Energieausweis für Wohngebäude

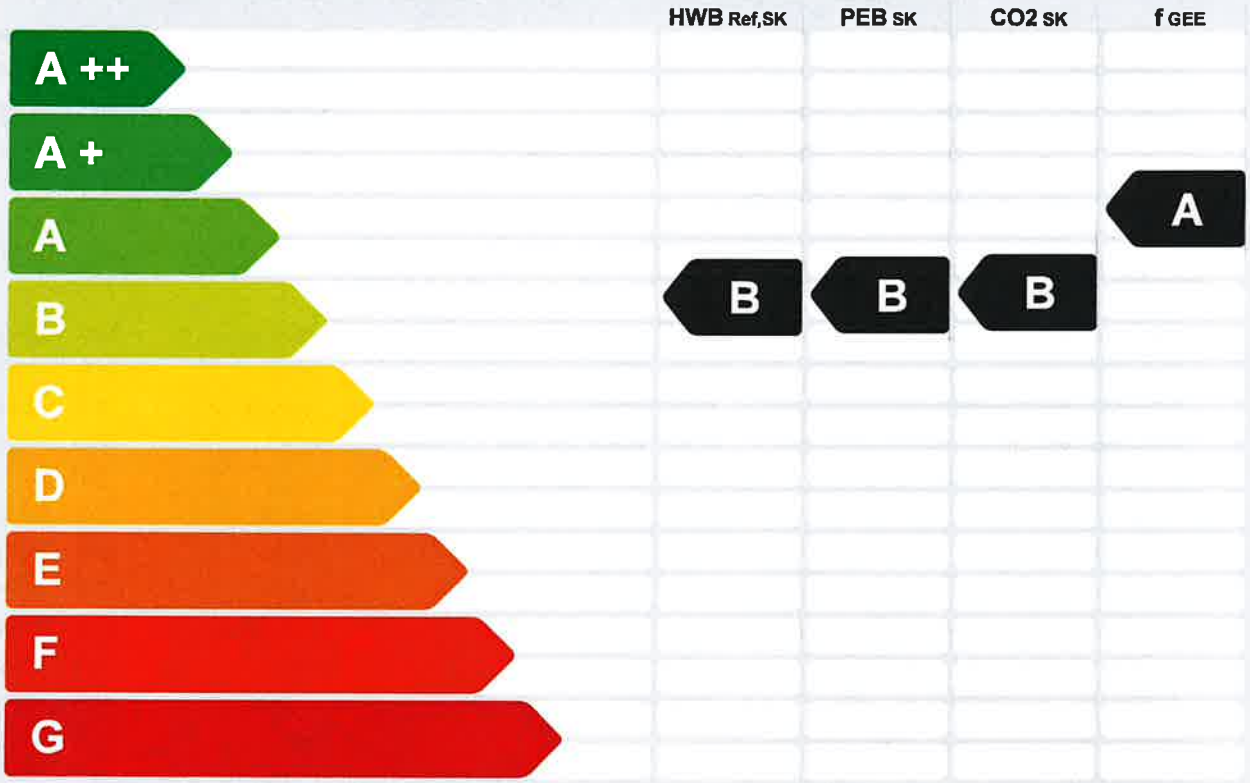
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

VATTER & PARTNER ZT-GMBH

BEZEICHNUNG	20-332B | WHA Eichbachgasse_Baufeld A | Planwechsel		
Gebäude(-teil)	Haus_1	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Eichbachgasse 17	Katastralgemeinde	Murfeld
PLZ/Ort	8041 Graz-Liebenau	KG-Nr.	63115
Grundstücksnr.	38/1, 38/2, 38/3	Seehöhe	340 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB$_{em}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB$_{n.em.}$) Anteil auf.

CO$_2$: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

VATTER & PARTNER ZT-GMBH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.381,15 m²	charakteristische Länge	2,19 m	mittlerer U-Wert	0,270 W/m²K
Bezugsfläche	1.104,92 m²	Klimaregion	S/SO	LEK T-Wert	19,33
Brutto-Volumen	4.547,61 m³	Heiztage	228 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.077,08 m²	Heizgradtage	3745 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Haus_1

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	37,92 kWh/m²a	≥	$HWB_{Ref,RK}$	29,41	kWh/m²a
Heizwärmebedarf				HWB_{RK}	29,41	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen			E/LEB_{RK}	70,71	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu $EEB_{max,RK}$)	0,850	≥	f_{GEE}	0,737	
Erneuerbarer Anteil	erfüllt					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	43.079	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	31,19	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	34.791	kWh/a	HWB_{SK}	25,19	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	17.644	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	77.391	kWh/a	HEB_{SK}	56,03	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,47	
Haushaltsstrombedarf	22.685	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	100.076	kWh/a	EEB_{SK}	72,46	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	134.509	kWh/a	PEB_{SK}	97,39	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	120.620	kWh/a	$PEB_{n.em.,SK}$	87,33	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	13.889	kWh/a	$PEB_{em.,SK}$	10,06	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	24.560	kg/a	$CO2_{SK}$	17,78	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	0,728	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	VATTER & Partner ZT-GmbH
Ausstellungsdatum	02.11.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.11.2031		

VATTER & PARTNER ZT-GMBH
A-8200 Gleisdorf, A. Grogger-G. 10
Tel.: 0316/2563-0, Fax: DW 77
FN 304982d, LG f. ZRS Graz, ATU 64100234

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.