

Wohnung mit 49,42m²

TOP 1.102, TOP 1.109

Die Wohnungen TOP 1.102 und TOP 1.109 befinden sich im 1. Obergeschoß in Haus 01. Diese gemütlichen und gut geschnittenen Wohnungen bieten auf 49,42 m² alles, was man zum Wohlfühlen braucht.

Raumaufteilung:

Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie zunächst in die geräumige Diele mit 8,96 m², die genügend Platz für eine Garderobe und zusätzlichen Stauraum bietet. Direkt angrenzend finden Sie das WC mit einer Größe von 1,92 m² und das Badezimmer, welches auf 2,97 m² modern und funktional gestaltet ist.

Gegenüber vom Eingang befindet sich ein 5,27m² großer Abstellraum.

Das Schlafzimmer mit 10,53 m² sorgt für erholsame Nächte und bietet genügend Raum für ein Bett und einen Kleiderschrank.

Das Herzstück der Wohnung ist das großzügige Wohn-Ess-Kochbereich mit 19,77 m², welcher sich ideal für gemütliche Abende und gesellige Stunden eignet.

Die Wohnung bietet einen kleinen, feinen Balkon, der genügend Privatsphäre bietet und dennoch Entspannung in der Natur ermöglicht.

Zusätzliche Merkmale:

Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz, der Ihnen bequemes und sicheres Parken ermöglicht. Zusätzlich gibt es einen kleinen Abstellraum in der Tiefgarage, in dem Sie weitere Gegenstände lagern können. Ein Fahrradabstellplatz in der Tiefgarage bietet Ihnen eine sichere Abstellmöglichkeit für Ihr Fahrrad.

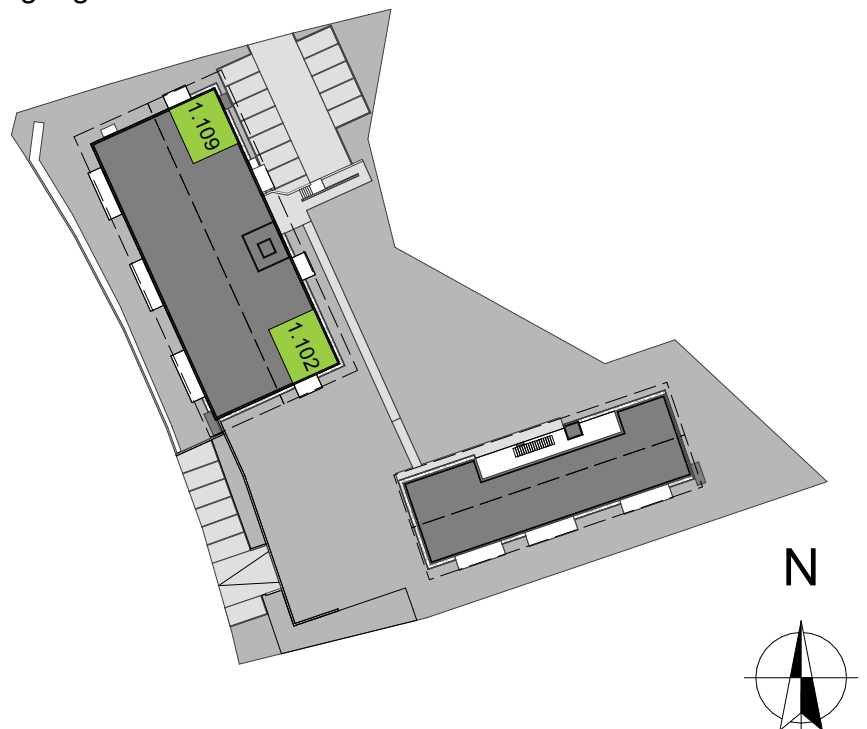
Diese charmante Wohnung bietet Ihnen nicht nur eine durchdachte Raumaufteilung, sondern auch alle Annehmlichkeiten, die das Leben komfortabel und angenehm machen. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Flächenaufstellung

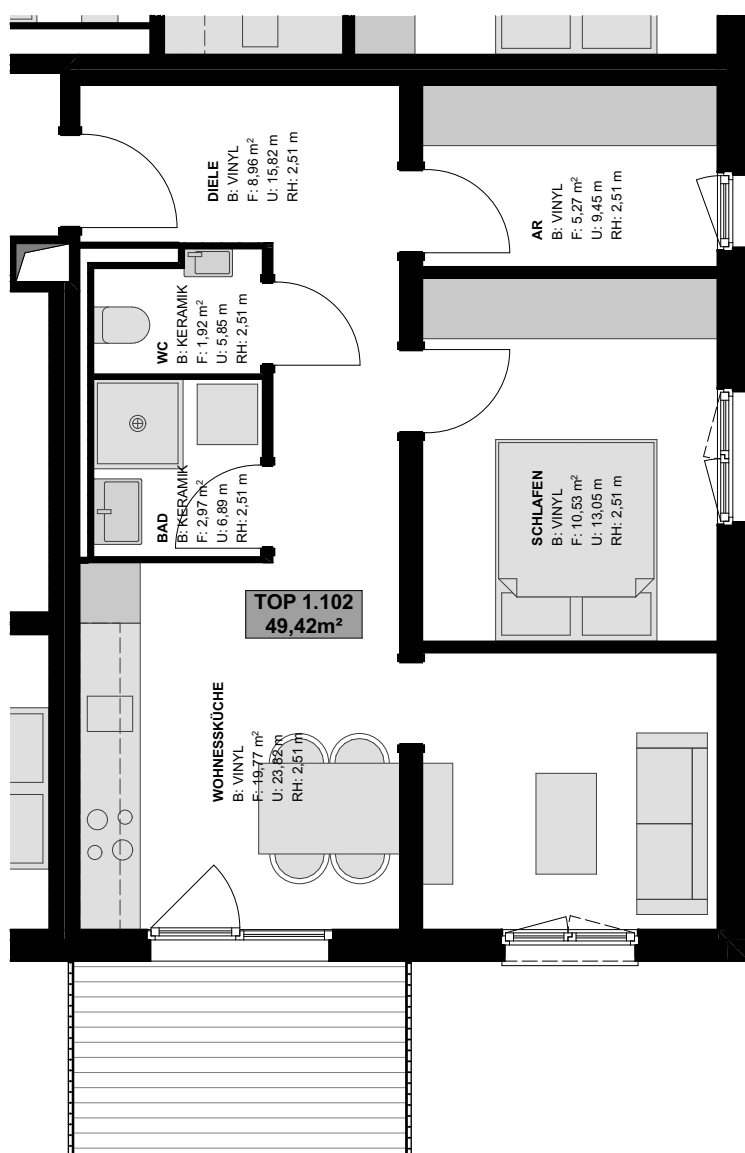
Diele	8,96m ²
AR	5,27m ²
WC	1,92m ²
Bad	2,97m ²
Wohnessküche	19,77m ²
Schlafzimmer	10,53m ²
Balkon	6,30m ²

Ausrichtung

TOP 1.102	Süden
TOP 1.109	Norden

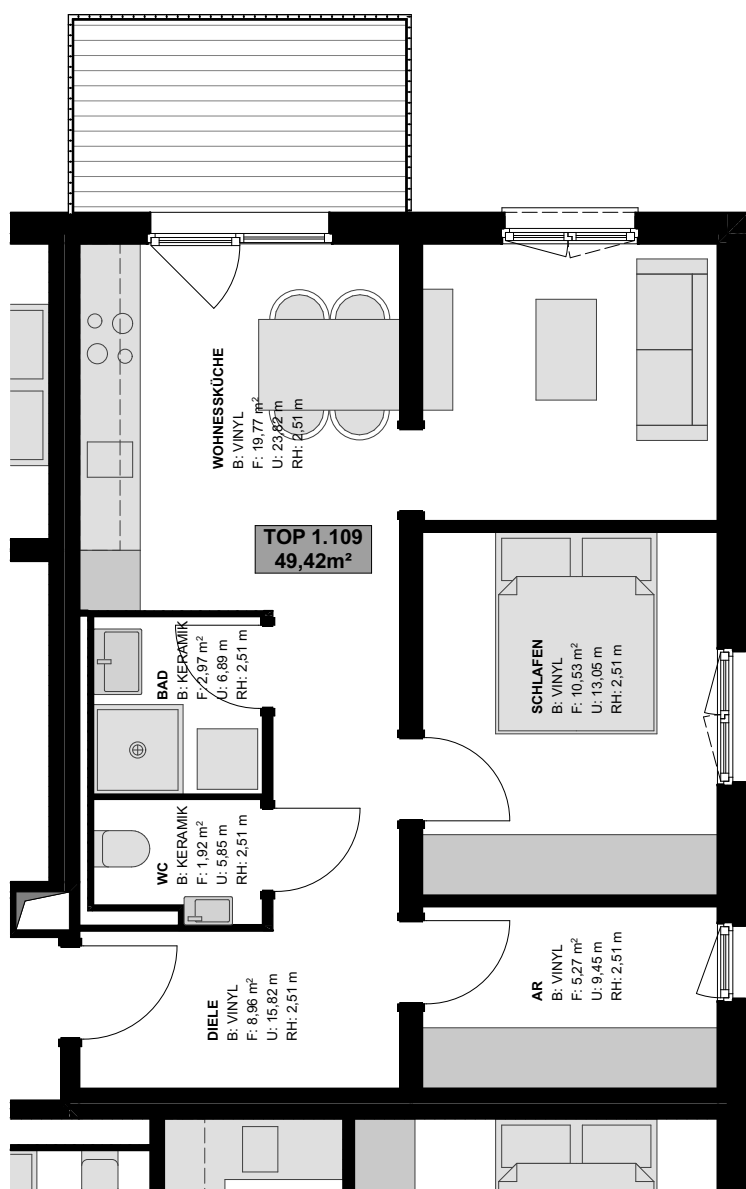


TOP 1.102



Maßstab 1:75





Maßstab 1:75

