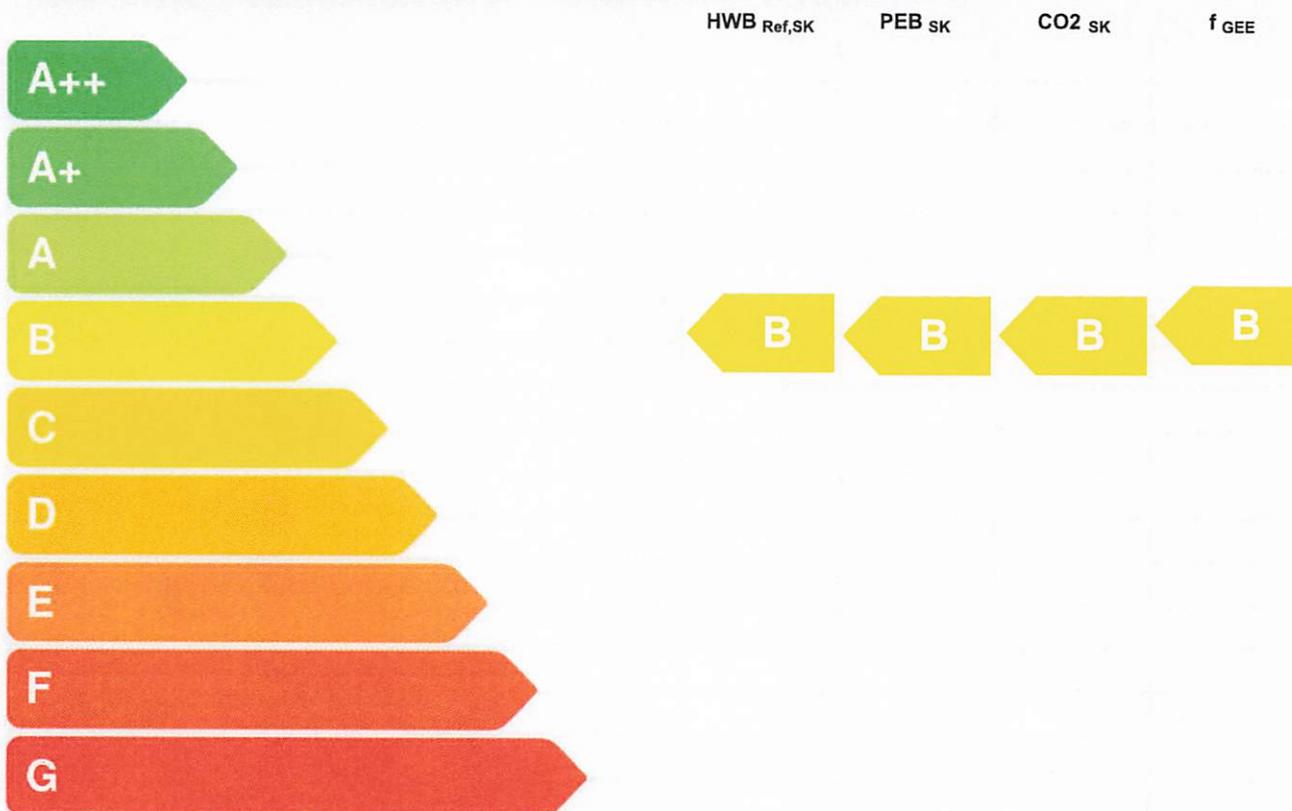


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG WH Hütteldorfer Straße 243 - Bestand

Gebäude(-teil)		Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hütteldorferstraße 243	Katastralgemeinde	Unterbaumgarten
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	1214
Grundstücksnr.	239/4+6	Seehöhe	171 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.444 m ²	charakteristische Länge	2,68 m	mittlerer U-Wert	0,38 W/m ² K
Bezugsfläche	1.155 m ²	Heiztage	212 d	LEK _T -Wert	24,4
Brutto-Volumen	4.330 m ³	Heizgradtage	3460 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.614 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,37 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	33,9 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	32,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	32,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	84,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,90	erfüllt	f _{GEE}	0,89
Erneuerbarer Anteil	PV mind. 10 % des HHSB/BSB	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	49.032 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	34,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	49.032 kWh/a	HWB _{SK}	34,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18.448 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	104.023 kWh/a	HEB _{SK}	72,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,54
Haushaltsstrombedarf	23.719 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	125.310 kWh/a	EEB _{SK}	86,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	163.298 kWh/a	PEB _{SK}	113,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	149.995 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	103,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	13.303 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	30.475 kg/a	CO ₂ _{SK}	21,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,89
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Buschina & Partner ZT GmbH
Ausstellungsdatum	24.04.2019		Muthgasse 109
Gültigkeitsdatum	23.04.2029		1190 Wien
		Unterschrift	


BUSCHINA & PARTNER
ZVIRTECHNIKER
GMBH FÜR
BAUWESEN
Muthgasse 109
1190 Wien - Austria
T +43 1 4401422
www.buschina.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.