SOL4IEA - Institut für Energieausweise
eine Marke der Baumeister Schenk GesmbH
Flötzersteig 237
1140 Wien
01 911 36 44
office@sol4iea.at

ENERGIEAUSWEIS

18-80052-091 STGA 13 EA-001

Hausinhabung / Eigentümer der Liegenschaft
Storkgasse 13
1050 Wien

22.06.2019

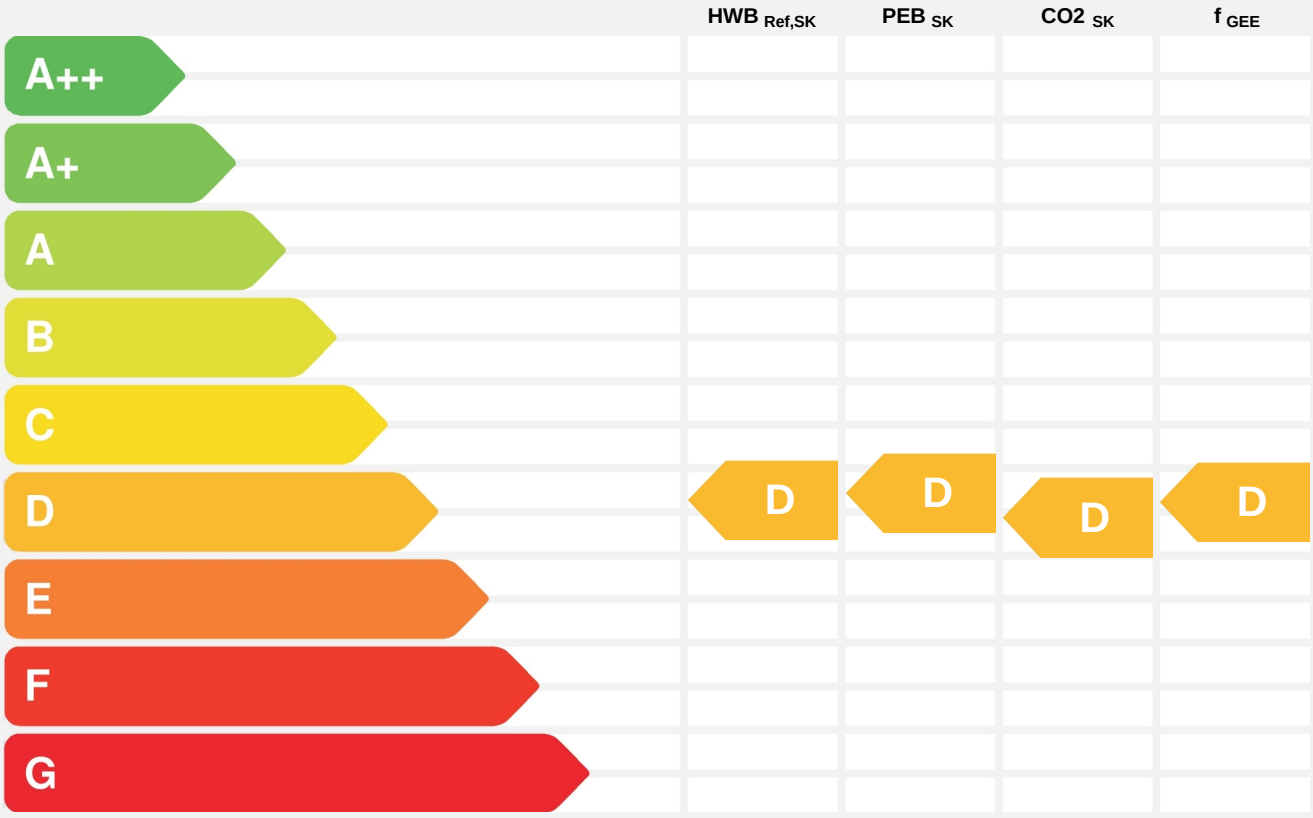
Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	18-80052-091 STGA 13 EA-001		
Gebäude(-teil)		Baujahr	1900
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	2019
Straße	Storkgasse 13	Katastralgemeinde	Margarethen
PLZ/Ort	1050 Wien-Margareten	KG-Nr.	1008
Grundstücksnr.		Seehöhe	180 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB $_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB ern.) und einen nicht erneuerbaren (PEB n.ern.) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.648 m²	charakteristische Länge	3,23 m	mittlerer U-Wert	1,35 W/m²K
Bezugsfläche	1.318 m²	Heiztage	289 d	LEK_T -Wert	77,5
Brutto-Volumen	5.174 m³	Heizgradtage	3470 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.603 m²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	**k.A.**	$HWB_{Ref,RK}$	112,5	kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB_{RK}	112,5	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	**k.A.**	E/LEB_{RK}	184,6	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	**k.A.**	f_{GEE}	2,04	
Erneuerbarer Anteil	**k.A.**			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	192.678	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	116,9	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	192.678	kWh/a	HWB_{SK}	116,9	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	21.048	kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	288.246	kWh/a	HEB_{SK}	174,9	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,35	
Haushaltsstrombedarf	27.062	kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m²a
Endenergiebedarf	315.308	kWh/a	EEB_{SK}	191,4	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	389.029	kWh/a	PEB_{SK}	236,1	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	372.988	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	226,4	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	16.041	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	9,7	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	75.500	kg/a	$CO2_{SK}$	45,8	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	2,04	
Photovoltaik-Export			$PV_{Export,SK}$		

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 22.06.2019

Gültigkeitsdatum 21.06.2029

ErstellerIn SOL4IEA - Institut für Energieausweise
Flötzersteig 237
1140 Wien

Unterschrift

SOL4IEA
eine Marke der Baumeister Schenk GesmbH
1140 Wien, Flötzersteig 237 Tel: 01/911 36 44
Mail: office@sol4iea.at Web: www.sol4iea.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ
18-80052-091 STGA 13 EA-001

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Margareten

HWB_{SK} 117 f_{GEE} 2,04

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	1.648	m²	Wohnungsanzahl	20	
Konditioniertes Brutto-Volumen	5.174	m³	charakteristische Länge l_C	3,23	m
Gebäudehüllfläche A_B	1.603	m²	Kompaktheit A_B / V_B	0,31	m^{-1}

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: lt. Bestandsplan 2.und 3. OG

Bauphysikalische Daten: lt. vermutetem Baujahr,

Haustechnik Daten: Annahme,

Ergebnisse Standortklima (Wien-Margareten)

Transmissionswärmeverluste Q_T		208.942	kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V	Luftwechselzahl: 0,4	44.988	kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		23.349	kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	mittelschwere Bauweise	37.258	kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h		192.678	kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q_T	201.606	kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V	43.409	kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	22.500	kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	36.081	kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h	185.368	kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)

Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung

Lüftung: Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.