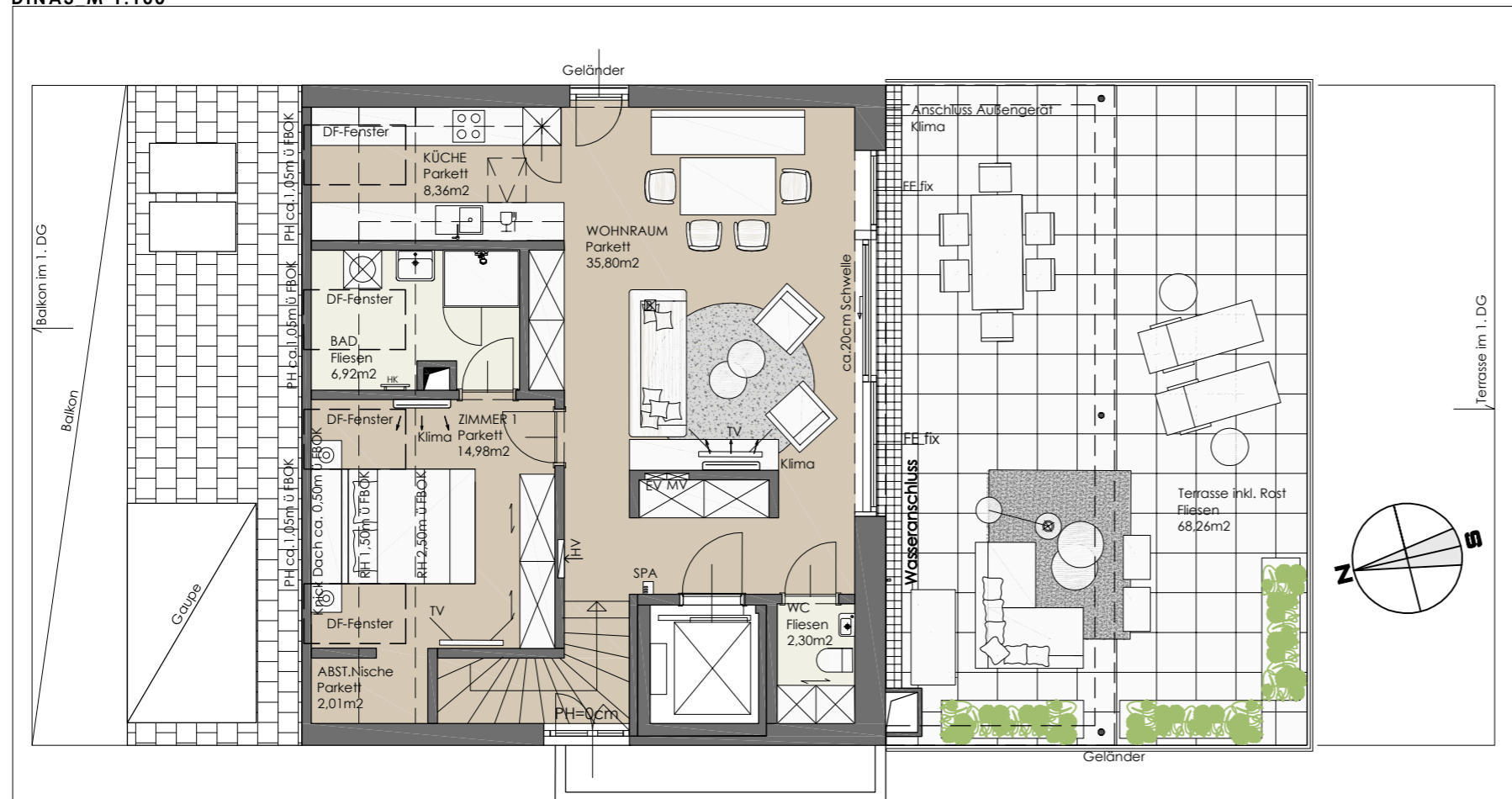
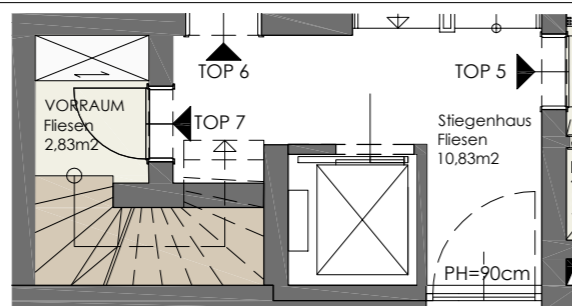


VILLA MAUERBACHSTRASSE 2, 1140 WIEN

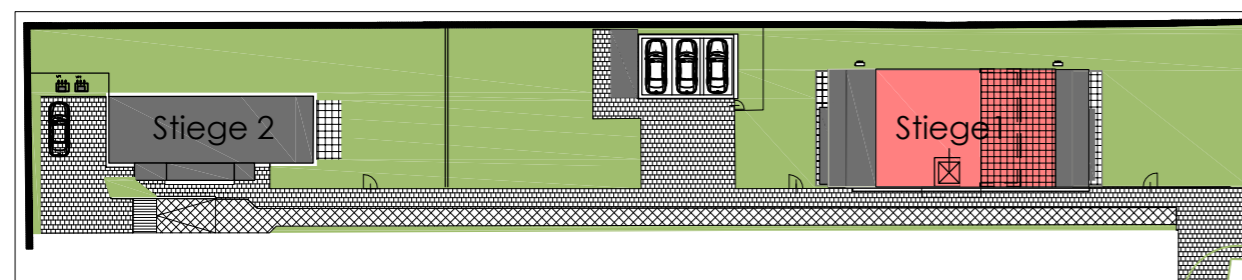
DINA3 M 1:100



2.Dachgeschoss



1.Dachgeschoss



TOP 7

STIEGE 1

1. Dachgeschoss

VR 2,83m²

2. Dachgeschoss

WC 2,30m²

Bad 6,92m²

Küche 8,36m²

Wohnraum 35,80m²

Zimmer 1 14,98m²

Abstellnische 2,01m²

Gesamt m²

73,20m²

Terrasse mit Gitterrost

68,26 m²

Keller

2,35 m²

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Im WC, Vorraum und Bad werden teils abgehängte Decken ausgeführt. Je nach Erfordernis werden auch abgehängte Decken und Poterien in Nebenräumen ausgeführt. Die dargestellte Einrichtung dient nur zur Veranschaulichung und als Einrichtungsvorschlag und ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs. Maßangaben im Plan sind für Bestellungen von Einbaumöbel nicht verwendbar. Hier sind Naturmaße erforderlich!

Die im Plan eingetragenen Klimageräte verorten die dafür vorgerichteten, leeren Leitungen. Alle dargestellten Klimageräte haben symbolhaften Charakter.

- EV ELEKTROVERTEILER
- MV MEDIENVERTEILER
- HK E-HANDTUCHHEIZKÖRPER
- HV HEIZUNGSVERTEILER
- PH PARAPETHÖHE ÜBER FBOK
- SPA GEGENSPRECHSTELLE
- AD ABGEHÄNGTE DECKE

