Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6 Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	Neubau von zwei Wohnhäusern				
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2020		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung			
Straße	Achauer Straße 12	Katastralgemeinde	Leopoldsdorf		
PLZ/Ort	2333 Leopoldsdorf bei Wien	KG-Nr.	05210		
Grundstücksnr.	254/2, 254/5, 438/17	Seehöhe	179 m		

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR						
	HWB Ref,SK	PEB sk	CO2 sk	f GEE		
A ++						
A +						
A				A		
В	В	В	В			
С						
D						
E						
F						
G						

HWB_{Ref}r. Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fgee: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{e.m.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.004,56 m²	charakteristische Länge	2,45 m	mittlerer U-Wert	0,348 W/m²K
Bezugsfläche	1.603,64 m²	Klimaregion	N/SO	LEK _⊤ -Wert	23,48
Brutto-Volumen	6.058,01 m³	Heiztage	207 d	Art der Lüftung	Fensterlüftun
Gebäude-Hüllfläche	2.472,64 m²	Heizgradtage	3328 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN	l (Referenzklima)	Wohnen
---------------	-------------------	--------

Erneuerharer Anteil	aufiill4				
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,705	
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f GEE)	78,88 kWh/m²a ≥	E/LEB _{RK}	65,94	kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	30,34	kWh/m²a
Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	31,14 kWh/m²a ≥	HWB Ref,RK	30,34	kWh/m²a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	58.375	kWh/a	HWB Ref,SK	29,12	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	53.340	kWh/a	HWB sĸ	26,61	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	25.608	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	97.037	kWh/a	HEB sk	48,41	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			e awz,H	1,22	
Haushaltsstrombedarf	32.925	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	129.962	kWh/a	EEB sk	64,83	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	210.426	kWh/a	PEB sк	104,97	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	177.365	kWh/a	PEB n.ern.,SK	88,48	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	33.061	kWh/a	PEB ern.,SK	16,49	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	37.323	kg/a	CO2 sĸ	18,62	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	0,707	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV Export,SK	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl ErstellerIn Dipl.-Ing. Christina Aquino-Zandieh

Ausstellungsdatum 17.06.2020 Unterschrift

Gültigkeitsdatum 16.06.2030

Interschrift amodendel

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.