

Ort
Lieb

Wohnen im Dã & Durt

■ Mietpreisliste

Wohnen im Dã

| Haus B - Dã | Geschoß | Anzahl Räume | Wohnfläche | Balkon | Terrasse | Garten* | Keller | Nettomiete | Bruttomiete | Betriebskosten netto | Betriebskosten brutto | GESAMTMIETE (OHNE HZ U. STROM) |
|--------------|---------|--------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|------------|-------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Top 1 | EG | 2 | 55,07 m ² | | 13,76 m ² | 96,76 m ² | 7,55 m ² | € 523,17 | € 575,49 | € 110,19 | € 121,21 | € 696,70 |
| Top 2 | EG | 3 | 75,71 m ² | | 12,90 m ² | 204,34 m ² | 4,74 m ² | € 717,35 | € 789,08 | € 151,14 | € 166,25 | € 955,33 |
| Top 3 | EG | 2 | 56,21 m ² | | 22,40 m ² | 76,40 m ² | 4,74 m ² | € 534,00 | € 587,40 | € 112,33 | € 123,56 | € 710,96 |
| Top 4 | 1.OG | 2 | 55,07 m ² | 12,80 m ² | | | 7,67 m ² | € 497,07 | € 546,78 | € 110,21 | € 121,23 | € 668,01 |
| Top 5 | 1.OG | 3 | 75,51 m ² | 12,00 m ² | | | 7,75 m ² | € 681,48 | € 749,63 | € 151,14 | € 166,25 | € 915,88 |
| Top 6 | 1.OG | 3 | 79,04 m ² | 14,20 m ² | | | 5,02 m ² | € 713,34 | € 784,67 | € 158,20 | € 174,02 | € 958,69 |
| Top 7 | 2.OG | 2 | 55,07 m ² | 12,96 m ² | | | 5,02 m ² | € 523,17 | € 575,49 | € 110,21 | € 121,23 | € 696,72 |
| Top 8 | 2.OG | 3 | 75,51 m ² | 12,00 m ² | | | 5,02 m ² | € 717,35 | € 789,09 | € 151,14 | € 166,25 | € 955,34 |
| Top 9 | 2.OG | 3 | 79,04 m ² | 14,90 m ² | | | 5,02 m ² | € 750,88 | € 825,97 | € 158,20 | € 174,02 | € 999,99 |

1 Stellplatz (Carport oder Aussenstellplatz) ist verpflichtend zu mieten.

Laufzeit: 3 Jahre
Kautio: 3 BMM

Wohnen im Durt

| Haus A - Durt | Geschoß | Anzahl Räume | Wohnfläche | Balkon | Terrasse | Garten* | Keller | Nettomiete | Bruttomiete | Betriebskosten netto | Betriebskosten brutto | GESAMTMIETE (OHNE HZ U. STROM) |
|---------------|---------|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|------------|-------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Top 1 | EG | 2 | 55,13 m ² | | 11,76 m ² | 81,58 m ² | 7,55 m ² | € 523,74 | € 576,11 | € 110,35 | € 121,38 | € 697,50 |
| Top 2 | EG | VERMIETET | | | | | | | | | | |
| Top 3 | EG | 2 | 56,19 m ² | | 18,72 m ² | 114,38 m ² | 4,74 m ² | € 533,81 | € 587,19 | € 112,33 | € 123,56 | € 710,75 |
| Top 4 | 1.OG | 2 | 55,06 m ² | 12,80 m ² | | | 7,67 m ² | € 496,92 | € 546,61 | € 110,23 | € 121,25 | € 667,87 |
| Top 5 | 1.OG | 3 | 75,51 m ² | 12,00 m ² | | | 7,75 m ² | € 681,48 | € 749,63 | € 151,14 | € 166,25 | € 915,88 |
| Top 6 | 1.OG | 3 | 79,08 m ² | 14,20 m ² | | | 5,02 m ² | € 713,70 | € 785,07 | € 158,20 | € 174,02 | € 959,09 |
| Top 7 | 2.OG | 2 | 55,07 m ² | 12,96 m ² | | | 5,02 m ² | € 523,17 | € 575,49 | € 110,21 | € 121,23 | € 696,72 |
| Top 8 | 2.OG | 3 | 75,51 m ² | 12,00 m ² | | | 5,02 m ² | € 717,35 | € 789,09 | € 151,14 | € 166,25 | € 955,34 |
| Top 9 | 2.OG | 3 | 79,04 m ² | 13,44 m ² | | | 5,02 m ² | € 750,88 | € 825,97 | € 158,2 | € 174,02 | € 999,99 |

1 Stellplatz (Carport oder Aussenstellplatz) ist verpflichtend zu mieten.

Laufzeit: 3 Jahre

Kautiön: 3 BMM

KONTAKT

“ Jetzt gleich
Beratungsgespräch
vereinbaren!



immobilien
bär



Lukas Gabriel BSc.

M +43 664 1049 381

E lukas.gabriel@immobaer.at

Linzer Straße 26
A-4701 Bad Schallerbach

Bürozeiten:
Mo. - Do. 09:00 - 12:00 Uhr

www.immobaer.at

WICHTIGE INFORMATIONEN:

Dieses Exposé wurde entsprechend den Angaben und Vorgaben des Verkäufers erstellt, wonach wir für die Richtigkeit dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.

Fb.: 529175z | UID Nr.: ATU75346001 | St. Nr. 54 362/5479