

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	1805097_Linz, Gruberstraße 25,27,29,31,33		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1941
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Gruberstraße 25,27,29,31,33	Katastralgemeinde	Linz
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45203
Grundstücksnr.	585/19	Seehöhe	257 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B			B	
C				
D	D			D
E		E		
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.784,34 m ²	charakteristische Länge	2,65 m	mittlerer U-Wert	1,264 W/m ² K
Bezugsfläche	3.027,47 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	81,55
Brutto-Volumen	11.181,46 m ³	Heiztage	222 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.212,18 m ²	Heizgradtage	3551 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,38 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	120,16 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	120,16 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	162,06 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,936
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	489.502 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	129,35 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	446.935 kWh/a	HWB _{SK}	118,10 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	48.344 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	587.099 kWh/a	HEB _{SK}	155,14 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,19
Haushaltsstrombedarf	62.158 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	649.257 kWh/a	EEB _{SK}	171,56 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.091.246 kWh/a	PEB _{SK}	288,36 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	357.704 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK}	94,52 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	733.542 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	193,84 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	71.170 kg/a	CO ₂ _{SK}	18,81 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,956
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bmst. Ing. Heinz Elmer
Ausstellungsdatum	16.01.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	15.01.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.