

Energieausweis für Wohngebäude

OIB Österreichisches Institut für Bautechnik

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

team ullrich architekten
architects and interior architects

Adresse: Postfach 8-030A, A-1010 Wien
Tel: +43 (0) 1 513-43 30
Fax: +43 (0) 1 513-45 64-18
Email: architekten@team-ullrich.at
URL: www.team-ullrich.at

BEZEICHNUNG	WOHNHAUS GENTZGASSE 53		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	2011-2013
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	-
Straße	Gentzgasse 53	Katastralgemeinde	Währing
PLZ/Ort	1180 Wien-Währing	KG-Nr.	01514
Grundstücksnr.	1472	Seehöhe	200

SPEZIFISCHER HEIZWARMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B	B	B	B	C
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWB: Der Wärmewasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSEB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorkosten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/61/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFTEN

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

team ullrich architekten
architects interior architects

Adresse: Architekt 6 606, 6 100 Wien
Tel: +43 (0) 1 513 43 30
Fax: +43 (0) 1 513 43 44 18
Email: architektur@team-ullrich.at
Web: www.team-ullrich.at

GEBAUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.809,11 m ²	Klimaregion	SB	mittlerer U-Wert	0,447 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	1.447,28 m ²	Heiztage	207 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	5.508,81 m ³	Heizgradtage	3484 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.255,17 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	30 -
charakteristische Länge	2,44 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	42,37 kWh/m ² a	76.931 kWh/a	42,52 kWh/m ² a		
WWWB		23.111 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTeB RH		35.783 kWh/a	19,78 kWh/m ² a		
HTeB WW		16.377 kWh/a	9,05 kWh/m ² a		
HTeB		53.821 kWh/a	29,75 kWh/m ² a		
HEB		153.864 kWh/a	85,05 kWh/m ² a		
HHSB		29.714 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		183.578 kWh/a	101,47 kWh/m ² a		
PEB		260.281 kWh/a	143,90 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		245.535 kWh/a	135,70 kWh/m ² a		
PEB ern.		14.746 kWh/a	8,20 kWh/m ² a		
CO ₂		49.800 kg/a	27,50 kg/m ² a		
f GEE	1,12 -		1,12 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl	-	ErstellerIn	Arch.Dipl.Ing Wolfgang ULLRICH
Ausstellungsdatum	25.01.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	24.01.2023		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.