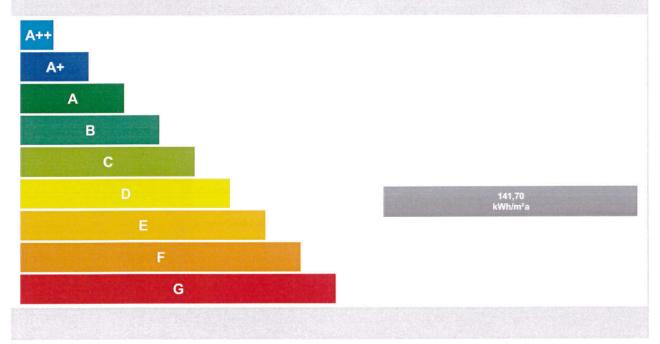
fenaugusse W. a-1062 wiek

Energieausweis vor der Sanierung

gemäß ÖNORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/EG wohnfonds_wien

Mehrfamilien	nhaus		
Mehrfamilienhaus		Erbaut :	1953/54
Wohnen		Katastralgemeinde:	Favoriten
Bürgergasse 20		KG-Nummer:	1101
1100	Wien	Einlagezahl:	159
Wohnungsei	gentum	Grundstücksnummer:	1196
	Mehrfamilier Wohnen Bürgergasse 1100	Wohnen Bürgergasse 20	Mehrfamilienhaus Erbaut : Wohnen Katastralgemeinde: Bürgergasse 20 KG-Nummer: 1100 Wien Einlagezahl:

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF bei 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT		
Erstellerin:	Organisation:	KS Ingenieure ZT GmbH
Erstellerin-Nr.:	 Datum:	16.06.2014
GWR-Zahl:	 Gültigkeit:	15.06.2024 A Gmb E
Geschäftszahl:		S A M
	Unterschrift:	
		* SAUWESEN .

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institut in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Seite 1/45

ERGEBNISBLATT THEWOSAN Sanierungsverordnung

Adresse: 1100, Bürgergasse 20 Gebäude: Mehrfamilienhaus / Gebäudezone: Wohnen

VÄRME- und ENERG	IEBEDARF		
Erdwärmetauscher	kein Erdwärmetauscher	kein Erdwärmetauscher	
Värmerückgewinnung	keine Wärmerückgewinnung	keine Wärmerückgewinnung	
_uftwechselrate	0,40 1/h	0,40 1/h	
Bauweise	schwer	schwer	
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus	Mehrfamilienhaus	
NEG	30,11 kWh/m²a	30,11 kWh/m²a	
charakteristische Länge (l _c)	3,24 m	3,24 m	3
Oberfläche des beheizten Volun	nens 1.447,36 m²	1.447,36 m²	
Bruttovolumen (BRI)	4.692,06 m³	4.692,06 m³	
Bruttogeschossfläche (BGF)	1.443,52 m²	1.443,52 m²	



Energieausweis vor der Sanierung

gemäß ÖNORM H 5055

wohnfonds_wien

GEBÄUDEDATEN		KLIMADATEN	
Brutto-Grundfläche	1443,52 m²	Klimaregion	W
beheiztes Brutto-Volumen	4692,1 m³	Seehöhe	192 m
charakteristische Länge (Ic)	3,24 m	Heizgradtage	3237
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Heiztage	#WERT!
mittlerer U-Wert (Um)	1,71 W/m²K	Norm-Außentemperatur	-13 °C
LEK-Wert	The state of the s	Soll-Innentemperatur	20 °C
Bezugs-Grundfläche	1154,82 m²		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifsch		
IWB	204553 kWh/a	141,70 kWh/m²a	194708 kWh/a	134,88 kWh/m²a	42,0 kWh/m²a (nicht erfüllt)	
wwb			18441 kWh/a	12,78 kWh/m²a		
TEB-RH			#WERT!	#WERT!		
TEB-WW		(41)	#WERT!	#WERT!		
TEB			#WERT!	#WERT!		
EB			#WERT!	#WERT!	#WERT!	#WERT
ЕВ			#WERT!	#WERT!		
ЕВ						
02						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20 °C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeabgabe, -verteilung, -speicherung und -bereitstellung für Raumwärme und Warmwasser verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegbenen abweichen.