

# ENERGIEAUSWEIS



<b>Gebäudeart</b>	Wohnhaus nach THEWOSAN Zus. Erbaut im Jahr teilweise Einbeziehung von Loggien zu Wohnraum	1974
<b>Standort</b>	Handelskai 300 A / Stiege 1 und 2 Einlagerzahl 1020 Wien-Leopoldstadt	4006
<b>Katastralgemeinde</b>	Leopoldstadt	<b>Grundstücksnummer</b>
<b>Eigentümer/Errichter</b> (zum Zeitpunkt der Ausstellung)	Wohnungseigentümergemeinschaft Handelskai 300A - Wehlistraße 239 Handelskai 300A - Wehlistraße 239 1020	2217/2

<b>Wärmeschutzklassen</b>	<b>Energiekennzahl WBF</b>	<b>Energiekennzahl Standort</b>
<b>Niedriger Heizwärmeverbrauch</b>	<b>Skalierung</b>	<b>HWB<sub>BGF</sub></b>
A	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 30 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	25,77 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)
B	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 50 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	27,29 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)
C	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 70 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	
D	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 90 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	
E	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 120 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	
F	HWB <sub>BGF</sub> ≤ 160 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	
G	HWB <sub>BGF</sub> > 160 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	
<b>Hoher Heizwärmeverbrauch</b>		

<b>Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient U<sub>m</sub></b>	0,5 W/(m <sup>2</sup> ·K)	
<b>Volumsbezogener Transmissions-Leitwert P<sub>T,V</sub></b>	0,134 W/(m <sup>3</sup> ·K)	
<b>LEK-Wert</b>	26	
<b>Flächenbezogene Heizlast P<sub>1</sub></b>	20,31 W/m <sup>2</sup>	laut WBF
<b>Flächenbezogener Heizwärmeverbrauch HWB<sub>BGF</sub></b>	25,77 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	laut WBF
<b>Zulässiger Grenzwert Niedrigenergiehaus</b>	31 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)	

**Ausgestellt durch** Ing. Peter J. Rosenberger  
Handelskai 300 / 5 / 76  
1020 Wien 2.,  
Tel.: 01 - 72 91 500

**Geschäftszahl** 27/04

**Bearbeiter** Ing. Peter J. Rosenberger **Datum** 28. August 2005  
Korrektur: 17. Dezember 2007 auf Basis Ausführung THEWOSAN 2006