

ÖRAG Österreichische Realitäten-AG Herrengasse 17 A-1010 Wien

Alia und Firas Al-Banna
Mahlerstraße 3 / 2 / 6
1010 WIEN

14/7606/21800/180

Dauerrechnung ab 1/2025

Rechnungsnummer: 2025/14/07606/18

Liegenschaft: 1070 Wien, Andreasgasse 6



Vertragspartner:	Alia und Firas Al-Banna
Ihre TOP:	18
Eigentümer / Vermieter:	WEG Andreasgasse 6 1070 WIEN, Andreasgasse 6
Eigentümer UID:	ATU60672622
Bankverbindung:	IBAN AT231200052969013441, BIC BKAUATWW

Im Namen, im Auftrag und auf Rechnung der/des Liegenschaftseigentümer/s gelangen ab 1/2025 folgende Beträge monatlich zur Vorschreibung:

	Netto	USt %	USt	Brutto
Betriebskostenkonto 1	302,04	10	30,20	332,24
Aufzugsk.Akonto 1	27,26	10	2,73	29,99
I-Fonds	102,44	0	0,00	102,44
Gesamt EUR	431,74		32,93	464,67

Diese Vorschreibung gilt als monatliche Dauerrechnung bis 12/2025 und hat nur solange Geltung, bis sie durch eine geänderte Rechnung ersetzt wird, wodurch die bisherige Dauerrechnung ihre Gültigkeit verliert. Sie verliert weiters ihre Gültigkeit, wenn das Vertragsverhältnis endet.

Der zu zahlende Bruttobetrag wird monatlich im Vorhinein bis zum 5. des Monats von Ihrem Bankkonto BIC: **BKAUATWW**, IBAN: **AT63 XXXX XXXX XXXX 2800**, unter der Mandatsreferenz **14-7606-21800** und der Creditor ID **AT95ZZZ00000007829** eingezogen.

Mit freundlichen Grüßen

**ÖRAG Österreichische
Realitäten-Aktiengesellschaft**