

ENERGIEAUSWEIS

18-80052-069 Gallbrunn, Hauptstraße 74 EA-001

Hausinhabung / Eigentümer der Liegenschaft
Hauptstraße 74
2463 Gallbrunn

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG 18-80052-069 Gallbrunn, Hauptstraße 74 EA-001

Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1994
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hauptstraße 74	Katastralgemeinde	Gallbrunn
PLZ/Ort	2454 Trautmannsdorf an der Leitha	KG-Nr.	5006
Grundstücksnr.	181/1	Seehöhe	167 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A			A	
B				
C	C			
D		D		D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	833 m ²	charakteristische Länge	2,10 m	mittlerer U-Wert	0,59 W/m ² K
Bezugsfläche	667 m ²	Heiztage	256 d	LEK _T -Wert	43,5
Brutto-Volumen	2.513 m ³	Heizgradtage	3316 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.199 m ²	Klimaregion	NSO	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	75,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	75,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	189,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,87
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	60.091 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	72,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	60.091 kWh/a	HWB _{SK}	72,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.646 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	139.758 kWh/a	HEB _{SK}	167,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,98
Haushaltsstrombedarf	13.687 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	153.446 kWh/a	EEB _{SK}	184,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	190.651 kWh/a	PEB _{SK}	228,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	47.052 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	56,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	143.599 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	172,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	8.783 kg/a	CO ₂ _{SK}	10,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,87
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

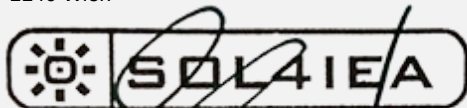
ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 07.09.2019
Gültigkeitsdatum 06.09.2029

ErstellerIn

SOL4IEA - Institut für Energieausweise
Flötzersteig 237
1140 Wien

Unterschrift


SOL4IEA
eine Marke der Baumeister Schenk GesmbH
1140 Wien, Flötzersteig 237 Tel: 01/911 36 44
Mail: office@sol4iea.at Web: www.sol4iea.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

18-80052-069 Gallbrunn, Hauptstraße 74 EA-001

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Trautmannsdorf an der Leitha

HWB_{SK} 72 **f_{GEE} 1,87**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF 833 m²
Konditioniertes Brutto-Volumen 2.513 m³
Gebäudehüllfläche A_B 1.199 m²

Wohnungsanzahl 0
charakteristische Länge l_C 2,10 m
Kompaktheit A_B / V_B 0,48 m⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Ergebnisse Standortklima (Trautmannsdorf an der Leitha)

Transmissionswärmeverluste Q _T		63.875 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	21.159 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		6.813 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	17.675 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		60.091 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		66.277 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		21.955 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		6.927 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$		18.286 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		62.680 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Fester Brennstoff automatisch (Pellets)

Warmwasser: Stromheizung (Strom)

Lüftung: Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.