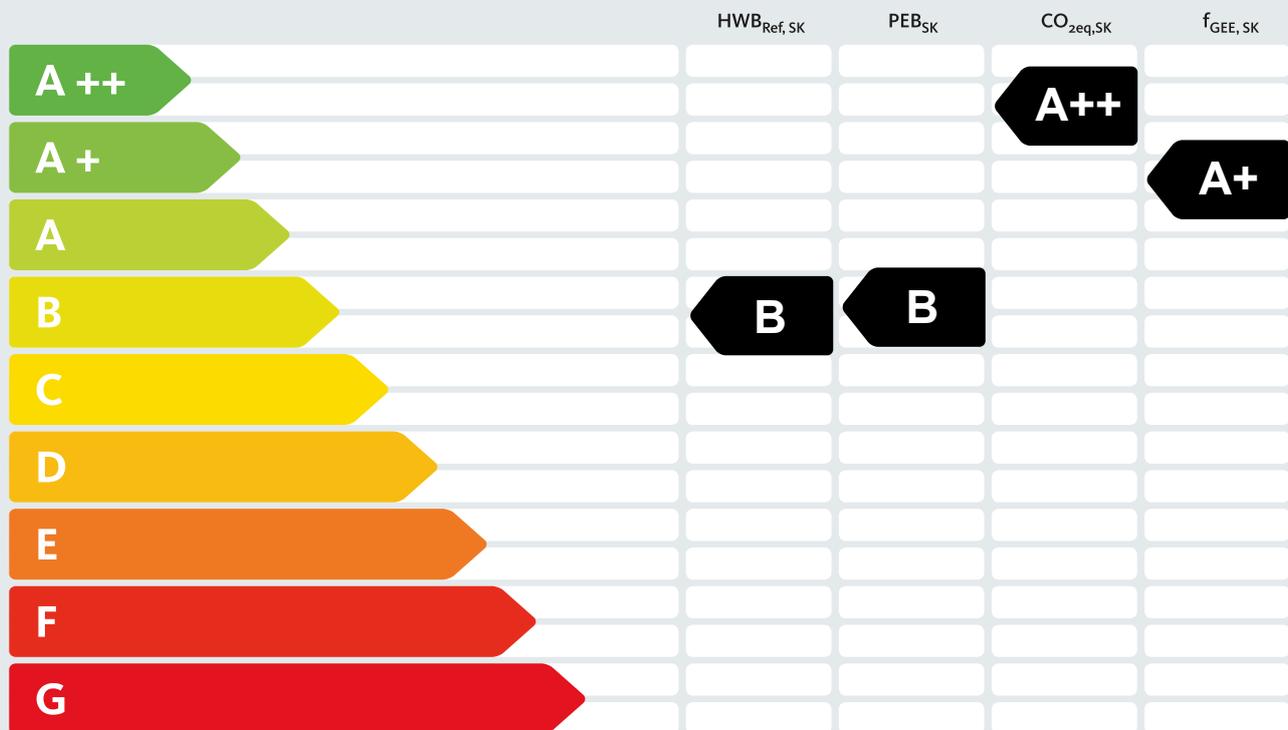


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS1 (27)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	182,9 m ²
Bezugsfläche (BF)	146,3 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	571,9 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	400,2 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,70 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,43 m
Teil-BGF	182,9 m ²
Teil-BF	146,3 m ²
Teil-V _B	571,9 m ³

HAUS1 (27)

Heiztage	226 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,220 W/m ² K
LEK _T -Wert	19,46
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	34,8 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	34,8 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	66,9 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,67	entspricht
Erneuerbarer Anteil	-		entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

		Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul} =		49,6 kWh/m ² a	
f _{GEE,RK,zul} =		0,75	
Punkt 5.2.3 a, b, c			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	7.171 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	39,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	7.259 kWh/a	HWB _{SK} =	39,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1.402 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	10.645 kWh/a	HEB _{SK} =	58,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,88
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,12
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,24
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	2.540 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	13.186 kWh/a	EEB _{SK} =	72,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	21.177 kWh/a	PEB _{SK} =	115,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	5.655 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	30,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	15.522 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	84,9 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	1.224 kg/a	CO _{2eq,SK} =	6,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,67
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umstellungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS2 (26)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A ++			A++	
A +				A+
A				
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	188,3 m ²
Bezugsfläche (BF)	150,6 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	590,6 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	352,7 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,67 m
Teil-BGF	188,3 m ²
Teil-BF	150,6 m ²
Teil-V _B	590,6 m ³

HAUS2 (26)

Heiztage	223 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,250 W/m ² K
LEK _T -Wert	20,47
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	33,5 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	33,5 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	65,6 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,70	entspricht
Erneuerbarer Anteil	-		entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

		Anforderungen
HWB _{Ref,RK,zul} =	44,7 kWh/m ² a	
f _{GEE,RK,zul} =	0,75	
		Punkt 5.2.3 a, b

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	7.117 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	37,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	7.223 kWh/a	HWB _{SK} =	38,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1.443 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	10.682 kWh/a	HEB _{SK} =	56,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,87
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,12
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,25
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	2.615 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	13.297 kWh/a	EEB _{SK} =	70,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	21.358 kWh/a	PEB _{SK} =	113,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	5.741 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	30,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	15.617 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	82,9 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	1.243 kg/a	CO _{2eq,SK} =	6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,70
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS3 (25)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	$HWB_{Ref,SK}$	PEB_{SK}	$CO_{2eq,SK}$	$f_{GEE,SK}$
A ++			A ++	
A +				A +
A				
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	188,0 m ²
Bezugsfläche (BF)	150,4 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	586,9 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	364,6 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,62 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,61 m
Teil-BGF	188,0 m ²
Teil-BF	150,4 m ²
Teil-V _B	586,9 m ³

HAUS3 (25)

Heiztage	221 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,250 W/m ² K
LEK _T -Wert	20,88
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	33,9 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	33,9 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	66,9 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,70	entspricht
Erneuerbarer Anteil	-		entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

		Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul} =		45,8 kWh/m ² a	
f _{GEE,RK,zul} =		0,75	
		Punkt 5.2.3 a, b	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	7.218 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	38,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	7.506 kWh/a	HWB _{SK} =	39,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1.441 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	10.974 kWh/a	HEB _{SK} =	58,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,87
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,15
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,27
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	2.612 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	13.585 kWh/a	EEB _{SK} =	72,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	21.818 kWh/a	PEB _{SK} =	116,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	5.820 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	31,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	15.998 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	85,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	1.259 kg/a	CO _{2eq,SK} =	6,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,70
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS4 (24)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A ++			A++	
A +				A+
A				
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	198,3 m ²
Bezugsfläche (BF)	158,7 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	623,4 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	373,5 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,67 m
Teil-BGF	198,3 m ²
Teil-BF	158,7 m ²
Teil-V _B	623,4 m ³

HAUS4 (24)

Heiztage	222 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,250 W/m ² K
LEK _T -Wert	20,46
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	33,2 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	33,2 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	65,4 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,70	entspricht
Erneuerbarer Anteil	-		entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

		Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul} =		44,8 kWh/m ² a	
f _{GEE,RK,zul} =		0,75	
		Punkt 5.2.3 a, b	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	7.458 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	37,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	7.596 kWh/a	HWB _{SK} =	38,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1.520 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	11.221 kWh/a	HEB _{SK} =	56,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,87
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,12
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,25
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	2.755 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	13.976 kWh/a	EEB _{SK} =	70,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	22.448 kWh/a	PEB _{SK} =	113,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	6.035 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	30,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	16.413 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	82,8 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	1.306 kg/a	CO _{2eq,SK} =	6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,70
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS5 (23)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	$HWB_{Ref,SK}$	PEB_{SK}	$CO_{2eq,SK}$	$f_{GEE,SK}$
A ++			A ++	
A +				A +
A				
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	202,0 m ²
Bezugsfläche (BF)	161,6 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	634,7 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	342,7 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,85 m
Teil-BGF	202,0 m ²
Teil-BF	161,6 m ²
Teil-V _B	634,7 m ³

HAUS5 (23)

Heiztage	223 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,250 W/m ² K
LEK _T -Wert	19,15
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 30,6 kWh/m ² a entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 30,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 62,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 0,69 entspricht
Erneuerbarer Anteil	- entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul}	41,9 kWh/m ² a
f _{GEE,RK,zul}	0,75
Punkt 5.2.3 a, b, c	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 6.987 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 34,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 7.136 kWh/a	HWB _{SK} = 35,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 1.548 kWh/a	WWWB = 7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 10.800 kWh/a	HEB _{SK} = 53,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,87
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,13
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,27
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 2.806 kWh/a	HHSB = 13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 13.606 kWh/a	EEB _{SK} = 67,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 21.856 kWh/a	PEB _{SK} = 108,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} = 5.967 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} = 29,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 15.890 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 78,7 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 1.293 kg/a	CO _{2eq,SK} = 6,4 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 0,69
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	HAUS6 (22)	Baujahr	2025
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Charasgasse 6/1	Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030 Wien-Landstraße	KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	767/1	Seehöhe	170 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	$HWB_{Ref,SK}$	PEB_{SK}	$CO_{2eq,SK}$	$f_{GEE,SK}$
A ++			A ++	
A +				A +
A				
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	209,8 m ²
Bezugsfläche (BF)	167,8 m ²
Brutto-Volumen (V _B)	663,2 m ³
Gebäude-Hüllfläche (A)	422,7 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,64 1/m
charakteristische Länge (ℓ _c)	1,57 m
Teil-BGF	209,8 m ²
Teil-BF	167,8 m ²
Teil-V _B	663,2 m ³

HAUS6 (22)

Heiztage	225 d
Heizgradtage	3641 Kd
Klimaregion	N
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	22,0 °C
mittlerer U-Wert	0,230 W/m ² K
LEK _T -Wert	19,40
Bauweise	mittelschwere

EA-Art: T

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	33,5 kWh/m ² a	entspricht
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	33,5 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	65,3 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,69	entspricht
Erneuerbarer Anteil	-		entspricht

Nachweis über den Gesamtenergieeffizienzfaktor

		Anforderungen	
HWB _{Ref,RK,zul} =	46,6 kWh/m ² a		
f _{GEE,RK,zul} =	0,75		
Punkt 5.2.3 a, b, c			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	7.930 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	37,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	8.017 kWh/a	HWB _{SK} =	38,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1.608 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	11.836 kWh/a	HEB _{SK} =	56,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,87
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,11
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,24
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	2.913 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	14.749 kWh/a	EEB _{SK} =	70,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	23.689 kWh/a	PEB _{SK} =	112,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	6.370 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	30,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	17.319 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	82,6 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	1.379 kg/a	CO _{2eq,SK} =	6,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,68
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16.05.2025
Gültigkeitsdatum	15.05.2035
Geschäftszahl	keine

ErstellerIn	CAD Office GmbH
Unterschrift	

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Errichtung eines RH mit 6WE

Charasgasse 6/1

A 1030, Wien-Landstraße

VerfasserIn

CAD Office GmbH

Wienerstraße 30/4

2320 Schwechat

T +4317072789

F +431707278911

M +4317072789

E office@cadoffice.at



Bericht

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Errichtung eines RH mit 6WE

Charasgasse 6/1

1030 Wien-Landstraße

Katastralgemeinde: 01006 Landstraße

Einlagezahl: 4010

Grundstücksnummer: 767/1

GWR Nummer: keine

Planunterlagen

Datum: 16.05.2025

Nummer: Ausführungsplan 1803_G_112/113

VerfasserIn der Unterlagen

CAD Office GmbH

T +4317072789

F +431707278911

M +4317072789

E office@cadoffice.at

Wienerstraße 30/4

2320 Schwechat

ErstellerIn Nummer: (keine)

PlanerIn

CAD Office GmbH

T +4317072789

F +431707278911

M +4317072789

E office@cadoffice.at

Wienerstraße 30/4

2320 Schwechat

AuftraggeberIn

Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG

vertreten durch Arealis Liegenschaftsmanagement GmbH

T

F

M

E

Aspernbrückengasse 2

1020 Wien-Leopoldstadt

EigentümerIn

Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG

vertreten durch Arealis Liegenschaftsmanagement GmbH

T

F

M

E

Aspernbrückengasse 2

1020 Wien-Leopoldstadt

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

ON B 8110-6-1:2019-01-15

Fenster

EN ISO 10077-1:2018-02-01

Unkonditionierte Gebäudeteile

HAUS1 (27) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS2 (26) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS3 (25) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS4 (24) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS5 (23) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS6 (22) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Erdberührte Gebäudeteile

HAUS1 (27) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS2 (26) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

HAUS3 (25) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15

Bericht

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

	HAUS4 (24) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS5 (23) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS6 (22) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	HAUS1 (27) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	HAUS2 (26) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	HAUS3 (25) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	HAUS4 (24) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	HAUS5 (23) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
	HAUS6 (22) : pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	HAUS1 (27) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS2 (26) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS3 (25) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS4 (24) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS5 (23) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
	HAUS6 (22) : vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumlufttechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 u. 2020 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019 ab dem Jahr 2021

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			2.256,49
	Opake Flächen	90,31 %	2.037,76
	Fensterflächen	9,69 %	218,73
	Wärmefluss nach oben		490,23
	Wärmefluss nach unten		474,71

Flächen der thermischen Gebäudehülle

HAUS1 (27)

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

AF01	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	SSO	1 x 4,95	4,95
AF02	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	SSO	1 x 4,19	4,19
AF03	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	SSO	2 x 2,45	4,90
AF04	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	SSO	1 x 0,72	0,72
AF05	DFE 78/118	SSO, 45	2 x 0,92	1,84
AF06	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	NNW	1 x 6,24	6,24
AF07	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	NNW	1 x 0,92	0,92
AF08	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW	2 x 0,44	0,88
AF09	Fenster/Fenstertür/Fix 140/230 nnw	NNW	1 x 3,22	3,22
AF10	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW	2 x 2,21	4,42
AF11	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW	1 x 1,89	1,89

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF24	Kellertür 90/200	N		1 x 1,80	1,80	m²
						1,80
AW01	Außenwand					134,15
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,4*3,0	4,20	
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,28	1,28	
	Fläche	SSO	x+y	1 x 9,16*3,3	30,22	
	Fläche	SSO	x+y	1 x 9,16*3,0	27,48	
	Fläche	SSO	x+y	1 x -6,4*1,55	-9,92	
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso</i>	-1 x 4,95	-4,95
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>	-1 x 4,19	-4,19
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>	-2 x 2,45	-4,90
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>	-1 x 0,72	-0,72
	Fläche	WSW	x+y	1 x 7,9*3,3	26,07	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 9,3*3,0	27,90	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,28	1,28	
	Fläche	NNW	x+y	1 x 9,2*3,3	30,36	
	Fläche	NNW	x+y	1 x 9,2*3,0	27,60	
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw</i>	-1 x 6,24	-6,24
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw</i>	-1 x 0,92	-0,92
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>	-2 x 0,44	-0,88
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 140/230 nnw</i>	-1 x 3,22	-3,22
				<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>	-2 x 2,21	-4,42
				<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>	-1 x 1,89	-1,89
						35,88
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A					35,88
	Fläche	N	x+y	1 x 11,5*3,12	35,88	
						9,52
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B					9,52
	Fläche	N	x+y	1 x 3,05*3,12	9,51	
						8,34
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A					8,34
	Fläche	N	x+y	1 x 3,25*3,12	10,14	
				<i>Kellertür 90/200</i>	-1 x 1,80	-1,80
						18,41
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B					18,41
	Fläche	N	x+y	1 x 5,9*3,12	18,40	
						58,48
DA01	Flachdach					58,48
	Fläche	H	x+y	1 x 58,48	58,48	
						12,62
DA02	Steildach 45° (massiv)					12,62
	Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 6,4*2,26	14,46	
				<i>DFF 78/118</i>	-2 x 0,92	-1,84

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

DA03	Dachterrasse				m²
	Fläche	H	x+y	1 x 8,9	8,90
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)				m²
	Fläche	H	x+y	1 x 3,4*1,4	4,76
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)				m²
	Fläche	H	x+y	1 x 73,2-40,98-22,43	9,79
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS				m²
	Fläche	H	x+y	1 x 11,64	11,64
	Fläche	H	x+y	1 x 22,43	22,43
DE03b	Bodenplatte u. Keller				m²
	Fläche	H	x+y	1 x 40,98-11,64	29,34
HAUS2 (26)				Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	
AF13	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	SSO		1 x 4,19	m²
					4,19
AF14	Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso	SSO		1 x 2,47	m²
					2,47
AF15	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	SSO		2 x 0,72	m²
					1,44
AF16	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	SSO		2 x 2,45	m²
					4,90
AF17	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso	SSO		1 x 1,80	m²
					1,80
AF18	DFE 78/118	SSO, 45		1 x 0,92	m²
					0,92
AF19	Fenster/Fenstertür/Fix 350/215 nnw	NNW		1 x 7,53	m²
					7,53
AF20	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW		1 x 0,44	m²
					0,44

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF21	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	NNW		2 x 0,86	1,72	m²
AF22	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW		3 x 2,21	6,63	m²
AF23	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW		1 x 1,89	1,89	m²
AF24	Kellertür 90/200	N		1 x 1,80	1,80	m²
AF25	Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	ONO		1 x 2,76	2,76	m²
AW01	Außenwand				86,30	m²
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,0*3,0	3,00	
	Fläche	ONO	x+y	1 x 3,1*3,0	9,30	
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,28	1,28	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono</i>			-1 x 2,76	-2,76	
	Fläche	SSO	x+y	1 x 8,75*(3,3+3,0)	55,12	
	Fläche	SSO	x+y	1 x -1,55*3,9	-6,04	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>			-1 x 4,19	-4,19	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso</i>			-1 x 2,47	-2,47	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>			-2 x 0,72	-1,44	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>			-2 x 2,45	-4,90	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso</i>			-1 x 1,80	-1,80	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,0*3,0	3,00	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,28	1,28	
	Fläche	NNW	x+y	1 x 8,75*(3,3+3,0)	55,12	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 350/215 nnw</i>			-1 x 7,53	-7,53	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>			-1 x 0,44	-0,44	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw</i>			-2 x 0,86	-1,72	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>			-3 x 2,21	-6,63	
	<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>			-1 x 1,89	-1,89	
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A				13,10	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 4,2*3,12	13,10	
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B				17,47	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 5,6*3,12	17,47	
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A				8,03	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 3,15*3,12	9,82	
	<i>Kellertür 90/200</i>			-1 x 1,80	-1,80	

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B				m² 37,38
	Fläche	N	x+y	1 x 11,98*3,12	37,37
DA01	Flachdach				m² 62,45
	Fläche	H	x+y	1 x 62,45	62,45
DA02	Steildach 45° (massiv)				m² 7,89
	Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 3,9*2,26	8,81
	<i>DFE 78/118</i>			-1 x 0,92	-0,92
DA03	Dachterrasse				m² 6,10
	Fläche	H	x+y	1 x 6,10	6,10
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)				m² 6,40
	Fläche	H	x+y	1 x 6,4*1,0	6,40
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)				m² 9,35
	Fläche	H	x+y	1 x 9,35	9,35
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)				m² 9,21
	Fläche	H	x+y	1 x 69,13-50,57-9,35	9,21
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS				m² 11,17
	Fläche	H	x+y	1 x 11,17	11,17
DE03b	Bodenplatte u. Keller				m² 39,40
	Fläche	H	x+y	1 x 50,57-11,17	39,40
HAUS3 (25)				Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	
AF24	Kellertür 90/200	N		1 x 1,80	m² 1,80
AF26	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	SSO		1 x 4,19	m² 4,19
AF27	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	SSO		2 x 0,72	m² 1,44

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF28	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	SSO	1 x 4,95	4,95	m²
AF29	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	SSO	2 x 2,45	4,90	m²
AF30	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso	SSO	1 x 1,80	1,80	m²
AF31	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso	SSO	1 x 0,92	0,92	m²
AF32	DFE 78/118	SSO, 45	1 x 0,92	0,92	m²
AF33	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	NNW	1 x 6,24	6,24	m²
AF34	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW	1 x 0,44	0,44	m²
AF35	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	NNW	1 x 0,86	0,86	m²
AF36	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW	3 x 2,21	6,63	m²
AF37	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW	1 x 1,89	1,89	m²
AF39	Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	ONO	1 x 2,76	2,76	m²
AW01	Außenwand			99,89	m²
	Fläche	ONO	x+y	1 x 3,4*3,0	10,20
	Fläche	ONO	x+y	1 x 3,05*3,0	9,15
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono</i>			-1 x 2,76	-2,76
	Fläche	SSO	x+y	1 x 8,75*(3,3+3,0)	55,12
	Fläche	SSO	x+y	1 x -1,55*3,9	-6,04
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>			-1 x 4,19	-4,19
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>			-2 x 0,72	-1,44
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso</i>			-1 x 4,95	-4,95
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>			-2 x 2,45	-4,90
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso</i>			-1 x 1,80	-1,80
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso</i>			-1 x 0,92	-0,92
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,4*3,0	4,20
	Fläche	WSW	x+y	1 x 3,05*3,0	9,15
	Fläche	NNW	x+y	1 x 8,75*(3,3+3,0)	55,12

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw</i>			-1 x 6,24	-6,24
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>			-1 x 0,44	-0,44
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw</i>			-1 x 0,86	-0,86
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>			-3 x 2,21	-6,63
	<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>			-1 x 1,89	-1,89
					m²
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A				13,10
	Fläche	N	x+y	1 x 4,2*3,12	13,10
					m²
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B				17,47
	Fläche	N	x+y	1 x 5,6*3,12	17,47
					m²
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A				8,03
	Fläche	N	x+y	1 x 3,15*3,12	9,82
	<i>Kellertür 90/200</i>			-1 x 1,80	-1,80
					m²
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B				37,07
	Fläche	N	x+y	1 x 11,88*3,12	37,06
					m²
DA01	Flachdach				61,47
	Fläche	H	x+y	1 x 61,47	61,47
					m²
DA02	Steildach 45° (massiv)				7,89
	Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 3,9*2,26	8,81
	<i>DFE 78/118</i>			-1 x 0,92	-0,92
					m²
DA03	Dachterrasse				6,10
	Fläche	H	x+y	1 x 6,10	6,10
					m²
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)				4,76
	Fläche	H	x+y	1 x 3,4*1,4	4,76
					m²
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)				18,56
	Fläche	H	x+y	1 x 69,13-50,57	18,56
					m²
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS				11,17
	Fläche	H	x+y	1 x 11,17	11,17

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

				m ²
DE03b	Bodenplatte u. Keller			39,40
	Fläche	H	x+y	39,40
			1 x 50,57-11,17	
HAUS4 (24)				
				Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten
AF40	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	SSO	1 x 4,19	4,19
AF41	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	SSO	1 x 4,95	4,95
AF42	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	SSO	2 x 0,72	1,44
AF43	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	SSO	2 x 2,45	4,90
AF44	DFE 78/118	SSO, 45	2 x 0,92	1,84
AF45	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	NNW	1 x 6,24	6,24
AF46	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW	2 x 0,44	0,88
AF47	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	NNW	1 x 0,86	0,86
AF48	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw	NNW	1 x 1,80	1,80
AF49	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	NNW	1 x 0,92	0,92
AF50	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW	2 x 2,21	4,42
AF51	Fenster/Fenstertür/Fix 70/230 wsw	WSW	1 x 1,61	1,61
AF52	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 wsw	WSW	1 x 1,80	1,80

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF53	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW		1 x 1,89	m² 1,89
AF54	Kellertür 90/200	N		1 x 1,80	m² 1,80
AW01	Außenwand				m² 89,96
	Fläche	ONO	x+y	1 x 1,2*3,3	3,96
	Fläche	SSO	x+y	1 x 8,05*(3,3+3,0)	50,71
	Fläche	SSO	x+y	1 x -1,55*5,2	-8,06
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>			-1 x 4,19	-4,19
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso</i>			-1 x 4,95	-4,95
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>			-2 x 0,72	-1,44
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>			-2 x 2,45	-4,90
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,6*3,3	5,28
	Fläche	WSW	x+y	1 x 7,75*3,0	23,25
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 70/230 wsw</i>			-1 x 1,61	-1,61
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 wsw</i>			-1 x 1,80	-1,80
	Fläche	NNW	x+y	1 x 8,05*(3,3+3,0)	50,71
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw</i>			-1 x 6,24	-6,24
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>			-2 x 0,44	-0,88
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw</i>			-1 x 0,86	-0,86
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw</i>			-1 x 1,80	-1,80
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw</i>			-1 x 0,92	-0,92
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>			-2 x 2,21	-4,42
	<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>			-1 x 1,89	-1,89
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A				m² 13,10
	Fläche	N	x+y	1 x 4,2*3,12	13,10
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B				m² 12,01
	Fläche	N	x+y	1 x 3,85*3,12	12,01
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A				m² 7,64
	Fläche	N	x+y	1 x 2,45*3,12	7,64
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B				m² 47,11
	Fläche	N	x+y	1 x 15,1*3,12	47,11
DA01	Flachdach				m² 64,05
	Fläche	H	x+y	1 x 64,05	64,05
DA02	Steildach 45° (massiv)				m² 9,91
	Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 5,2*2,26	11,75

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	<i>DFF 78/118</i>			-2 x 0,92	-1,84
DA03	Dachterrasse				m² 8,65
	Fläche	H	x+y	1 x 8,65	8,65
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)				m² 4,62
	Fläche	H	x+y	1 x 3,3*1,4	4,62
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)				m² 27,84
	Fläche	H	x+y	1 x 76,92-49,08	27,84
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS				m² 11,17
	Fläche	H	x+y	1 x 11,17	11,17
DE03b	Bodenplatte u. Keller				m² 37,91
	Fläche	H	x+y	1 x 49,08-11,17	37,91
HAUS5 (23)					Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten
AF54	Kellertür 90/200		N	1 x 1,80	m² 1,80
AF55	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso		SSO	1 x 4,19	m² 4,19
AF56	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso		SSO	2 x 0,72	m² 1,44
AF57	Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso		SSO	1 x 2,47	m² 2,47
AF58	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso		SSO	1 x 2,45	m² 2,45
AF59	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso		SSO	1 x 1,80	m² 1,80
AF60	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso		SSO	1 x 0,92	m² 0,92
AF61	DFF 78/118		SSO, 45	1 x 0,92	m² 0,92

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF62	Fenster/Fenstertür/Fix 340/215 nnw	NNW		1 x 7,53	7,53	m²
AF63	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW		1 x 0,44	0,44	m²
AF64	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	NNW		1 x 0,86	0,86	m²
AF65	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW		3 x 2,21	6,63	m²
AF66	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW		1 x 1,89	1,89	m²
AF67	Kellertür 80/200	N		2 x 1,60	3,20	m²
AF68	Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	ONO		1 x 2,76	2,76	m²
AW01	Außenwand				80,60	m²
	Fläche	ONO	x+y	1 x 4,35*3,3	14,35	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono</i>			-1 x 2,76	-2,76	
	Fläche	SSO	x+y	1 x 8,05*(3,3+3,0)	50,71	
	Fläche	SSO	x+y	1 x -3,1*1,55	-4,80	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>			-1 x 4,19	-4,19	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>			-2 x 0,72	-1,44	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso</i>			-1 x 2,47	-2,47	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>			-1 x 2,45	-2,45	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso</i>			-1 x 1,80	-1,80	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso</i>			-1 x 0,92	-0,92	
	Fläche	WSW	x+y	1 x 1,0*3,0	3,00	
	Fläche	NNW	x+y	1 x 8,05*(3,3+3,0)	50,71	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 340/215 nnw</i>			-1 x 7,53	-7,53	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>			-1 x 0,44	-0,44	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw</i>			-1 x 0,86	-0,86	
	<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>			-3 x 2,21	-6,63	
	<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>			-1 x 1,89	-1,89	
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A				13,10	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 4,2*3,12	13,10	
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B				12,01	m²
	Fläche	N	x+y	1 x 3,85*3,12	12,01	

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B				m²
					18,25
	Fläche	N	x+y	1 x 5,85*3,12	18,25
DA01	Flachdach				m²
					67,31
	Fläche	H	x+y	1 x 67,31	67,31
DA02	Steildach 45° (massiv)				m²
					6,09
	Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 3,1*2,26	7,00
	<i>DFE 78/118</i>			-1 x 0,92	-0,92
DA03	Dachterrasse				m²
					8,71
	Fläche	H	x+y	1 x 8,71	8,71
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)				m²
					5,90
	Fläche	H	x+y	1 x 5,9*1,0	5,90
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)				m²
					10,05
	Fläche	H	x+y	1 x 10,05	10,05
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)				m²
					12,82
	Fläche	H	x+y	1 x 76,33-53,46-10,05	12,82
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS				m²
					11,17
	Fläche	H	x+y	1 x 11,17	11,17
DE03b	Bodenplatte u. Keller				m²
					42,29
	Fläche	H	x+y	1 x 53,46-11,17	42,29
IW07	Innenwand STB gg. Keller				m²
					15,05
	Fläche	N	x+y	1 x 5,4*3,12	16,84
	<i>Kellertür 90/200</i>			-1 x 1,80	-1,80
HAUS6 (22)				Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	
AF54	Kellertür 90/200				m²
					1,80
		N		1 x 1,80	1,80

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF67	Kellertür 80/200	N	2 x 1,60	m ² 3,20
AF69	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	SSO	1 x 4,19	m ² 4,19
AF70	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	SSO	2 x 0,72	m ² 1,44
AF71	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	SSO	1 x 4,95	m ² 4,95
AF72	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	SSO	2 x 2,45	m ² 4,90
AF73	DFE 78/118	SSO, 45	2 x 0,92	m ² 1,84
AF74	Fenster/Fenstertür/Fix 280/215 nnw	NNW	1 x 6,02	m ² 6,02
AF75	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	NNW	2 x 0,44	m ² 0,88
AF76	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	NNW	1 x 0,86	m ² 0,86
AF77	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	NNW	2 x 2,21	m ² 4,42
AF78	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	NNW	1 x 0,92	m ² 0,92
AF79	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw	NNW	1 x 1,80	m ² 1,80
AF80	Hauseingangstür 90/210 nnw	NNW	1 x 1,89	m ² 1,89
AF82	Fenster/Fenstertür/Fix 90/230 ono	ONO	1 x 1,98	m ² 1,98
AF83	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 ono	ONO	1 x 1,80	m ² 1,80
AW01	Außenwand			m ² 149,87
	Fläche	ONO	x+y 1 x 4,35*3,12	13,57
	Fläche	ONO	x+y 1 x 9,5*3,3	31,35

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

Fläche	ONO	x+y	1 x 10,7*3,0	32,10
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/230 ono</i>			-1 x 1,98	-1,98
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 ono</i>			-1 x 1,80	-1,80
Fläche	SSO	x+y	1 x 8,2*(3,3+3,0)	51,66
Fläche	SSO	x+y	1 x -5,5*1,55	-8,52
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso</i>			-1 x 4,19	-4,19
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso</i>			-2 x 0,72	-1,44
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso</i>			-1 x 4,95	-4,95
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso</i>			-2 x 2,45	-4,90
Fläche	WSW	x+y	1 x 4,7*3,0	14,10
Fläche	NNW	x+y	1 x 8,2*(3,3+3,0)	51,66
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 280/215 nnw</i>			-1 x 6,02	-6,02
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw</i>			-2 x 0,44	-0,88
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw</i>			-1 x 0,86	-0,86
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw</i>			-2 x 2,21	-4,42
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw</i>			-1 x 0,92	-0,92
<i>Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw</i>			-1 x 1,80	-1,80
<i>Hauseingangstür 90/210 nnw</i>			-1 x 1,89	-1,89
AW02a Außenwand Keller (zu Erdreich) A				m² 13,10
Fläche	N	x+y	1 x 4,2*3,12	13,10
AW02b Außenwand Keller (zu Erdreich) B				m² 15,91
Fläche	N	x+y	1 x 5,1*3,12	15,91
DA01 Flachdach				m² 64,51
Fläche	H	x+y	1 x 64,51	64,51
DA02 Steildach 45° (massiv)				m² 10,59
Fläche	SSO, 45°	x+y	1 x 5,5*2,26	12,43
<i>DFE 78/118</i>			-2 x 0,92	-1,84
DA03 Dachterrasse				m² 10,22
Fläche	H	x+y	1 x 10,22	10,22
DE01a Decke ü. EG (ü. Außen)				m² 4,62
Fläche	H	x+y	1 x 3,3*1,4	4,62
DE02 Decke ü. Keller (unbeheizt)				m² 21,88
Fläche	H	x+y	1 x 78,94-57,06	21,88
DE03 Bodenplatte u. Keller XPS				m² 12,57
Fläche	H	x+y	1 x 12,57	12,57

Bauteilflächen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

DE03b	Bodenplatte u. Keller				m²
					44,49
	Fläche	H	x+y	1 x 57,06-12,57	44,49
IW07	Innenwand STB gg. Keller				m²
					32,05
	Fläche	N	x+y	1 x 10,85*3,12	33,85
	<i>Kellertür 90/200</i>			-1 x 1,80	-1,80

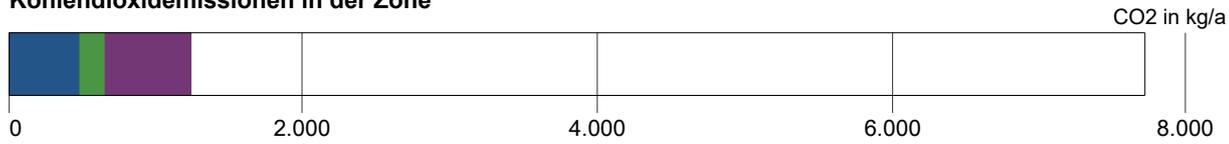
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

HAUS1 (27)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 1 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	12.730	469
■ TW Warmwasser Anlage 1 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.123	152
■ SB Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.141	576

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	97	13
■ TW Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	85	11

Energiebedarf in der Zone

	versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH Raumheizung Anlage 1	182,90	18,44	7.956
TW Warmwasser Anlage 1	182,90		2.576
SB Haushaltsstrombedarf	182,90		2.540

HAUS2 (26)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 2 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	12.671	467
■ TW Warmwasser Anlage 2 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.242	156
■ SB Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.263	593

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	95	13
■ TW Warmwasser Anlage 2 Strom (Liefermix)	100,0	85	11

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

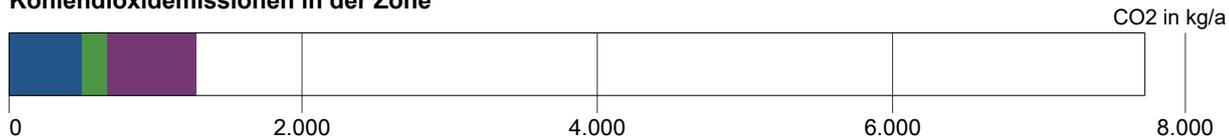
1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 2	188,29	18,98	7.919
TW	Warmwasser Anlage 2	188,29		2.651
SB	Haushaltsstrombedarf	188,29		2.615

HAUS3 (25)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 3 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	13.141	484
TW	Warmwasser Anlage 3 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.236	156
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.256	592

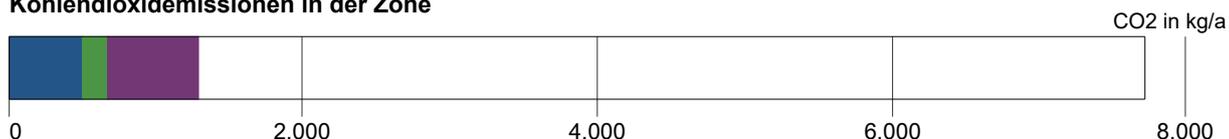
Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 3 Strom (Liefermix)	100,0	98	13
TW	Warmwasser Anlage 3 Strom (Liefermix)	100,0	85	11

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 3	188,02	18,95	8.213
TW	Warmwasser Anlage 3	188,02		2.647
SB	Haushaltsstrombedarf	188,02		2.611

HAUS4 (24)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 4 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	13.310	490
TW	Warmwasser Anlage 4 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.464	164

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

	SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.490	625
Hilfsenergie in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
	RH	Raumheizung Anlage 4 Strom (Liefermix)	100,0	96	13
	TW	Warmwasser Anlage 4 Strom (Liefermix)	100,0	86	12
Energiebedarf in der Zone			versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
	RH	Raumheizung Anlage 4	198,32	19,99	8.318
	TW	Warmwasser Anlage 4	198,32		2.790
	SB	Haushaltsstrombedarf	198,32		2.754

HAUS5 (23)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



	RH	Raumheizung Anlage 5 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	12.558	463
	TW	Warmwasser Anlage 5 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.545	167
	SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.573	636
Hilfsenergie in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
	RH	Raumheizung Anlage 5 Strom (Liefermix)	100,0	91	12
	TW	Warmwasser Anlage 5 Strom (Liefermix)	100,0	87	12
Energiebedarf in der Zone			versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
	RH	Raumheizung Anlage 5	201,99	20,36	7.849
	TW	Warmwasser Anlage 5	201,99		2.841
	SB	Haushaltsstrombedarf	201,99		2.805

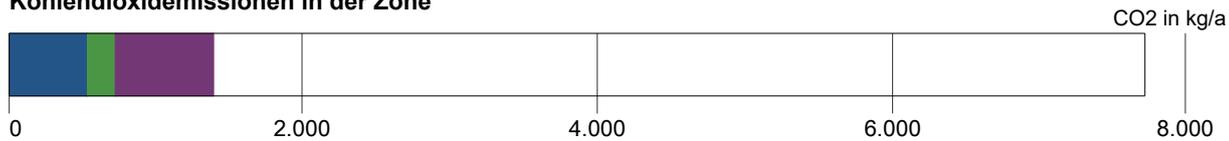
HAUS6 (22)

Nutzprofil: Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 6 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	14.036	517
■ TW Warmwasser Anlage 6 Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	100,0	4.718	173
■ SB Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	4.748	661

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH Raumheizung Anlage 6 Strom (Liefermix)	100,0	97	13
■ TW Warmwasser Anlage 6 Strom (Liefermix)	100,0	87	12

Energiebedarf in der Zone

	versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH Raumheizung Anlage 6	209,75	21,14	8.772
TW Warmwasser Anlage 6	209,75		2.948
SB Haushaltsstrombedarf	209,75		2.913

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

Monat	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)	1,60	0,28	1,32	59
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (18,44 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteileitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS1 (27), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteileitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS1 (27)	0,00 m	14,63 m	51,21 m
unkonditioniert	14,52 m	0,00 m	

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Raumheizung Anlage 2

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (18,98 kW), Nah-/ Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS2 (26), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS2 (26)	0,00 m	15,06 m	52,72 m
unkonditioniert	14,73 m	0,00 m	

Raumheizung Anlage 3

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (18,95 kW), Nah-/ Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS3 (25), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS3 (25)	0,00 m	15,04 m	52,65 m
unkonditioniert	14,72 m	0,00 m	

Raumheizung Anlage 4

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (19,99 kW), Nah-/ Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS4 (24), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS4 (24)	0,00 m	15,87 m	55,53 m
unkonditioniert	15,12 m	0,00 m	

Raumheizung Anlage 5

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (20,36 kW), Nah-/ Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS5 (23), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS5 (23)	0,00 m	16,16 m	56,56 m
unkonditioniert	15,26 m	0,00 m	

Raumheizung Anlage 6

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (21,14 kW), Nah-/ Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS6 (22), 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (40 °C / 30 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
HAUS6 (22)	0,00 m	16,78 m	58,73 m
unkonditioniert	15,55 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 1, Defaultwert für Leistung (1 x 18,43 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS1 (27), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS1 (27)	0,00 m	7,32 m	29,26 m
unkonditioniert	8,90 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 2

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 2, Defaultwert für Leistung (1 x 18,97 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS2 (26), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS2 (26)	0,00 m	7,53 m	30,13 m
unkonditioniert	8,96 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 3

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 3, Defaultwert für Leistung (1 x 18,95 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS3 (25), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS3 (25)	0,00 m	7,52 m	30,08 m
unkonditioniert	8,96 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 4

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 4, Defaultwert für Leistung (1 x 19,99 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS4 (24), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS4 (24)	0,00 m	7,93 m	31,73 m
unkonditioniert	9,06 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 5

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 5, Defaultwert für Leistung (1 x 20,36 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS5 (23), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS5 (23)	0,00 m	8,08 m	32,32 m
unkonditioniert	9,10 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 6

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, mit Wärmetauscher, Raumheizung Anlage 6, Defaultwert für Leistung (1 x 21,14 kW), wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone HAUS6 (22), 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
HAUS6 (22)	0,00 m	8,39 m	33,56 m
unkonditioniert	9,18 m	0,00 m	

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS1 (27)

HAUS1 (27)

... gegen Außen	Le	58,69	
... über Unbeheizt	Lu	5,52	
... über das Erdreich	Lg	16,01	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		8,81	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	89,05	W/K
Lüftungsleitwert	LV	36,21	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,220	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord						
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A	35,88	0,171	0,8		4,91
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B	9,51	0,328	0,8		2,50
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A	8,34	0,160	0,8		1,07
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B	18,40	0,303	0,8		4,46
		72,14				12,94
Ost-Nord-Ost						
AW01	Außenwand	5,48	0,137	1,0		0,75
		5,48				0,75
Süd-Süd-Ost						
AF01	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	4,95	0,790	1,0		3,91
AF02	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF03	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	4,90	0,850	1,0		4,17
AF04	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	0,72	0,930	1,0		0,67
AW01	Außenwand	33,02	0,137	1,0		4,52
		47,78				16,66
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt						
DA02	Steildach 45° (massiv)	12,62	0,097	1,0		1,22
AF05	DFE 78/118	1,84	0,920	1,0		1,69
		14,46				2,91
West-Süd-West						
AW01	Außenwand	55,25	0,137	1,0		7,57
		55,25				7,57
Nord-Nord-West						
AF06	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	6,24	0,760	1,0		4,74
AF07	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	0,92	1,040	1,0		0,96
AF08	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,88	1,070	1,0		0,94
AF09	Fenster/Fenstertür/Fix 140/230 nnw	3,22	0,850	1,0		2,74
AF10	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	4,42	0,870	1,0		3,85
AF11	Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,910	1,0		1,72
AW01	Außenwand	40,39	0,137	1,0		5,53
		57,96				20,48
Horizontal						
DA01	Flachdach	58,48	0,143	1,0		8,36

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS1 (27)

Horizontal

DA03	Dachterrasse	8,90	0,135	1,0		1,20
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	4,76	0,159	1,0	1,38	0,76
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)	9,79	0,157	0,5	1,38	0,77
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	34,07	0,194	0,5	1,38	3,30
DE03b	Bodenplatte u. Keller	29,34	0,309	0,5	1,38	4,53
		145,34				18,92
Summe		400,22				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **8,81 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **36,21 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 380,43 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS2 (26)

HAUS2 (26)

... gegen Außen	Le	54,33	
... über Unbeheizt	Lu	11,34	
... über das Erdreich	Lg	14,28	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		8,36	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	88,33	W/K
Lüftungsleitwert	LV	37,28	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,250	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord						
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A	13,10	0,171	0,8		1,79
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B	17,47	0,328	0,8		4,58
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A	8,02	0,160	0,8		1,03
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B	37,37	0,303	0,8		9,06
		75,98				16,46
Ost-Nord-Ost						
AF25	Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	2,76	0,800	1,0		2,21
AW01	Außenwand	10,82	0,137	1,0		1,48
		13,58				3,69
Süd-Süd-Ost						
AF13	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF14	Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso	2,47	0,810	1,0		2,00
AF15	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	1,44	0,930	1,0		1,34
AF16	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	4,90	0,850	1,0		4,17
AF17	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso	1,80	0,860	1,0		1,55
AW01	Außenwand	34,28	0,137	1,0		4,70
		49,08				17,15
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt						
DA02	Steildach 45° (massiv)	7,89	0,097	1,0		0,77
AF18	DFE 78/118	0,92	0,920	1,0		0,85
		8,81				1,62
West-Süd-West						
AW01	Außenwand	4,28	0,137	1,0		0,59
		4,28				0,59
Nord-Nord-West						
AF19	Fenster/Fenstertür/Fix 350/215 nnw	7,53	0,750	1,0		5,65
AF20	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,44	1,070	1,0		0,47
AF21	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	1,72	1,040	1,0		1,79
AF22	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	6,63	0,870	1,0		5,77
AF23	Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,950	1,0		1,80
AW01	Außenwand	36,91	0,137	1,0		5,06
		55,12				20,54

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS2 (26)

Horizontal

DA01	Flachdach	62,45	0,143	1,0		8,93
DA03	Dachterrasse	6,10	0,135	1,0		0,82
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	6,40	0,159	1,0	1,38	1,02
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)	9,35	0,157	0,5	1,38	0,73
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)	9,21	0,171	0,8	1,38	1,26
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	11,17	0,194	0,5	1,38	1,08
DE03b	Bodenplatte u. Keller	39,40	0,309	0,5	1,38	6,09
		144,08				19,93
Summe		352,74				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **8,36 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **37,28 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 391,64 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS3 (25)

HAUS3 (25)

... gegen Außen	Le	56,85
... über Unbeheizt	Lu	12,55
... über das Erdreich	Lg	13,54
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		8,66
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	91,62 W/K
Lüftungsleitwert	LV	37,23 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,250 W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord						
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A	13,10	0,171	0,8		1,79
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B	17,47	0,328	0,8		4,58
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A	8,02	0,160	0,8		1,03
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B	37,06	0,303	0,8		8,98
		75,66				16,38
Ost-Nord-Ost						
AF39	Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	2,76	0,800	1,0		2,21
AW01	Außenwand	16,59	0,137	1,0		2,27
		19,35				4,48
Süd-Süd-Ost						
AF26	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF27	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	1,44	0,930	1,0		1,34
AF28	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	4,95	0,790	1,0		3,91
AF29	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	4,90	0,850	1,0		4,17
AF30	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso	1,80	0,860	1,0		1,55
AF31	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso	0,92	1,040	1,0		0,96
AW01	Außenwand	30,88	0,137	1,0		4,23
		49,08				19,55
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt						
DA02	Steildach 45° (massiv)	7,89	0,097	1,0		0,77
AF32	DFE 78/118	0,92	0,920	1,0		0,85
		8,81				1,62
West-Süd-West						
AW01	Außenwand	13,35	0,137	1,0		1,83
		13,35				1,83
Nord-Nord-West						
AF33	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	6,24	0,760	1,0		4,74
AF34	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,44	1,070	1,0		0,47
AF35	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	0,86	1,040	1,0		0,89
AF36	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	6,63	0,870	1,0		5,77
AF37	Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,950	1,0		1,80
AW01	Außenwand	39,06	0,137	1,0		5,35
		55,12				19,02

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS3 (25)

Horizontal

DA01	Flachdach	61,47	0,143	1,0		8,79
DA03	Dachterrasse	6,10	0,135	1,0		0,82
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	4,76	0,159	1,0	1,38	0,76
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)	18,56	0,171	0,8	1,38	2,54
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	11,17	0,194	0,5		1,08
DE03b	Bodenplatte u. Keller	39,40	0,309	0,5	1,76	6,09
		141,46				20,08
	Summe	364,64				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **8,66 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **37,23 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 391,08 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS4 (24)

HAUS4 (24)

... gegen Außen	Le	56,53	
... über Unbeheizt	Lu	16,20	
... über das Erdreich	Lg	11,88	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		8,85	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	93,48	W/K
Lüftungsleitwert	LV	39,27	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,250	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord						
AW02a	Außenwand Keller (zu Erdreich) A	13,10	0,171	0,8		1,79
AW02b	Außenwand Keller (zu Erdreich) B	12,01	0,328	0,8		3,15
AW03a	Außenwand Keller (zu Garage) A	7,64	0,160	0,8		0,98
AW03b	Außenwand Keller (zu Garage) B	47,11	0,303	0,8		11,42
		79,87				17,34
Ost-Nord-Ost						
AW01	Außenwand	3,96	0,137	1,0		0,54
		3,96				0,54
Süd-Süd-Ost						
AF40	Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF41	Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	4,95	0,790	1,0		3,91
AF42	Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	1,44	0,930	1,0		1,34
AF43	Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	4,90	0,850	1,0		4,17
AW01	Außenwand	27,17	0,137	1,0		3,72
		42,65				16,53
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt						
DA02	Steildach 45° (massiv)	9,91	0,097	1,0		0,96
AF44	DFE 78/118	1,84	0,920	1,0		1,69
		11,75				2,65
West-Süd-West						
AF51	Fenster/Fenstertür/Fix 70/230 wsw	1,61	0,880	1,0		1,42
AF52	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 wsw	1,80	0,860	1,0		1,55
AW01	Außenwand	25,12	0,137	1,0		3,44
		28,53				6,41
Nord-Nord-West						
AF45	Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw	6,24	0,760	1,0		4,74
AF46	Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,88	1,070	1,0		0,94
AF47	Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	0,86	1,040	1,0		0,89
AF48	Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw	1,80	0,860	1,0		1,55
AF49	Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	0,92	1,040	1,0		0,96
AF50	Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	4,42	0,870	1,0		3,85
AF53	Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,950	1,0		1,80
AW01	Außenwand	33,70	0,137	1,0		4,62
		50,71				19,35

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS4 (24)

Horizontal

DA01	Flachdach	64,05	0,143	1,0		9,16
DA03	Dachterrasse	8,65	0,135	1,0		1,17
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	4,62	0,159	1,0	1,38	0,73
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)	27,84	0,171	0,8	1,38	3,81
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	11,17	0,194	0,5	1,38	1,08
DE03b	Bodenplatte u. Keller	37,91	0,309	0,5	1,38	5,86
		154,24				21,81
	Summe	373,52				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **8,85 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **39,27 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 412,50 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS5 (23)

HAUS5 (23)

... gegen Außen	Le	52,32
... über Unbeheizt	Lu	6,17
... über das Erdreich	Lg	17,64
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		8,03
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	84,18 W/K
Lüftungsleitwert	LV	39,99 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,250 W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord					
AW02a Außenwand Keller (zu Erdreich) A	13,10	0,171	0,8		1,79
AW02b Außenwand Keller (zu Erdreich) B	12,01	0,328	0,8		3,15
AF54 Kellertür 90/200	1,80	1,500	0,7		1,89
IW07 Innenwand STB gg. Keller	15,04	0,320	0,5		2,41
AW03b Außenwand Keller (zu Garage) B	18,25	0,303	0,8		4,42
	60,21				13,66
Ost-Nord-Ost					
AF68 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono	2,76	0,800	1,0		2,21
AW01 Außenwand	11,59	0,137	1,0		1,59
	14,35				3,80
Süd-Süd-Ost					
AF55 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF56 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	1,44	0,930	1,0		1,34
AF57 Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso	2,47	0,810	1,0		2,00
AF58 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	2,45	0,850	1,0		2,08
AF59 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso	1,80	0,860	1,0		1,55
AF60 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso	0,92	1,040	1,0		0,96
AW01 Außenwand	32,64	0,137	1,0		4,47
	45,91				15,79
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
DA02 Steildach 45° (massiv)	6,08	0,097	1,0		0,59
AF61 DFF 78/118	0,92	0,920	1,0		0,85
	7,00				1,44
West-Süd-West					
AW01 Außenwand	3,00	0,137	1,0		0,41
	3,00				0,41
Nord-Nord-West					
AF62 Fenster/Fenstertür/Fix 340/215 nnw	7,53	0,750	1,0		5,65
AF63 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,44	1,070	1,0		0,47
AF64 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	0,86	1,040	1,0		0,89
AF65 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	6,63	0,870	1,0		5,77
AF66 Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,950	1,0		1,80
AW01 Außenwand	33,36	0,137	1,0		4,57
	50,71				19,15

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS5 (23)

Horizontal

DA01	Flachdach	67,31	0,143	1,0		9,63
DA03	Dachterrasse	8,71	0,135	1,0		1,18
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	5,90	0,159	1,0	1,76	0,94
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)	10,05	0,157	0,5	1,38	0,79
DE02a	Decke ü. Keller (zu Garage)	12,82	0,171	0,8	1,38	1,75
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	11,17	0,194	0,5	1,38	1,08
DE03b	Bodenplatte u. Keller	42,29	0,309	0,5	1,38	6,53
		158,25				21,90
	Summe	342,65				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **8,03 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **39,99 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 420,13 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS6 (22)

HAUS6 (22)

... gegen Außen	Le	65,22
... über Unbeheizt	Lu	0,00
... über das Erdreich	Lg	22,79
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		9,53
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	97,56 W/K
Lüftungsleitwert	LV	41,53 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,230 W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord					
AW02a Außenwand Keller (zu Erdreich) A	13,10	0,171	0,8		1,79
AW02b Außenwand Keller (zu Erdreich) B	15,91	0,328	0,8		4,18
AF54 Kellertür 90/200	1,80	1,500	0,7		1,89
IW07 Innenwand STB gg. Keller	32,05	0,320	0,5		5,13
	62,86				12,99
Ost-Nord-Ost					
AF82 Fenster/Fenstertür/Fix 90/230 ono	1,98	0,840	1,0		1,66
AF83 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 ono	1,80	0,860	1,0		1,55
AW01 Außenwand	73,24	0,137	1,0		10,03
	77,02				13,24
Süd-Süd-Ost					
AF69 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso	4,19	0,810	1,0		3,39
AF70 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso	1,44	0,930	1,0		1,34
AF71 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso	4,95	0,790	1,0		3,91
AF72 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso	4,90	0,850	1,0		4,17
AW01 Außenwand	27,65	0,137	1,0		3,79
	43,13				16,60
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
DA02 Steildach 45° (massiv)	10,59	0,097	1,0		1,03
AF73 DFF 78/118	1,84	0,920	1,0		1,69
	12,43				2,72
West-Süd-West					
AW01 Außenwand	14,10	0,137	1,0		1,93
	14,10				1,93
Nord-Nord-West					
AF74 Fenster/Fenstertür/Fix 280/215 nnw	6,02	0,770	1,0		4,64
AF75 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw	0,88	1,070	1,0		0,94
AF76 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw	0,86	1,040	1,0		0,89
AF77 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw	4,42	0,870	1,0		3,85
AF78 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw	0,92	1,040	1,0		0,96
AF79 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw	1,80	0,860	1,0		1,55
AF80 Hauseingangstür 90/210 nnw	1,89	0,950	1,0		1,80
AW01 Außenwand	34,87	0,137	1,0		4,78
	51,66				19,41

Leitwerte

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS6 (22)

Horizontal

DA01	Flachdach	64,51	0,143	1,0		9,22
DA03	Dachterrasse	10,22	0,135	1,0		1,38
DE01a	Decke ü. EG (ü. Außen)	4,62	0,159	1,0	1,38	0,73
DE02	Decke ü. Keller (unbeheizt)	21,88	0,157	0,5	1,38	1,72
DE03	Bodenplatte u. Keller XPS	12,57	0,194	0,5	1,38	1,22
DE03b	Bodenplatte u. Keller	44,49	0,309	0,5	1,38	6,87
		158,29				21,14
	Summe	422,70				

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **9,53 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **41,53 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 436,28 m³
 Luftwechselrate n = 0,28 1/h

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS1 (27)

HAUS1 (27)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

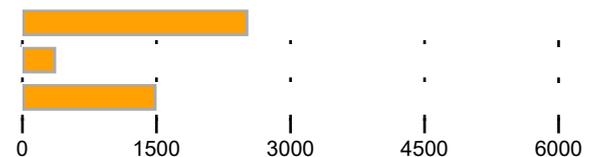
Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

$q_i = 2,68 \text{ W/m}^2$

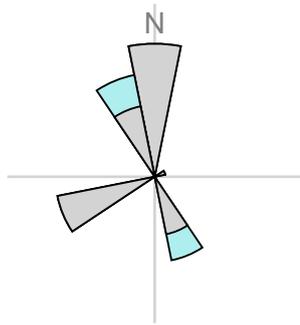
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Süd-Süd-Ost					
AF01 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,90	0,500	1,11
AF02 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF03 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,44	0,500	0,98
AF04 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
	5		10,97		3,14
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF05 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	1,13	0,500	0,32
	2		1,13		0,32
Nord-Nord-West					
AF06 Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	5,07	0,500	1,45
AF07 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
AF08 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,36	0,500	0,10
AF09 Fenster/Fenstertür/Fix 140/230 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	2,31	0,500	0,66
AF10 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,01	0,500	0,86
AF11 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	8		12,03		3,44

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Süd-Süd-Ost	14,76	2.528	
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	1,84	377	
Nord-Nord-West	17,57	1.501	
	34,17	4.406	

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS1 (27)



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS2 (26)

HAUS2 (26)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

$q_i = 2,68 \text{ W/m}^2$

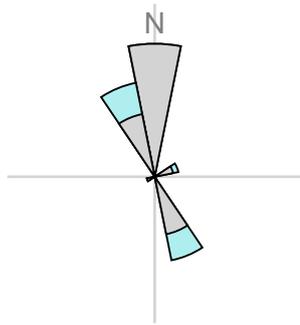
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Ost-Nord-Ost					
AF25 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	2,10	0,500	0,60
	1		2,10		0,60
Süd-Süd-Ost					
AF13 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF14 Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,85	0,500	0,53
AF15 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,84	0,500	0,24
AF16 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,44	0,500	0,98
AF17 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
	7		10,57		3,03
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF18 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,56	0,500	0,16
	1		0,56		0,16
Nord-Nord-West					
AF19 Fenster/Fenstertür/Fix 350/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	6,24	0,500	1,78
AF20 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,18	0,500	0,05
AF21 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,78	0,500	0,22
AF22 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,65	4,52	0,500	1,29
AF23 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	8		12,57		3,60

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Ost-Nord-Ost	2,76	345	
Süd-Süd-Ost	14,80	2.435	
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	0,92	188	
Nord-Nord-West	18,21	1.570	
	36,69	4.539	

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS2 (26)



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS3 (25)

HAUS3 (25)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

qi = 2,68 W/m²

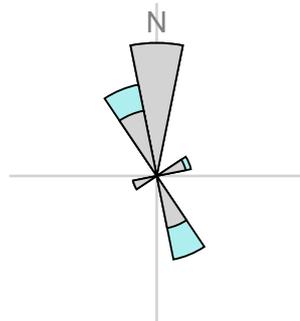
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Ost-Nord-Ost					
AF39 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	2,10	0,500	0,60
	1		2,10		0,60
Süd-Süd-Ost					
AF26 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF27 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,84	0,500	0,24
AF28 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,90	0,500	1,11
AF29 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,44	0,500	0,98
AF30 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
AF31 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
	8		13,04		3,74
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF32 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,56	0,500	0,16
	1		0,56		0,16
Nord-Nord-West					
AF33 Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	5,07	0,500	1,45
AF34 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,18	0,500	0,05
AF35 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,39	0,500	0,11
AF36 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,65	4,52	0,500	1,29
AF37 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	7		11,01		3,15

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS3 (25)

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Ost-Nord-Ost	2,76	345	
Süd-Süd-Ost	18,20	3.004	
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	0,92	188	
Nord-Nord-West	16,06	1.375	
	37,94	4.914	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS4 (24)

HAUS4 (24)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

$q_i = 2,68 \text{ W/m}^2$

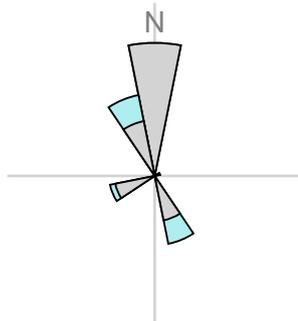
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Süd-Süd-Ost					
AF40 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF41 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,90	0,500	1,11
AF42 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,84	0,500	0,24
AF43 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,44	0,500	0,98
	6		11,39		3,26
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF44 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	1,13	0,500	0,32
	2		1,13		0,32
West-Süd-West					
AF51 Fenster/Fenstertür/Fix 70/230 wsw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,05	0,500	0,30
AF52 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 wsw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
	2		2,28		0,65
Nord-Nord-West					
AF45 Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	5,07	0,500	1,45
AF46 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,36	0,500	0,10
AF47 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,39	0,500	0,11
AF48 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
AF49 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
AF50 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,01	0,500	0,86
AF53 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	9		11,34		3,25

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS4 (24)

	Aw m ²	Qs, h kWh/a				
Süd-Süd-Ost	15,48	2.624				
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	1,84	377				
West-Süd-West	3,41	473				
Nord-Nord-West	17,01	1.415				
	37,74	4.890				



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS5 (23)

HAUS5 (23)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

$$q_i = 2,68 \text{ W/m}^2$$

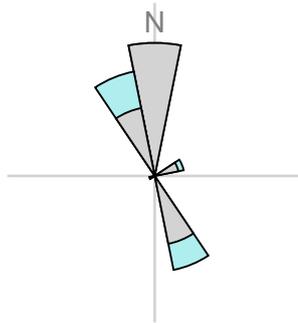
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Ost-Nord-Ost					
AF68 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	2,10	0,500	0,60
	1		2,10		0,60
Süd-Süd-Ost					
AF55 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF56 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,84	0,500	0,24
AF57 Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,85	0,500	0,53
AF58 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,72	0,500	0,49
AF59 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
AF60 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
	7		9,27		2,65
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF61 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,56	0,500	0,16
	1		0,56		0,16
Nord-Nord-West					
AF62 Fenster/Fenstertür/Fix 340/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	6,24	0,500	1,78
AF63 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,18	0,500	0,05
AF64 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,39	0,500	0,11
AF65 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	3	0,65	4,52	0,500	1,29
AF66 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	7		12,18		3,49

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS5 (23)

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Ost-Nord-Ost	2,76	345	
Süd-Süd-Ost	13,27	2.135	
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	0,92	188	
Nord-Nord-West	17,35	1.521	
	34,30	4.191	



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

 opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS6 (22)

HAUS6 (22)

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

$$q_i = 2,68 \text{ W/m}^2$$

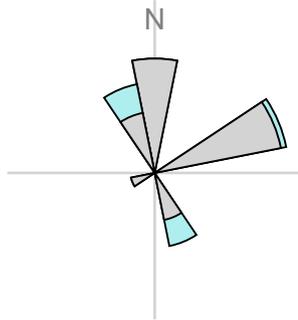
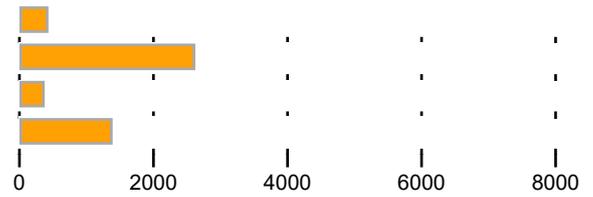
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F _s -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Ost-Nord-Ost					
AF82 Fenster/Fenstertür/Fix 90/230 ono <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,40	0,500	0,40
AF83 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 ono <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
	2		2,63		0,75
Süd-Süd-Ost					
AF69 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,21	0,500	0,92
AF70 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,84	0,500	0,24
AF71 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	3,90	0,500	1,11
AF72 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,44	0,500	0,98
	6		11,39		3,26
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt					
AF73 DFF 78/118 <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	1,13	0,500	0,32
	2		1,13		0,32
Nord-Nord-West					
AF74 Fenster/Fenstertür/Fix 280/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	4,87	0,500	1,39
AF75 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	0,36	0,500	0,10
AF76 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,39	0,500	0,11
AF77 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	2	0,65	3,01	0,500	0,86
AF78 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,42	0,500	0,12
AF79 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	1,23	0,500	0,35
AF80 Hauseingangstür 90/210 nnw <i>keine Sonnenschutzeinrichtung (a m,s,c = 0)</i>	1	0,65	0,85	0,500	0,24
	9		11,14		3,19

Gewinne

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6 - HAUS6 (22)

	Aw m ²	Qs, h kWh/a
Ost-Nord-Ost	3,78	433
Süd-Süd-Ost	15,48	2.624
Süd-Süd-Ost, 45° geneigt	1,84	377
Nord-Nord-West	16,79	1.390
	37,89	4.825



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Landstraße, 170 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²					
Jan.	34,63	27,86	17,18	11,97	11,45	26,03
Feb.	55,66	45,67	29,97	20,93	19,50	47,57
Mär.	76,28	67,35	51,12	34,08	27,59	81,14
Apr.	80,91	79,75	69,35	52,01	40,45	115,59
Mai	90,23	94,98	91,81	72,82	56,99	158,30
Jun.	80,49	90,15	91,76	77,27	61,17	160,98
Jul.	82,18	91,84	93,45	75,73	59,62	161,13
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,33	44,90	140,32
Sep.	81,58	74,70	59,96	43,25	35,38	98,29
Okt.	68,55	57,86	40,25	26,41	23,27	62,89
Nov.	38,34	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,72	23,35	12,74	8,68	8,30	19,30

Grundfläche und Volumen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
HAUS1 (27)	beheizt	182,90	571,93
HAUS2 (26)	beheizt	188,29	590,58
HAUS3 (25)	beheizt	188,02	586,85
HAUS4 (24)	beheizt	198,32	623,35
HAUS5 (23)	beheizt	201,99	634,74
HAUS6 (22)	beheizt	209,75	663,18
Gesamt		1.169,27	3.670,65

HAUS1 (27)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 40,98		40,98	
KG (V)	1 x 40,98*3,12			127,85
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 73,2		73,20	
EG (V)	1 x (73,2*3,3)+((73,2-55,36)*0,2)			245,12
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 68,72		68,72	
DG (V)	1 x (68,72*3,0)-(1,13*6,38)			198,95
Summe HAUS1 (27)			182,90	571,93

HAUS2 (26)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 50,57		50,57	
KG (V)	1 x 50,57*3,12			157,77
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 69,13		69,13	
EG (V)	1 x (69,13*3,3)+((69,13-53,13)*0,2)			231,32
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 68,59		68,59	
DG (V)	1 x (68,59*3,0)-(1,13*3,8)			201,47
Summe HAUS2 (26)			188,29	590,58

HAUS3 (25)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 50,57		50,57	
KG (V)	1 x 50,57*3,12			157,77
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 69,13		69,13	
EG (V)	1 x (69,13*3,3)+((69,13-53,13)*0,2)			231,32
DACHGESCHOSS				

Grundfläche und Volumen

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
DG (A)	1 x 68,32		68,32	
DG (V)	1 x (68,32*3,0)-(1,13*6,38)			197,75
Summe HAUS3 (25)			188,02	586,85

HAUS4 (24)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 49,08		49,08	
KG (V)	1 x 49,08*3,12			153,12
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 76,92		76,92	
EG (V)	1 x (76,92*3,3)+((76,92-52,10)*0,2)			258,80
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 72,32		72,32	
DG (V)	1 x (72,32*3,0)-(1,13*4,9)			211,42
Summe HAUS4 (24)			198,32	623,35

HAUS5 (23)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 53,46		53,46	
KG (V)	1 x 53,46*3,12			166,79
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 76,33		76,33	
EG (V)	1 x (76,33*3,3)+((76,33-58,71)*0,2)			255,41
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 72,2		72,20	
DG (V)	1 x (72,2*3,0)-(1,13*3,6)			212,53
Summe HAUS5 (23)			201,99	634,74

HAUS6 (22)

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
KELLERGESCHOSS				
KG (A)	1 x 57,06		57,06	
KG (V)	1 x 57,06*3,12			178,02
ERDGESCHOSS				
EG (A)	1 x 78,94		78,94	
EG (V)	1 x (78,94*3,3)+((78,94-31,39)*0,2)			270,01
DACHGESCHOSS				
DG (A)	1 x 73,75		73,75	
DG (V)	1 x (73,75*3,0)-(1,13*5,4)			215,14
Summe HAUS6 (22)			209,75	663,18

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF00 Fenster/Fenstertür/Fix Prüfnormmaß

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,32	72,40	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	27,60	1,10
Swisspacer	4,62	0,034				
			vorh.	1,82		0,82

AF01 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,90	78,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,05	21,10	1,10
Swisspacer	11,80	0,034				
			vorh.	4,95		0,79

AF02 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

AF03 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF04 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

AF05 DFF 78/118

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF06 Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	5,07	81,30	0,60
Kunststoffrahmen				1,17	18,70	1,10
Swisspacer	13,00	0,034				
			vorh.	6,24		0,76

AF07 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	45,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	54,30	1,10
Swisspacer	4,60	0,034				
			vorh.	0,92		1,04

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF08 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

AF09 Fenster/Fenstertür/Fix 140/230 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	2,31	71,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,91	28,30	1,10
Swisspacer	10,60	0,034				
			vorh.	3,22		0,85

AF10 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF11 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,50
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,91

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF12 Kellertür 80/200

Neubau

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				1,60	100,00	
			vorh.	1,60		1,50

AF13 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

AF14 Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,85	74,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,62	25,10	1,10
Swisspacer	5,80	0,034				
			vorh.	2,47		0,81

AF15 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF16 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

AF17 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

AF18 DFF 78/118

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF19 Fenster/Fenstertür/Fix 350/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	6,24	82,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,29	17,10	1,10
Swisspacer	14,20	0,034				
			vorh.	7,53		0,75

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF20 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

AF21 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,39	45,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,47	54,70	1,10
Swisspacer	4,30	0,034				
			vorh.	0,86		1,04

AF22 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF23 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,95

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF24 Kellertür 90/200

Neubau

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				1,80	100,00	
			vorh.	1,80		1,50

AF25 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	2,10	76,10	0,60
Kunststoffrahmen				0,66	23,90	1,10
Swisspacer	6,20	0,034				
			vorh.	2,76		0,80

AF26 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

AF27 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF28 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,90	78,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,05	21,10	1,10
Swisspacer	11,80	0,034				
			vorh.	4,95		0,79

AF29 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

AF30 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

AF31 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	45,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	54,30	1,10
Swisspacer	4,60	0,034				
			vorh.	0,92		1,04

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF32**DFE 78/118**

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF33**Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	5,07	81,30	0,60
Kunststoffrahmen				1,17	18,70	1,10
Swisspacer	13,00	0,034				
			vorh.	6,24		0,76

AF34**Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

AF35**Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,39	45,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,47	54,70	1,10
Swisspacer	4,30	0,034				
			vorh.	0,86		1,04

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF36 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF37 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,95

AF38 Kellertür 80/200

Neubau

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				1,60	100,00	
			vorh.	1,60		1,50

AF39 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	2,10	76,10	0,60
Kunststoffrahmen				0,66	23,90	1,10
Swisspacer	6,20	0,034				
			vorh.	2,76		0,80

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF40 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

AF41 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,90	78,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,05	21,10	1,10
Swisspacer	11,80	0,034				
			vorh.	4,95		0,79

AF42 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

AF43 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF44**DFE 78/118**

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF45**Fenster/Fenstertür/Fix 290/215 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	5,07	81,30	0,60
Kunststoffrahmen				1,17	18,70	1,10
Swisspacer	13,00	0,034				
			vorh.	6,24		0,76

AF46**Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

AF47**Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw**

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,39	45,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,47	54,70	1,10
Swisspacer	4,30	0,034				
			vorh.	0,86		1,04

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF48 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

AF49 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	45,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	54,30	1,10
Swisspacer	4,60	0,034				
			vorh.	0,92		1,04

AF50 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF51 Fenster/Fenstertür/Fix 70/230 wsw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,05	65,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,56	34,80	1,10
Swisspacer	5,20	0,034				
			vorh.	1,61		0,88

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF52 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 wsw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

AF53 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,95

AF54 Kellertür 90/200

Neubau

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				1,80	100,00	
			vorh.	1,80		1,50

AF55 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF56 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

AF57 Fenster/Fenstertür/Fix 115/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,85	74,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,62	25,10	1,10
Swisspacer	5,80	0,034				
			vorh.	2,47		0,81

AF58 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

AF59 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF60 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	45,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	54,30	1,10
Swisspacer	4,60	0,034				
			vorh.	0,92		1,04

AF61 DFF 78/118

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF62 Fenster/Fenstertür/Fix 340/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	6,24	82,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,29	17,10	1,10
Swisspacer	14,20	0,034				
			vorh.	7,53		0,75

AF63 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF64 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,39	45,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,47	54,70	1,10
Swisspacer	4,30	0,034				
			vorh.	0,86		1,04

AF65 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF66 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,95

AF67 Kellertür 80/200

Neubau

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Rahmen				1,60	100,00	
			vorh.	1,60		1,50

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF68 Fenster/Fenstertür/Fix 120/230 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	2,10	76,10	0,60
Kunststoffrahmen				0,66	23,90	1,10
Swisspacer	6,20	0,034				
			vorh.	2,76		0,80

AF69 Fenster/Fenstertür/Fix 195/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,22	76,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,98	23,30	1,10
Swisspacer	11,10	0,034				
			vorh.	4,19		0,81

AF70 Fenster/Fenstertür/Fix 80/90 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	58,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,30	41,70	1,10
Swisspacer	2,60	0,034				
			vorh.	0,72		0,93

AF71 Fenster/Fenstertür/Fix 230/215 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	3,90	78,90	0,60
Kunststoffrahmen				1,05	21,10	1,10
Swisspacer	11,80	0,034				
			vorh.	4,95		0,79

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF72 Fenster/Fenstertür/Fix 100/245 sso

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,72	70,20	0,60
Kunststoffrahmen				0,73	29,80	1,10
Swisspacer	7,50	0,034				
			vorh.	2,45		0,85

AF73 DFF 78/118

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-Fach Verglasung			0,500	0,57	61,80	0,50
Rahmen				0,35	38,20	1,30
Glasrandverbund	3,12	0,034				
			vorh.	0,92		0,92

AF74 Fenster/Fenstertür/Fix 280/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	4,88	81,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,15	19,00	1,10
Swisspacer	12,80	0,034				
			vorh.	6,02		0,77

AF75 Fenster/Fenstertür/Fix 40/110 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,18	40,90	0,60
Kunststoffrahmen				0,26	59,10	1,10
Swisspacer	2,20	0,034				
			vorh.	0,44		1,07

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF76 Fenster/Fenstertür/Fix 40/215 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,39	45,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,47	54,70	1,10
Swisspacer	4,30	0,034				
			vorh.	0,86		1,04

AF77 Fenster/Fenstertür/Fix 90/245 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,51	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,70	31,70	1,10
Swisspacer	7,10	0,034				
			vorh.	2,21		0,87

AF78 Fenster/Fenstertür/Fix 40/230 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,42	45,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,50	54,30	1,10
Swisspacer	4,60	0,034				
			vorh.	0,92		1,04

AF79 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AF80 Hauseingangstür 90/210 nnw

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	0,85	45,00	0,60
Kunststoffrahmen				1,04	55,00	1,10
Swisspacer	4,40	0,034				
			vorh.	1,89		0,95

AF81 Hauseingangstür 90/220 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,05	46,70	0,60
Kunststoffrahmen				1,20	53,30	1,10
Swisspacer	5,20	0,034				
			vorh.	2,25		0,95

AF82 Fenster/Fenstertür/Fix 90/230 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,40	70,70	0,60
Kunststoffrahmen				0,58	29,30	1,10
Swisspacer	5,40	0,034				
			vorh.	1,98		0,84

AF83 Fenster/Fenstertür/Fix 80/225 ono

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
3-fach Verglasung			0,500	1,23	68,30	0,60
Kunststoffrahmen				0,57	31,70	1,10
Swisspacer	5,30	0,034				
			vorh.	1,80		0,86

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AW01

Außenwand

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Silikatputz	0,0050	0,800	0,006
2	• Spachtelung/Armierung	0,0050	1,000	0,005
3	AUSTROTHERM EPS F PLUS	0,2000	0,031	6,452
4	POROTHERM 20-40 Objekt	0,2000	0,322	0,621
5	Innenputz (Kalk-Zement)	0,0150	0,800	0,019
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,4250	R _{tot} =	7,273
			U =	0,137

AW02a

Außenwand Keller (zu Erdreich) A

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF	0,2000	0,036	5,556
	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
5	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
Wärmeübergangswiderstände				0,130
		0,4170	R _{tot} =	5,831
			U =	0,171

AW02b

Außenwand Keller (zu Erdreich) B

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF	0,1000	0,036	2,778
	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
5	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
Wärmeübergangswiderstände				0,130
		0,3170	R _{tot} =	3,053
			U =	0,328

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

AW03a Außenwand Keller (zu Garage) A

Neubau

WGT

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• Silikatputz	0,0050	0,800	0,006
2	• Spachtelung/Armierung	0,0050	1,000	0,005
3	ROCKWOOL Coverrock II 034 Austria	0,2000	0,034	5,882
4	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
5	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,4150	R _{tot} =	6,246
			U =	0,160

AW03b Außenwand Keller (zu Garage) B

Neubau

WGT

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• Silikatputz	0,0050	0,800	0,006
2	• Spachtelung/Armierung	0,0050	1,000	0,005
	ROCKWOOL Coverrock II 034 Austria	0,1000	0,034	2,941
	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,3150	R _{tot} =	3,305
			U =	0,303

AW04 Außenwand Garage (zu Erdreich)

Neubau

EWKu

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	AUSTROTHERM XPS Premium 30 SF	0,0500	0,027	1,852
2	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
Wärmeübergangswiderstände				0,130
		0,2620	R _{tot} =	2,121
			U =	0,471

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

DA01

Flachdach

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• Kies	0,0500		
	Gummigranulatmatte	0,0050		
	Abdichtung	0,0150	0,230	0,065
4	• AUSTROTHERM EPS W30 PLUS Gef. i.M.	0,2000	0,030	6,667
5	Dampfsperre	0,0050	0,170	0,029
6	Dampfdruckausgleich	0,0050	0,230	0,022
7	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
8	Stahlbeton-Decke	0,1800	2,300	0,078
9	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,4670	$R_{tot} =$	7,016
			U =	0,143

DA02

Steildach 45° (massiv)

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	Blecheindeckung	0,0010		
	• Strukturierte Trennlage	0,0080		
3	Vollholzschalung	0,0240		
	Konterlattung (Hinterlüftung)	0,0500		
	• BauderPIR Plus	0,2200	0,022	10,000
	Dampfsperre	0,0050	0,170	0,029
	Dampfdruckausgleich	0,0040	0,230	0,017
	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
	Stahlbeton-Decke	0,2000	2,300	0,087
	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,5190	$R_{tot} =$	10,346
			U =	0,097

Schicht 4: Der Querschnitt u. die Höhe der Hinterlüftung ist seitens der ausführenden Firma hinsichtlich Dachneigung etc. entsprechend zu Berechnen und auszuführen.

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

DA03

Dachterrasse

Neubau

AD O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Holzlaternenrost	0,0400		
	• Kies	0,0500		
	• Gummigranulatmatte Damtec Sonic (Trittschalld.)	0,0080		
	Abdichtung	0,0150	0,230	0,065
5	EPS - T	0,0300	0,044	0,682
6	• Bauder PIR Gefälled. mind. 11cm / i.M. 14cm	0,1400	0,022	6,364
7	Dampfsperre	0,0050	0,170	0,029
8	Dampfdruckausgleich	0,0050	0,230	0,022
9	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
10	Stahlbeton-Decke	0,2000	2,300	0,087
11	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,5000	R _{tot} =	7,404
			U =	0,135

DA04

Decke ü. Garage

Neubau

DU O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	Gründachaufbau inkl. Dränageschichte	0,1500		
2	Vlies	0,0004		
3	Abdichtung	0,0150	0,230	0,065
4	AUSTROTHERM EPS W30	0,0500	0,035	1,429
5	Dampfsperre	0,0050	0,170	0,029
	Dampfdruckausgleich	0,0050	0,230	0,022
7	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
8	Stahlbeton-Decke im Gef.	0,2500	2,300	0,109
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4770	R _{tot} =	1,863
			U =	0,537

DA04b

Decke ü. Garage

Neubau

DU O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Terrassendielen auf UK	0,1200		
2	Vlies	0,0004		
3	Abdichtung	0,0150	0,230	0,065
4	AUSTROTHERM EPS W30	0,0500	0,035	1,429
5	Dampfsperre	0,0050	0,170	0,029
6	Dampfdruckausgleich	0,0050	0,230	0,022
7	• Voranstrich	0,0020	0,230	0,009
8	Stahlbeton-Decke im Gef.	0,2500	2,300	0,109
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4470	R _{tot} =	1,863
			U =	0,537

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

DE01

Decke ü. EG

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• Spachtelung	0,0050	0,800	0,006
	Stahlbeton-Decke	0,2000	2,300	0,087
	• thermotec® BEPS-WD 100R	0,0300	0,048	0,625
	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
5	AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
	Estrich (Heiz-) F	0,0700	1,400	0,050
	Parkettboden geklebt	0,0150	0,200	0,075
Wärmeübergangswiderstände				0,340
			0,3510	R _{tot} = 1,869
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,535

DE01a

Decke ü. EG (ü. Außen)

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Silikatputz	0,0050	0,800	0,006
	• Spachtelung/Armierung	0,0050	1,000	0,005
	ROCKWOOL Coverrock II 034 Austria	0,1400	0,034	4,118
	Stahlbeton-Decke	0,2300	2,300	0,100
	• thermotec® BEPS-WD 100R	0,0500	0,048	1,042
	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
	AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
	Estrich (Heiz-) F	0,0700	1,400	0,050
	Parkettboden geklebt	0,0150	0,200	0,075
Wärmeübergangswiderstände				0,210
			0,5460	R _{tot} = 6,292
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,159

DE02

Decke ü. Keller (unbeheizt)

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	ISOVER Topdec DP 1 weiß oder struktur	0,1400	0,034	4,118
2	Stahlbeton-Decke	0,1800	2,300	0,078
3	• thermotec® BEPS-WD 100R	0,0500	0,048	1,042
4	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
5	AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
6	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
7	Estrich (Heiz-) F	0,0700	1,400	0,050
8	Parkettboden geklebt	0,0150	0,200	0,075
Wärmeübergangswiderstände				0,340
			0,4860	R _{tot} = 6,389
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,157

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

DE02a Decke ü. Keller (zu Garage)

Neubau

DGT

U-O

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• ISOVER Topdec DP 1		0,1400	0,035	4,000
	Stahlbeton-Decke		0,1800	2,300	0,078
	• thermotec® BEPS-WD 100R		0,0300	0,048	0,625
	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
	AUSTROTHERM EPS T650		0,0300	0,044	0,682
	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
7	Estrich (Heiz-)	F	0,0700	1,400	0,050
	Parkettboden geklebt		0,0150	0,200	0,075
	Wärmeübergangswiderstände				0,340
			0,4660	R _{tot} =	5,854
	F = Schicht mit Flächenheizung			U =	0,171

DE02b Decke ü. Keller

Neubau

IDo

U-O

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Stahlbeton-Decke		0,1800	2,300	0,078
2	• thermotec® BEPS-WD 100R		0,0500	0,048	1,042
3	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
4	AUSTROTHERM EPS T650		0,0300	0,044	0,682
5	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
6	Estrich (Heiz-)	F	0,0700	1,400	0,050
7	Parkettboden geklebt		0,0150	0,200	0,075
	Wärmeübergangswiderstände				0,340
			0,3460	R _{tot} =	2,271
	F = Schicht mit Flächenheizung			U =	0,440

DE03 Bodenplatte u. Keller XPS

Neubau

EB

U-O

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
	• AUSTROTHERM XPS TOP 50 SF		0,1200	0,035	3,429
	PAE-Folie		0,0004	0,230	0,002
	Stahlbeton-Decke		0,3500	2,300	0,152
	Abdichtung		0,0100	0,230	0,043
	• thermotec® BEPS-WD 100R		0,0300	0,048	0,625
6	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
	AUSTROTHERM EPS T650		0,0300	0,044	0,682
8	PAE-Folie verklebt		0,0004	0,230	0,002
	Estrich		0,0600	1,400	0,043
10	Fliesen im Dünnbett		0,0150	1,000	0,015
	Wärmeübergangswiderstände				0,170
			0,6160	R _{tot} =	5,165
				U =	0,194

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

DE03a Bodenplatte u. KG Müllraum

Neubau

EBKu

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Stahlbeton-Decke	0,3500	2,300	0,152
2	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
3	• thermotec® BEPS-WD 90N 5-12cm	0,0850	0,050	1,700
4	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
5	Estrich beschichtet im Gef.	0,0600	1,400	0,043
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,5050	R _{tot} =	2,110
			U =	0,474

DE03b Bodenplatte u. Keller

Neubau

EB

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	PAE-Folie	0,0004	0,230	0,002
2	Stahlbeton-Decke	0,3500	2,300	0,152
3	Abdichtung	0,0100	0,230	0,043
4	AUSTROTHERM EPS W20 PLUS	0,0400	0,031	1,290
5	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
6	AUSTROTHERM EPS T650 PLUS	0,0500	0,033	1,515
7	PAE-Folie verklebt	0,0004	0,230	0,002
8	Estrich	F 0,0600	1,400	0,043
9	Fliesen im Dünnbett	0,0150	1,000	0,015
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,5260	R _{tot} =	3,234
			U =	0,309

F = Schicht mit Flächenheizung

DE04 Bodenplatte Tiefgarage

Neubau

EBKu

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Frostschuttschicht	0,3000	0,700	0,429
2	Schottertragschicht	0,1500	0,700	0,214
3	Asphalttragschicht	0,1800	1,400	0,129
4	Binderschicht	0,0800	1,400	0,057
5	Deckschicht	0,0400	0,700	0,057
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,7500	R _{tot} =	1,056
			U =	0,947

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

IW01**Innenwand**

Neubau

IW A-I, Mehrschalige Trennwand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
2	C-Profil (75mm)+Mineralwolle	0,0750	0,040	1,875
3	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,1000	R _{tot} =	2,255
			U =	0,443

IW02**Wohnungstrennwand (STB+VS)**

Neubau

WBW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Spachtelung	0,0050	0,700	0,007
	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
3	UK Federschwingbügel dazw. Mineralwolle	0,0500	0,038	1,316
	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,2700	R _{tot} =	1,741
			U =	0,574

IW03**Wohnungstrennwand (Ziegel+VS)**

Neubau

WBW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Porotherm 20-40 SBZ Plan	0,2000	0,659	0,303
3	Fugenglattstrich	0,0050	0,700	0,007
4	UK Federschwingbügel dazw. Mineralwolle	0,0500	0,038	1,316
5	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,2850	R _{tot} =	1,978
			U =	0,506

IW04**Innenwand 12,5cm**

Neubau

IW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
2	C-Profil dazw. WDF	0,1000	0,033	3,030
3	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,1300	R _{tot} =	3,432
			U =	0,291

Bauteilliste

1030 Wien, Charasgasse 6+8 HOFTRAKT/RH1-6

IW05

Innenwand 15cm

Neubau

IW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
2	C-Profil dazw. WDF	0,1250	0,033	3,788
3	Gipskartonplatten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,1550	R _{tot} =	4,190
			U =	0,239

IW06

Innenwand KG Ziegel

Neubau

IW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Porotherm 10-50	0,1000	0,330	0,303
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,1300	R _{tot} =	0,605
			U =	1,653

IW07

Innenwand STB gg. Keller

Neubau

WGKd

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Tektalan A2 SmartTec (1.00 mm) alpha (10,0 cm)	0,1000	0,036	2,778
2	Stahlbeton-Wand	0,2000	2,300	0,087
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,3000	R _{tot} =	3,125
			U =	0,320