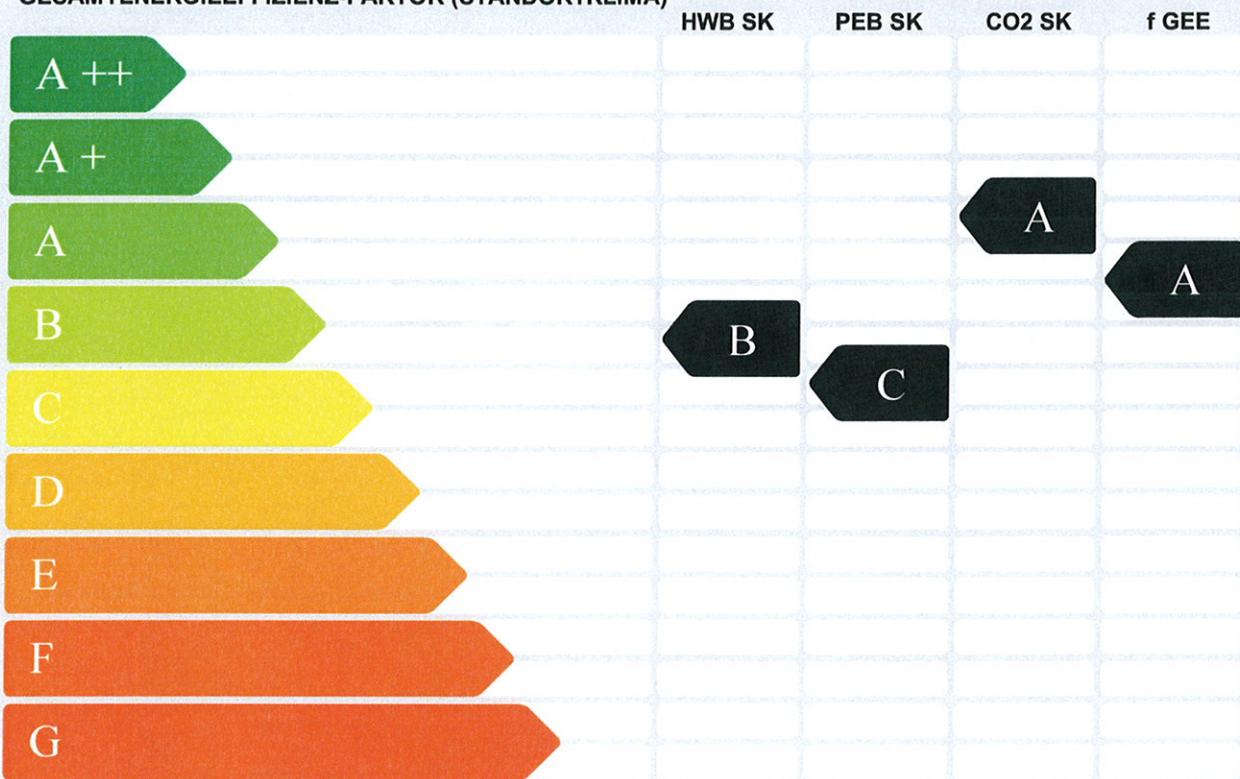


BEZEICHNUNG	Reichsapfelgasse 19 - Einreichung DG-Ausbau		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	Einreichung
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	---
Straße	Reichsapfelgasse 19	Katastralgemeinde	Rudolfsheim
PLZ/Ort	1150 Wien-Rudolfsheim-Fünfhaus	KG-Nr.	01306
Grundstücksnr.	.232/1	Seehöhe	231 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	630,26 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,316 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	504,20 m ²	Heiztage	220 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	1.846,31 m ³	Heizgradtage	3523 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.108,93 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	26
charakteristische Länge	1,66 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch			
HWB	40,44 kWh/m ² a	27.012 kWh/a	42,86 kWh/m ² a	44,82 kWh/m ² a	erfüllt	
WWWB		8.052 kWh/a	12,78 kWh/m ² a			
HTEB RH		2.987 kWh/a	4,74 kWh/m ² a			
HTEB WW		13.309 kWh/a	21,12 kWh/m ² a			
HTEB		16.645 kWh/a	26,41 kWh/m ² a			
HEB		51.708 kWh/a	82,04 kWh/m ² a			
HHSB		10.352 kWh/a	16,43 kWh/m ² a			
EEB		62.060 kWh/a	98,47 kWh/m ² a	107,41 kWh/m ² a	erfüllt	
PEB		110.212 kWh/a	174,90 kWh/m ² a			
PEB n.ern.		37.388 kWh/a	59,30 kWh/m ² a			
PEB ern.		72.824 kWh/a	115,50 kWh/m ² a			
CO ₂		7.082 kg/a	11,20 kg/m ² a			
f GEE	0,86 -		0,85 -			

ERSTELLT

GWR-Zahl	---	ErstellerIn	Bmstr. DI(FH) Markus Berger GmbH
Ausstellungsdatum	12.08.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.08.2025		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.