

# Energieausweis für Wohngebäude

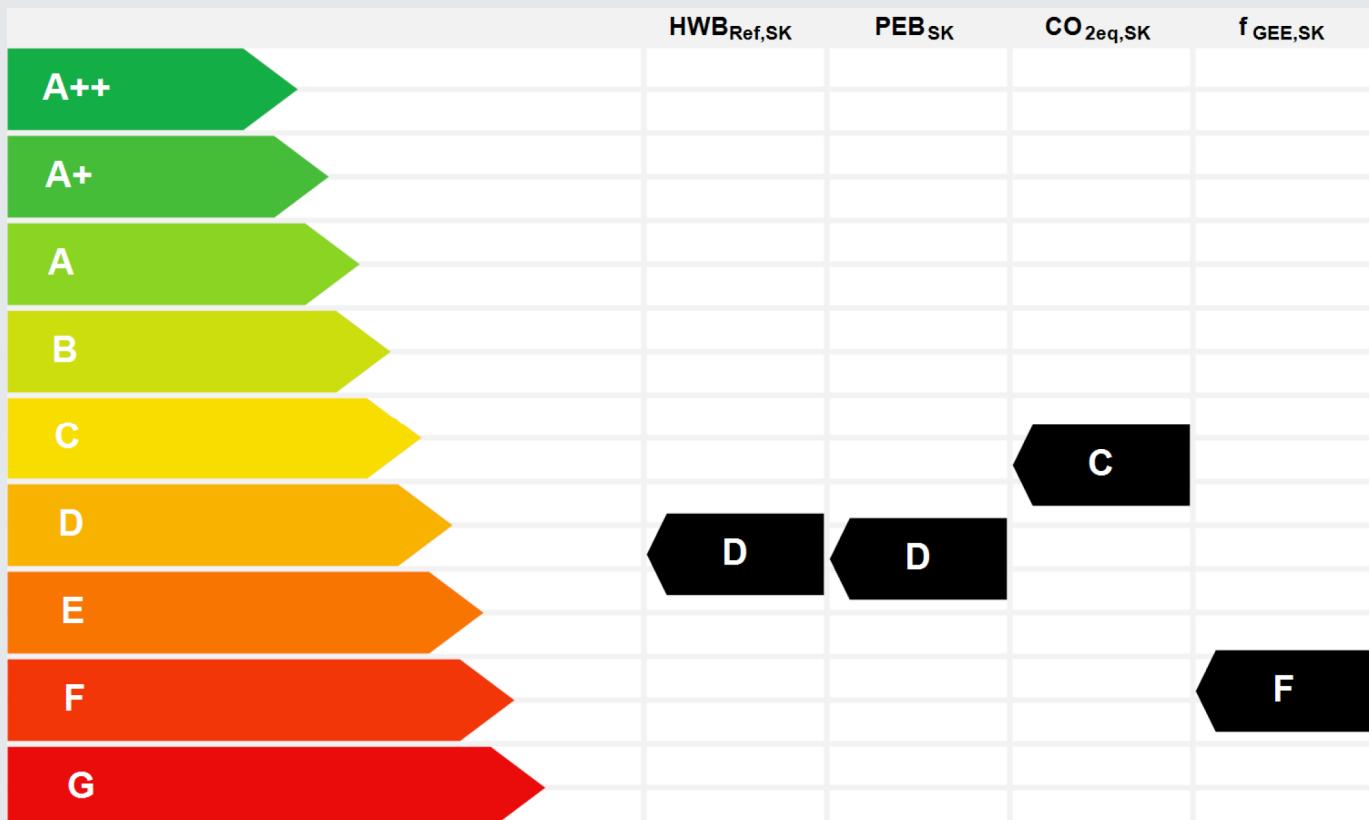
OIB ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

**ecotech**  
Oberösterreich

BEZEICHNUNG		Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)		Baujahr	1981
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Timelkam
PLZ, Ort	4850 Timelkam	KG-Nummer	50321
Grundstücksnummer	364/53, 364/102	Seehöhe	443,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeerteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energimenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamter Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudesstandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

**ecotech**  
Oberösterreich

## GEBÄUDEKENNDATEN

			EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	143,5 m <sup>2</sup>	Heiztage	313 d	Art der Lüftung
Bezugsfläche (BF)	114,8 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4.014 Kd	Solarthermie
Brutto-Volumen (VB)	443,8 m <sup>3</sup>	Klimaregion	NF	Photovoltaik
Gebäude-Hüllfläche (A)	308,0 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Stromspeicher
Kompaktheit A/V	0,69 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (lc)	1,44 m	mittlerer U-Wert	0,75 W/(m <sup>2</sup> K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	0,0 m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	65,39	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	0,0 m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-VB	0,0 m <sup>3</sup>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{ref,RK} =$	121,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} =$	121,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} =$	147,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE, RK} =$	3,47

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h, Ref, SK} =$	20 528 kWh/a	$HWB_{ref,SK} =$	143,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$Q_{h, SK} =$	20 528 kWh/a	$HWB_{SK} =$	143,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	$Q_{tw} =$	1 100 kWh/a	$WWWB =$	7,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB, SK} =$	22 219 kWh/a	$HEB_{SK} =$	154,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{SAWZ,WW} =$	1,76
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{SAWZ,RH} =$	0,99
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{SAWZ,H} =$	1,03
Haushaltsstrombedarf	$Q_{HHSB} =$	1 994 kWh/a	$HHSB_{SK} =$	13,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB, SK} =$	24 213 kWh/a	$EEB_{SK} =$	168,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK} =$	39 467 kWh/a	$PEB_{SK} =$	275,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern, SK} =$	24 697 kWh/a	$PEB_{n.ern,SK} =$	172,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBn.ern, SK} =$	14 770 kWh/a	$PEB_{ern,SK} =$	102,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2, SK} =$	5 496 kg/a	$CO2_{SK} =$	38,3 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,SK} =$	3,54		
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE, SK} =$	0 kWh/a	$PV_{Export,SK} =$	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	05.11.2025
Gültigkeitsdatum	05.11.2035
Geschäftszahl	

ErstellerIn

Arch.DI Rudi KIENER

Unterschrift

**Wände gegen Außenluft**

AW 0,37m U=0,34	U =	0,34 W/m²K	nicht relevant
AW 0,34m U=0,59	U =	0,59 W/m²K	nicht relevant
AW hinterlüftet 0,40m U=0,33	U =	0,33 W/m²K	nicht relevant

**Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten**

IW 0,19m U=0,43	U =	0,43 W/m²K	nicht relevant
-----------------	-----	------------	----------------

**Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft**

AT 1,40/2,10m U=2,50	U =	2,50 W/m²K	nicht relevant
AF 1,35/1,41m U=2,50	U =	2,50 W/m²K	nicht relevant
AF 2,86/2,67m U=2,50	U =	2,50 W/m²K	nicht relevant
AF 2,20/2,40m U=2,50	U =	2,50 W/m²K	nicht relevant
AF 1,05/1,25m U=2,50	U =	2,50 W/m²K	nicht relevant

**Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)**

DE WS nach oben 0,27m U=0,70	U =	0,70 W/m²K	nicht relevant
------------------------------	-----	------------	----------------

**Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile**

DE WS nach unten 0,30m U=0,54	U =	0,54 W/m²K	nicht relevant
-------------------------------	-----	------------	----------------

**Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten**

DE ohne WS 0,32m U=0,64	U =	0,64 W/m²K	nicht relevant
-------------------------	-----	------------	----------------

**Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)**

DE über Außenluft 0,32m U=0,67	U =	0,67 W/m²K	nicht relevant
--------------------------------	-----	------------	----------------

# Datenblatt zum Energieausweis

**ecotech**  
Oberösterreich

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Timelkam

**HWB<sub>Ref</sub> 143,0**

**f<sub>GEE</sub> 3,54**

## Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Raumheizung: Elektrische Heizung (Stromdirektheizung)

Warmwasser: Elektrische WW-Bereitung od. gasbeheizter Speicher

Lüftung: Lüftungsart Natürlich

## Berechnungsgrundlagen

-