

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG

Gebäude (-teil)

1.Stock-5.Stock - Straßentrakt

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

PLZ, Ort

1050 Wien-Margareten

Grundstücksnummer

Baujahr

1955

Letzte Veränderung

-

Katastralgemeinde

Margarethen

KG-Nummer

1008

Seehöhe

180,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D	D	D	E	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHBS: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.020,72 m ²	Charakteristische Länge	3,22 m	Mittlerer U-Wert	1,34 W/(m ² K)
Bezugsfläche	816,58 m ²	Heiztage	279 d	LEK _T -Wert	76,97
Brutto-Volumen	3.527,41 m ³	Heizgradtage	3.470 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.094,59 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,31 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	122,7	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	122,7	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	208,0	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	2,31	
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	130.067	kWh/a	HWB _{ref,SK}	127,4	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	130.067	kWh/a	HWB _{SK}	127,4	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.040	kWh/a	WWWB _{SK}	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	202.018	kWh/a	HEB _{SK}	197,9	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,41	
Haushaltsstrombedarf	16.765	kWh/a	HHSB _{SK}	16,4	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	218.783	kWh/a	EEB _{SK}	214,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	268.441	kWh/a	PEB _{SK}	263,0	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	258.503	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	253,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	9.938	kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	52.307	kg/a	CO ₂ _{SK}	51,2	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK}	2,31	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	03.07.2020
Gültigkeitsdatum	03.07.2030

ErstellerIn

ARGE STIBA HOLDING Schulungs GmbH
Bmstr. Karl Poschalko

Unterschrift

Karl
Poschalko

Digital unterschrieben von Karl
Poschalko
DN: c=AT, cn=Karl Poschalko,
sn=Poschalko, givenName=Karl,
serialNumber=626614122267, title=Ing.
Datum: 2018.12.28 08:24:22 +01'00'

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.