

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ONORM H5055



und Richtlinie 2002/91/EG

Österreichisches Institut für Bautechnik

Gebäude RH-Anlage Schwanenstadt Haus 6b

Gebäudeart Reihenhaushaus

Erbaut im Jahr 2006

Gebäudezone

Katastralgemeinde Schwanenstadt

Straße Resselstrasse 6b

KG - Nummer 50215

PLZ/Ort 4890 Schwanenstadt

Einlagezahl

Grundstücksnr. 355/70

EigentümerIn MTM Immobilien Handels GmbH
Palais Spittelwiese 8
4020 Linz

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn Damberger

Organisation

Hütter-Wagner GmbH,
Bauunternehmen für Hoch-, Tief-

ErstellerIn-Nr.

Ausstellungsdatum 15.01.2013

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 14.01.2023

Geschäftszahl 01/2012

Unterschrift

HÜTTER-WAGNER
Bauunternehmen für Hoch-, Tief- und Holzbau
Gesellschaft m.b.H.
A-4890 Schwanenstadt, Tel. 077 23 142 29-0

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie "Energieeffizienz und Wärmeschutz" des
Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz
von Gebäuden und der Energieeffizienz-Verordnungen (EnergieG).

SEA-01-0007-DW
E-01/03
25.01.2013

Hütter-Wagner GmbH, Bauunternehmen für Hoch-, Tief- und Holzbau

GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

v2012.090938 REPEARL6107 - Oberösterreich

Geschäftszahl 01/2012

15.01.2013 10:43

Bearbeiter Damberger

Seite 1

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ONORM H5055

und Richtlinie 2002/91/EG



Osterreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	176 m²
beheiztes Brutto-Volumen	522 m³
charakteristische Länge (lc)	1,63 m
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,47 W/m²K

KLIMADATEN

Klimaregion	NF
Seehöhe	389 m
Heizgradtage	3578 Kd
Heiztage	252 d
Norm - Außentemperatur	-14,8 °C
Soll - Innentemperatur	20 °C

	Referenzklima zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m²a]	Standortklima zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m²a]
HWB	12.107	68,83	13.072	74,32
WWWB			2.247	12,78
HTEB-RH			2.065	11,74
HTEB-WW			1.823	9,23
HTEB			4.120	23,42
HEB			19.439	110,51
EEB			19.439	110,51
PEB				
CO2				

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises stellen ausschließlich die Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können im tatsächlichen Einsatz erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsanforderungen als besondere Lage können aus Gründen der Gebäudesicherheit und der Lage hinsichtlich der Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA 01/2007: EWB
EA-WB
02 01/2007



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Schwanenstadt

HWB 74 fGEE 1,13

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	176 m ²	charakteristische Länge l_c	1,63 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	522 m ³	Kompaktheit A_B / V_B	0,61 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A_B	319 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Auszug aus Gutachten , 08.02.2011, 18.02.2011
Bauphysikalische Daten:	Auszug aus Gutachten, OIB adaptiert, 08.02.2011, 18.02.2011
Haustechnik Daten:	OIB adaptiert, April 2007

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Schwanenstadt

Transmissionswärmeverluste Q_T		15.343 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V	Luftwechselzahl: 0,4	5.097 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		3.430 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	3.938 kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h		13.072 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q_T		13.997 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q_V		4.634 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		2.906 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$		3.619 kWh/a
Heizwärmebedarf Q_h		12.107 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssige und gasförmige Brennstoffe (Gas)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung; hygienisch erforderlicher Luftwechsel = 0,4

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB6 / Erdberührende Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 /
Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 /
ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung an Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

