

MIETVERTRAGSBLATT

TOP Nr. 16

unverbindliches Angebot

Übersicht Mietgegenstand

2-Zimmerwohnung 2. OG 46,00 m²

Übersicht Mietkonditionen

Top G1 pro Monat			Einmalzahlung bei Vertragsschluss	
Hauptmietzins	605,00 €	USt. HMZ (10%)	60,50 €	
Betriebskostenakonto	109,51 €	USt. BK-Akonto (10%)	10,95 €	Kaution (3 Bruttomonatsmieten) 2 483,88 €
Heizkostenakonto	35,00 €	USt. HK-Akonto (20%)	7,00 €	
Nettosumme	749,51 €	Bruttosumme	827,96 €	

Anmerkungen

- 1) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Energiekosten nicht enthalten (z.B. Strom, Internet, etc.)
- 2) Indexierung gemäß VPI 2020; Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
- 3) Rechtsgeschäftsgebühr trägt die Mieterseite
- 4) Laufzeit Mietvertrag = 5 Jahre