höderlinstraße 31/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 48	P	8/11460 8/11460
81	DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, 4040 Linz, Höderlinstraße 31/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 49	P	8/5730
82	DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, 4040 Linz, Höderlinstraße 31/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 50	P	8/5730
83	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 51	P	9/5730
84	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 52	P	9/5730
85	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 53	P	8/5730

Spalte 1 Ifd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
86	Ing. Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, 4048 Puchenau, Reuterleiten 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 54	P	9/5730
87	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 55	P	9/5730
88	Franz Sambs, geb. 26.03.1967, 4040 Linz, Dießenleitenweg 14/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 56	P	8/5730
89	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 57	P	9/5730
90	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 58	P	9/5730
91	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 59	P	8/5730
92	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 60	P	9/5730
93	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 61	P	10/5730
94	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge P 62	P	12/5730
95	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 1	M	2/5730
96	Franz Sambs, geb. 26.03.1967, 4040 Linz, Dießenleitenweg 14/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 2	M	2/5730
97	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 3	M	2/5730
98	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 4	M	2/5730
99	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 5	M	2/5730
100	Dr. Erich Horesovsky, geb. 27.04.1944, 4040 Linz, Langfeldstraße 28		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 6	M	2/5730
101	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 7	M	3/5730
102	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 8	M	3/5730

Spalte 1 lfd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- antelle
103	Dipl. Ing. Ty Chung, geb. 06.12.1975, Sabine Aumayr-Chung, geb. 01.11.1974, 4040 Linz, Dießenleitenweg 12/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 9	M	2/11460 2/11460
104	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 10	M	2/5730
105	Dr. Mario Weberndorfer, geb. 20.09.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 11	M	2/5730
106	Ulrich Bär, geb. 07.09.1969, Christiane Luible-Bär, geb. 05.03.1973, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 12	M	2/11460 2/11460
107	Ing. Rainer Perneker, geb. 11.08.1969, Mag. Silke Goos-Perneker, geb. 13.07.1971, beide 4550 Kremsmünster, Albert-Bruckmayr Straße 2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 13	M	2/11460 2/11460
108	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 14	M	2/5730
109	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 15	M	2/5730
110	Dipl.-Ing. Silvia Buchinger, geb. 01.12.1954, 4040 Linz, Dießenleitenweg 10/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 16	M	2/5730
111	Christina Binder-Willinger, geb. 20.09.1965, 4060 Leonding, Holzbergerweg 7		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 17	M	2/5730
112	Ing. Josef Hörlberger, geb. 22.12.1978, Mag. Barbara Scheuchenstuhl, geb. 02.09.1977, beide 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/1		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 18	M	2/11460 2/11460
113	Mag. Dr. Herbert Kofler, geb. 14.05.1949, Margit Anna Kofler, geb. 09.04.1950 beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 19	M	2/11460 2/11460
114	Mag. Kurt Huemer, geb. 28.07.1953, 4040 Linz, Hölderlinstraße 29/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 20	M	2/5730
115	Dipl. Ing. Kerstin Hofstädter, geb. 20.04.1970, 4040 Linz, Riesenwiese 24		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 21	M	2/5730
116	Gerhard Friedwagner, geb. 02.10.1962, 4111 Walding, Buchenweg 8		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 22	M	2/5730
117	Ing. Thomas Krainz, geb. 15.04.1964, 4048 Puchenu, Reuterleiten 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 23	M	2/5730
118	Ing. Mag. Roland Wagner, geb. 04.06.1974, Margit Altenhofer, geb. 23.01.1972, beide 4040 Linz, Hölderlinstraße 27/2		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 24	M	2/11460 2/11460
119	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 25	M	2/5730

Spalte 1 lfd.Nr.	Spalte 2 Eigentümer	Spalte 3 derzeitige Anteile	Spalte 4 WE-Objekt	Spalte 4a Widmung	Spalte 5 Mindest- anteile
120	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 26	M	2/5730
121	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 27	M	2/5730
122	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 28	M	2/5730
123	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 29	M	2/5730
124	Swietelsky Baugesellschaft m.b.H., FN 83175 t, 4020 Linz, Edlbacherstraße 10		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 30	M	3/5730
125	Mag. Elisabeth Bertl, geb. 26.04.1977, 4040 Linz, Dießenleitenweg 8/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 31	M	2/5730
126	DDr. Georg Kofler, geb. 26.09.1977, 4040 Linz, Hölderlinstraße 31/3		Abstellplatz für Kraftfahrzeuge M 32	M	3/5730