

**Josef Mayer-Gasse 5/13/7
A-2340 Mödling**

Wien, 05.06.2025

BE

Vorschreibung gültig ab 01.07.2025 für Kunden-Nr.:

Rechnungsnummer 0000502 00 2025 1 ATU63901111

Sehr geehrter Herr Brezina-Fuczik und sehr geehrte Frau Brezina-Fuczik!

Nachstehend übermitteln wir Ihnen die Vorschreibungsbeträge. Diese gelten bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung. Für eventuelle Rückfragen stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

Nutzwert/Anteile lt. Parifizie	79,00	Nutzfläche in m2	75,41		
Basis für Umsatzsteuer					
Entgeltkomponenten	Zinssatz in %	ohne	10 %	20 %	Gesamt
Instandhaltungsbeitrag		105,57	0,00	0,00	105,57
Betriebskostenkonto		0,00	200,91	0,00	200,91
Verwaltungskostenpauschale		0,00	28,73	0,00	28,73
Nettovorschreibung		105,57	229,64	0,00	335,21
U ST Vorschreibung			22,96		22,96
Gesamt vorschreibung monatlich			EUR		358,17

Falls Sie uns einen Abbuchungsauftrag erteilt haben, erfolgt die Abbuchung automatisch vom angegebenen Bankkonto. Sollte ein Dauerauftrag vorhanden sein, bitten wir um entsprechende Änderung.

Ihre Zahlungsreferenz für E-Banking lautet:

Wir denken an die Umwelt und versenden keine Zahlscheine.
Zahlen Sie bitte auf unser Konto: IBAN: