

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 47222 St. Veit
BEZIRKSGERICHT Rohrbach

EINLAGEZAHL 800

Letzte TZ 1370/2025

***** A1 *****

GST-NR	G	BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1553/1	G	GST-Fläche	*	721
		Bauf.(10)		89
		Gärten(10)	632	Lärchenstraße 4

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

- 1 a 4101/2015 Eröffnung der Einlage für Gst 1553/1 aus EZ 764
- 2 a 1803/2014 Bauplatz (auf) Gst 1553/1 (Beschjeid 2012-09-28)
- b 4101/2015 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 764

***** B *****

1 ANTEIL: 1/2

Mag. Petra Klingler

GEB: 1973-09-19 ADR: Kainzweg 8/4/50, Linz 4020

- a 4101/2015 Kaufvertrag 2015-08-18 Eigentumsrecht
- b 4101/2015 Vorkaufsrecht
- c 3465/2017 Namensänderung

2 ANTEIL: 1/2

Benjamin Klingler

GEB: 1983-04-29 ADR: Kainzweg 8/4/50, Linz 4020

- a 4101/2015 Kaufvertrag 2015-08-18 Eigentumsrecht
- b 4101/2015 Vorkaufsrecht

***** C *****

1 a 4101/2015

VORKAUFSRECHT für alle Veräußerungsarten gem. § 1078 ABGB
für
Gemeinde Sankt Veit im Mühlkreis

2 a 4103/2015 Pfandurkunde 2015-10-09

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 32.500,--
für
Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft
(FN 247579m)

- c 1288/2018 VORRANG von LNR 4 vor 2

3 a 3929/2017 Pfandurkunde 2017-10-16

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 250.000,--
für Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft
(FN 247579m)

- c 1288/2018 VORRANG von LNR 4 vor 3

4 a 1288/2018 Schuld- und Pfandurkunde 2018-04-16

PFANDRECHT EUR 77.000,--
12 % Z, 15 % VZ, NGS EUR 23.100,--

für Oberösterreichische Landesbank Aktiengesellschaft
(FN 157656y)
WO-2017-393555
c 1288/2018 VORRANG von LNR 4 vor 2 3
5 a 1370/2025 Pfandbestellungsurkunde 2025-05-07
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 39.375,--
für Oberbank AG (FN 79063w)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

19.08.2025 09:38:39
