

HAUSVERWALTUNG FÜR EIGENTUM

Eigentümergemeinschaft DRESDNER STRASSE 55-57 UID ATU58864278 Verwalter: SOZIALBAU Richtergasse 12 1070 Wien HG Wien, FN 52836a



Wien, im Dezember 2024

VERR.NR.: 02580 270 07 ENTGELT AB 1.1.2025 OBJEKT 1200 WIEN, Rechnungs-Nr. 2025/270 Rechnungsdatum: 1.1.2025

gilt als Dauerrechnung i.S.d. UStG bis auf Widerruf

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

wir übersenden Ihnen die Vorausschau für das Kalenderjahr 2025 und die Entgeltvorschreibung ab 1.1.2025.

ENTGELT AB 1.1.2025

	Basis USt 10%	Basis USt 20%	Betrag
Rücklage			94,34
Verwaltung	24,78		24,78
Betriebskosten	111,25		111,25
Heizung		47,10	47,10
Warmwasser	31,40		31,40
Betriebskosten Aufzug	12,61		12,61
USt-Basis/Nettobetrag	180,04	47,10	321,48
Umsatzsteuer	18,00	9,42	27,42
ENTGELT AB 1.01.2025			348,90
Entgelt bisher			404,06
Differenz			-55,16

Mit freundlichen Grüßen

SOZIALBAU AG

Zahlungsreferenz bei Überweisung: 000258027007 Bankverbindung: UniCredit Bank Austria AG IBAN: AT23 1200 0006 1240 1208 BIC: BKAUATWW

