



**STIFT
KLOSTER
NEUBURG**

IMMOBILIENVERWALTUNG

Frau
Silvia Meyerhofer

Reibergasse 3
1230 Wien

Klosterneuburg, am 01.01.2025

Rechnung Nr. 2025/6061 - Vorschreibung für 1-6/2025

Im Namen der(s) Liegenschaftseigentümer(s)
Stift Klosterneuburg, Stiftsplatz 1, 3400 KLOSTERNEUBURG, UID:

Ihre Daten:

Debitorennummer:	207289	Objekt:	2/13435
Vertragsnehmer:	Johann + Fano & Mitpächter Birneckergasse 3 1210 Wien		Birneckergasse 3 1210 Wien
Zahlungsart:	Zahlschein	ID	207289
Ihre Bankverbindung:	XXXX XXXX XXXX XX	Objektbank:	82427099700 20111 ERSTE BANK AT93 2011 1824 2709 9700
Fälligkeit	01.01.2025		

Sehr geehrte Frau Meyerhofer,

beiliegend übermitteln wir Ihnen die Vorschreibung für 1-6/2025 Rechnung Nr. 2025/6061 für Ihre Einheit in 1210 Wien, Birneckergasse 3, ID 207289.

Position	Netto	Ust %	Ust-Betrag	Brutto
Pacht	10.979,04	0	0,00	10.979,04
Nachverrechnung Pacht	9.502,06	0	0,00	9.502,06
Grundstücksabgaben	68,30	0	0,00	68,30
Gesamt	20.549,40		0,00	20.549,40

Folgend angeführte Vorschreibungspositionen unterliegen einer Wertsicherung und wurden anhand der entsprechenden Indexänderung wie folgt errechnet/geändert:

Position	VPI	Index Basis	Index Neu	Betrag Basis Netto	Betrag Neu Netto
Pacht	VPI10	147,50	148,20	356,28	357,97

Wir ersuchen Sie, den oben genannten Betrag zur Fälligkeit auf untenstehendes Konto zu überweisen. Bitte um Angabe der Zahlungsreferenz **100318340000**.

Ohne Angabe der Zahlungsreferenz kann Ihre Zahlung nicht zugeordnet werden.

Konto: 82427099700
BLZ/Bank: 20111 / ERSTE BANK
IBAN: AT93 2011 1824 2709 9700

KEINE SPRECHSTUNDEN VOM 23.12.2024 BIS 06.01.2025!

Mit freundlichen Grüßen,
Immobilienverwaltung Stift Klosterneuburg

Stift Klosterneuburg
Stiftsplatz 1, 3400 Klosterneuburg, Österreich
T: +43 (0) 2243/411-175, F: +43 (0) 2243/411-270
t.juran@stift-klosterneuburg.at
www.stift-klosterneuburg.at

UID Nr. ATU 16295408
Erste Bank, BLZ 20111, Kto.Nr. 82427099700
IBAN AT932011182427099700
BIC (SWIFT) GIBAAATWWXXX
Creditor ID: AT76ZZZ0000018550