

Raumbuch Tulln, Kronauer Straße 5a

Geschoss	Raumnamen								
Außenbereich		Sonstige	NUF Verkauf				NUF	PKW Stellplätze	
	Müllraum	11,96							
	Allgemeinfläche	28,93							
	Parkplatz	288,81							9
	Terrasse	70,35							
		400,05	0	0	0		0	m²	
Erdgeschoss		Sonstige	NUF Verkauf				NUF	PKW Stellplätze	
	Technik	4,38							
	Eingang	13,95							
	Gang	7,97							
	Büro		7,14						
	Umkleide		6,73						
	WC/DU-D		5,55				5,55		
	WC/DU-H		5,55				5,55		
	Teeküche		10,47				10,47		
	Lager		9,35				9,35		
	Bar		17,18				17,18		
	Gastraum		63,86				63,86		
	Windfang		2,79				2,79		
	WC-D		4,93				4,93		
	WC-H		7,96				7,96		
		26,3	141,51				127,64	m²	0
1.Obergeschoss		Sonstige	NUF Verkauf	Zimmer	Bad	WC	NUF	PKW Stellplätze	
	Stiegenhaus	27,47							
	Gang	13,43							
	Waschraum	20,24							
	Zimmer 1			16,52	7,55	1,88	25,95		
	Zimmer 2			14,17	5,03	1,45	20,65		
	Zimmer 3			14,57	4,90	1,56	21,03		
	Zimmer 4			14,31	4,90	1,58	20,79		
	Zimmer 5			14,62	5,01	1,62	21,25		
	Zimmer 6			19,52	8,99	2,50	31,01		
	Zimmer 7			19,68	8,31	1,81	29,8		
		61,14	0	113,39	44,69	12,4	170,48	m²	0
2.Obergeschoss		Sonstige	NUF Verkauf	Zimmer	Bad	WC	NUF	PKW Stellplätze	
	Stiegenhaus	30,32							
	Gang	10,58							
	Whirlpool Bereich	16,78							
	Zimmer 8			13,28	4,76	1,59	19,63		
	Zimmer 9			16,52	7,55	1,88	25,95		
	Zimmer 10			18,28	3,77	1,78	23,83		
	Zimmer 11			18,18	3,55	1,89	23,62		
	Zimmer 12			14,94	5,01	1,62	21,57		
	Zimmer 13			19,52	8,99	2,31	30,82		
	Zimmer 14			19,68	8,31	1,81	29,8		
		57,68	0	120,4	41,94	12,88	175,22	m²	0
Dachboden		Sonstige	NUF Verkauf				NUF	PKW Stellplätze	
	Stiegenhaus	1,77							
	Dachboden	179,56							
		181,33	0	0	0		0	m²	
GESAMT		726,5	141,51	233,79	86,63	25,28	473,34	9	
Nutzfläche Gesamt							1199,84		