

6288/92

B e s c h l u s s :

Auf Grund des Schenkungsvertrages und Vertrages zur Begründung von Wohnungseigentum vom 6.7.1992 GZ1.732 des öffentlichen Notars Dr.E.Michel, Bregenz, der Bescheinigung des Marktgemeindeamtes Hard vom 28.7.1992, des Beschlusses des Bezirksgerichtes Bregenz vom 26.8.1992 Msch 61/92, der Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes Feldkirch Abt.für Geb.u.Verk.Steuern vom 18.8.1992 GZ.92/211.215-0, der Löschungserklärungen vom 6.10.1992, 7.10.1992 und 19.10.1992 werden in EZ1.2300 KG.Hard (Gst.Nr.2058/4), im Eigentum des Gebhard Fetz (1.6.1953) nachstehende Eintragungen

b e w i l l i g t :

- 1) Auf 140/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953), die Einverleibung des Eigentumsrechtes für Brigitte Fetz-Kleinszig (13.2.1958), sodass Gebhard Fetz (1.6.1953) 848/988 Anteile, aufgeteilt 335/988, 140/988, 153/988, 59/988 und 161/988 Anteile verbleiben,
- 2) die Einverleibung
 - a) des mit den 335/988 Anteilen des Gebhard Fetz (1.6.1953) verbundenen Wohnungseigentums an GR 1,
 - b) des mit den je 140/988 Anteilen, zusammen 280/988 Anteilen des Gebhard Fetz (1.6.1953) und der Brigitte Fetz-Kleinszig (13.2.1958) verbundenen gemeinsamen Wohnungseigentums an W 2,
 - c) des mit den 153/988 Anteilen des Gebhard Fetz (1.6.1953) verbundenen Wohnungseigentums an W 3,
 - d) des mit den 59/988 Anteilen des Gebhard Fetz (1.6.1953) verbundenen Wohnungseigentums an W 4,
 - e) des mit den 161/988 Anteilen des Gebhard Fetz (1.6.1953) verbundenen Wohnungseigentums an W 5,
- 3) die Ersichtlichmachung des Wohnungseigentums in der Aufschrift des A1-Blattes und die Ersichtlichmachung im A2-Blatt, dass mit dieser Liegenschaft Wohnungseigentum verbunden ist,

4) die Einverleibung der Löschung

- a) des Pfandrechtes CLNr.1a der Girozentrale und Bank der österreichischen Aktiengesellschaft von S 860.750,-- samt Anhang,
- b) des Pfandrechtes des Landes Vorarlberg CLNr.2a von S 130.000,-- samt Anhang,
- c) des Veräußerungsverbotes CLNr.3a des Landes Vorarlberg, zu a) bis c)

jedoch nur hinsichtlich der 335/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an GR 1, der zusammen 280/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) und der Brigitte Fetz-Kleinszig (13.2.1958) mit dem damit verbundenen gemeinsamen Wohnungseigentum an W 2, der 59/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an W .4 und der 161/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an W 5,

5) die Einverleibung der Löschung der Pfandrechte des Raiffeisenverbandes Vorarlberg registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

- a) bis zum Höchstbetrag von S 1.950.000,-- in CLNr.4a,
- b) bis zum Höchstbetrag von S 260.000,-- in CLNr.5a,
- c) bis zum Höchstbetrag von S 1.560.000,-- in CLNr.6a, zu a) bis c)

jedoch nur hinsichtlich der zusammen 280/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) und der Brigitte Fetz-Kleinszig (13.2.1958) mit dem damit verbundenen gemeinsamen Wohnungseigentum an W 2, die 153/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an W 3, der 59/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an der W 4 und der 161/988 Anteile des Gebhard Fetz (1.6.1953) mit dem damit verbundenen Wohnungseigentum an W 5.

Hievon werden verständigt:

- 1) Dr.E.Michel, öffentlicher Notar, 6900 Bregenz, Rathaus-
strasse Nr.13, für
 - a) Gebhard Fetz, 6971 Hard, Quellenstrasse Nr.18,
 - b) Brigitte Fetz, ebendort,mit erster Ausfertigung des Vertrages und Löschungser-
klärungen je in Urschrift,
- 2) die Girozentrale und Bank der österreichischen Sparkassen
Aktiengesellschaft, 1031 Wien, Beatrixgasse Nr.27,
- 3) die Landeshypothekenbank für das Land Vorarlberg,
6900 Bregenz,
- 4) der Raiffeisenverband Vorarlberg, 6900 Bregenz,
- 5) das Marktgemeindeamt, 6971 Hard,
- 6) das Finanzamt, 6800 Feldkirch Abt.für Geb.u.Ver.k.Steuern.

Bezirksgericht Bregenz
Abt. 1, am 27. Okt. 1952

Iris Ratzner
Rechtsanwältin
Für die Richtigkeit der Ausfertigung
der Leiter der Geschäftsabteilung:

