

MIETVERTRAGSBLATT Lagerfläche L 1.2b unverbindliches Mietanbot

Übersicht Mietgegenstand	
Lagerfläche L1.2	39,00 m²

Übersicht Mietkonditionen				
L1.2b pro Monat				
Hauptmietzins	195,00 €	USt. HMZ (20%)	39,00 €	Einmalkosten bei Vertragsschluss
Betriebskosten <u>akonto</u>	58,50 €	USt. BK-Akonto (20%)	11,70 €	Rechtsgeschäftsgebühr (3 Jahre) 117,94 €
Heizkosten <u>akonto</u>	19,50 €	USt. HK-Akonto (20%)	3,90 €	Kaution 1.000,00 €
Nettosumme	273,00 €	Bruttosumme	327,60 €	Einmalkosten 1.117,94 €

Anmerkungen

- 1) Rechtsgeschäftsgebühr = Mieterseits
- 2) Jährliche Indexierung gemäß VPI 2020, Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
- 3) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Energiekosten nicht enthalten (z.B. Strom, Internet, etc.)
- 4) Laufzeit Mietvertrag: 3 Jahre
- 5) Übergabe der Einheit wie besichtigt