

MIETVERTRAGSBLATT

Wohnung Top 10

freibleibendes Angebot

Übersicht Mietgegenstand

Wohnung Top 10 (2. OG)	65,37 m²		
- Küche		- Bad/WC	
- Wohnzimmer		- Kellerabteil	
- 2 Schlafzimmer			
			Gesamtfläche 65,37 m²

Übersicht Mietkonditionen

Top 18 pro Monat				Einmalzahlung bei Vertragsschluss	
Hauptmietzins	900,93 €			Kautions	2 970 €
- 25% Befristungsabschlag	225,23 €				
Hauptmietzins (Befristung)	675,70 €	USt. HMZ (10%)	67,57 €		
Betriebskostenkonto	139,33 €	USt. BK-Akonto (10%)	13,93 €		
Heizkostenkonto	77,89 €	USt. HK-Akonto (20%)	15,58 €		
Nettosumme	892,92 €	Bruttosumme	990,00 €		

Anmerkungen

- 1) Jährliche Indexierung gemäß VPI 2020; Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
- 2) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Energiekosten (z.B. Strom, Internet, etc.) nicht enthalten
- 3) Laufzeit Mietvertrag: 3 Jahre
- 4) verfügbar: ab sofort