

NACHTRAG

zu Mietvertrag vom 08.10.2018

abgeschlossen zwischen

1. Mag. Sabine Hofstötter
Zaunergasse 1-3/16
1030 Wien

als Vermieterin

und

2. Eissalon Trento Bortolotti OG (vormals KG)
Schüttauplatz 2
1220 Wien

als Mieter.

Es wurde eine neue Gesellschaft gegründet, welche das Lokal „Little Trento“ in den angemieteten Geschäftsräumlichkeiten betreibt und die folgendermaßen lautet:

Trento Gourmet GmbH, Schüttaustraße 61, 1220 Wien

Als Geschäftsführer wurde Herr Dumitru Camberliu ernannt, welcher die Gesellschaft selbständig vertritt und welcher auch diesen Nachtrag gemäß Punkt V. des Mietvertrages vom 08.10.2018 unterfertigt.

Es handelt sich dabei um einen Betriebsübergang iSd § 38 UGB und der Nachtrag löst demzufolge keine Gebühren nach dem Gebührengesetz aus. Sollte wider Erwarten künftig dieser Sachverhalt von der Behörde anders beurteilt werden, hat der Mieter die Vermieterin schad- und klaglos zu halten.

Die vereinbarte Miete wird ab November 2022 von der neuen Gesellschaft beglichen werden.

Alle im ursprünglichen Mietvertrag getroffenen Vereinbarungen bleiben unverändert aufrecht.

Wien, am 25.10.22

Mag. Sabine Hofstötter als Vermieterin

Wien, am 25.10.2022

Trento Gourmet GmbH

Schüttaustraße 61

1220 Wien

Tel.: +43 676 35 15 080

Mail: office@trentogourmet.at

Trento Gourmet GmbH als Mieter
vertreten durch Herrn Dumitru Camberliu