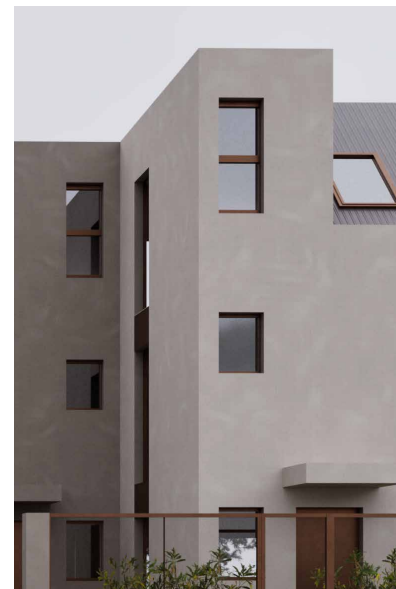


Exposé

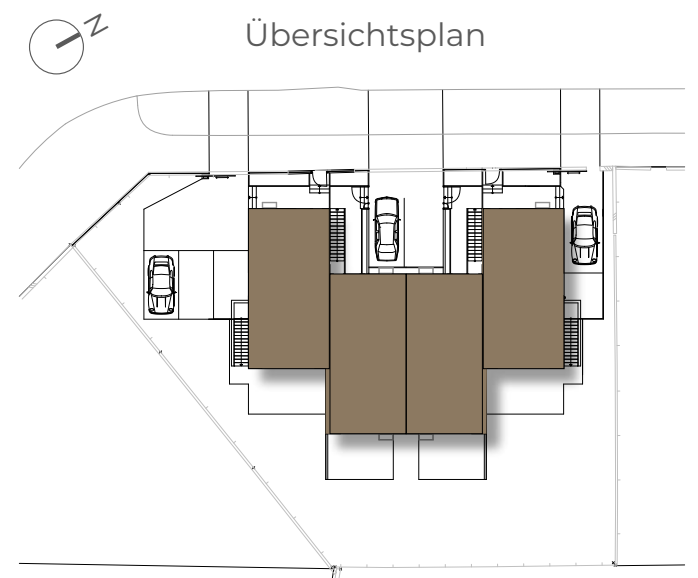


Mehrfamilienhaus | Laxenburger Straße 353-355
| 1230 Wien

Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

LAGEPLAN



Ein Projekt der



Tenschertrasse 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind



Ausschnitt Schaubild



Fassadenfarben



Farbe Fensterrahmen



Farbe Einfriedung



Farbe Dachabdeckung



Farbe Fassade 01 // **RAL 7032 Kieselgrau**



Farbe Fassade 02 // **RAL 7006 Beigegrau**



Farbe Fenster, Einfriedung //
RAL 8017 Schokoladenbraun



Farbe Dachabdeckung, Dachrinnen //
RAL 8019 Graubraun

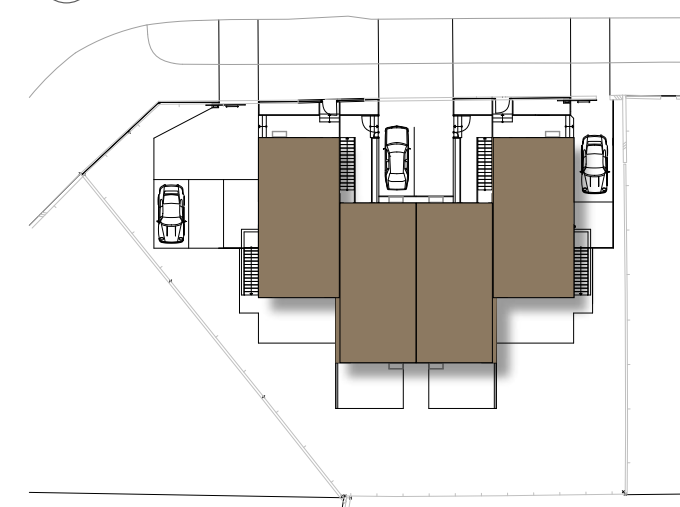
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

MATERIAL- FARBKONZEPT



Übersichtsplan



Ein Projekt der



Tenschertrasse 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

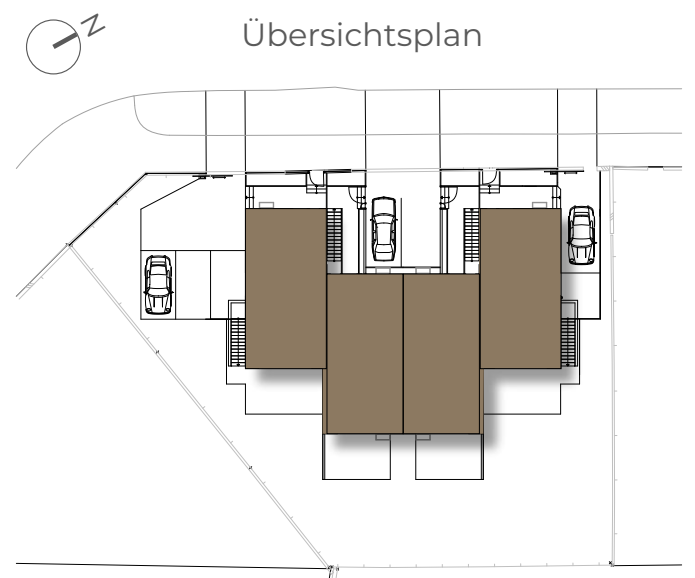
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Blickrichtung aus der Laxenburger Straße // Eingänge und Zufahrt



Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

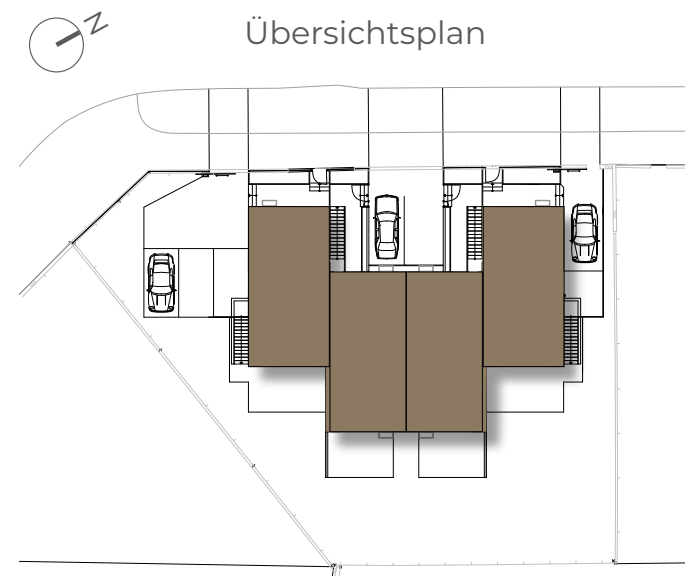
Laxenburger Strasse



Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

KELLERGECHOSS



Ein Projekt der



Tenschertrasse 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

Laxenburger Strasse



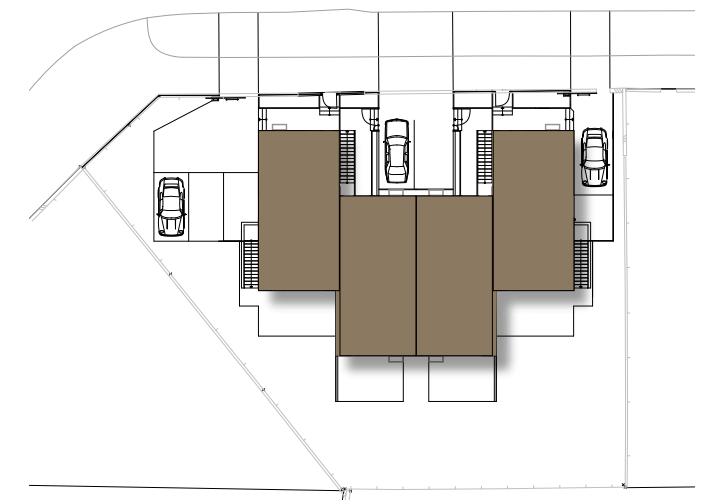
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

ERDGESCHOSS



Übersichtsplan



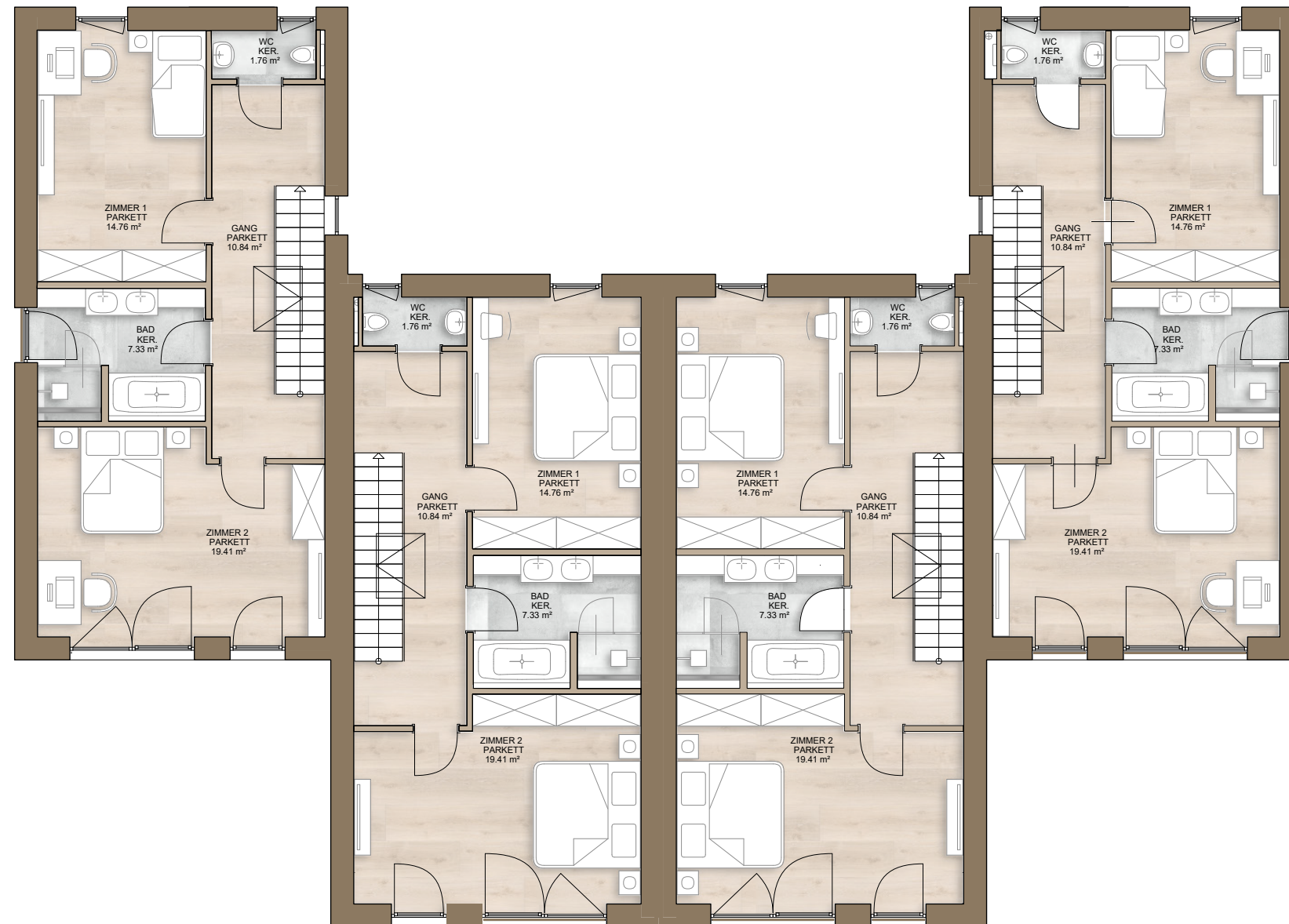
Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

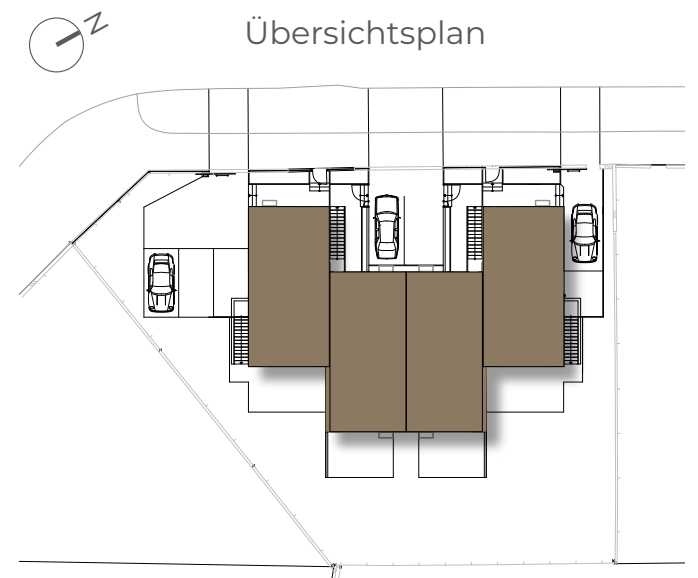
Laxenburger Strasse



Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

OBERGESCHOSS



Ein Projekt der



Tenschertrasse 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

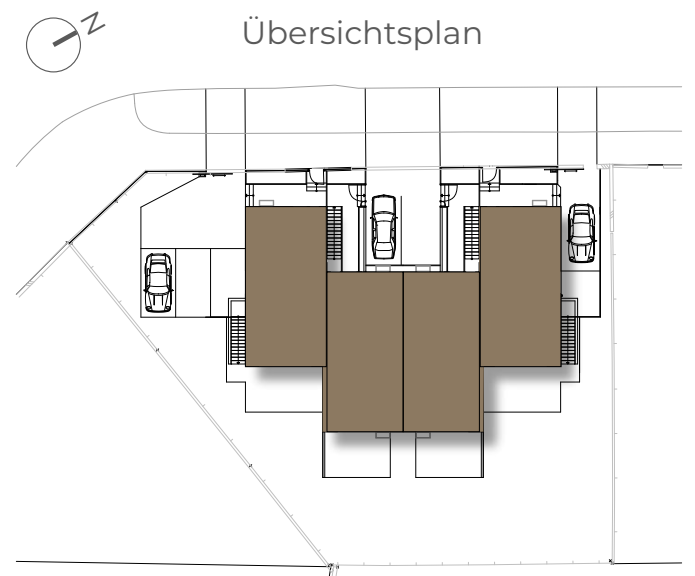
Laxenburger Strasse



Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

DACHGESCHOSS

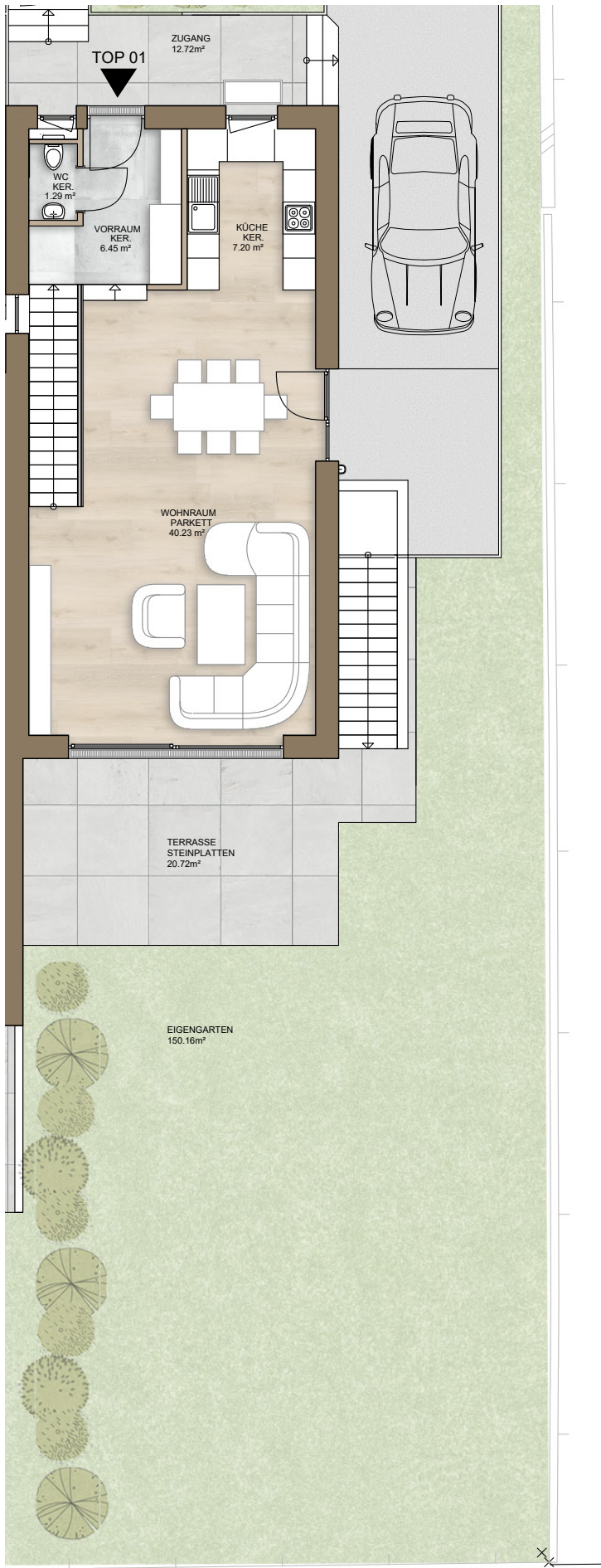


Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

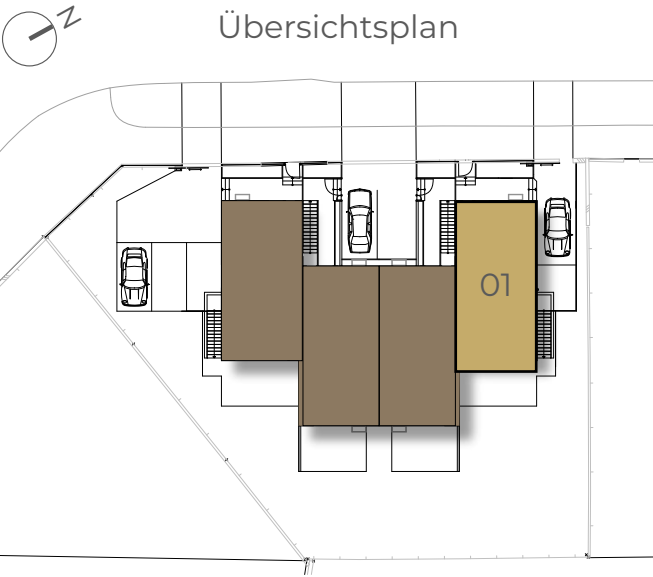


Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

TOP 01

Gesamtwohnfläche	144.57m ²
Terrasse EG	20.72m ²
Dachterrasse DG	19.03m ²
Eigengarten	150.16m ²
Keller	58.48m ²

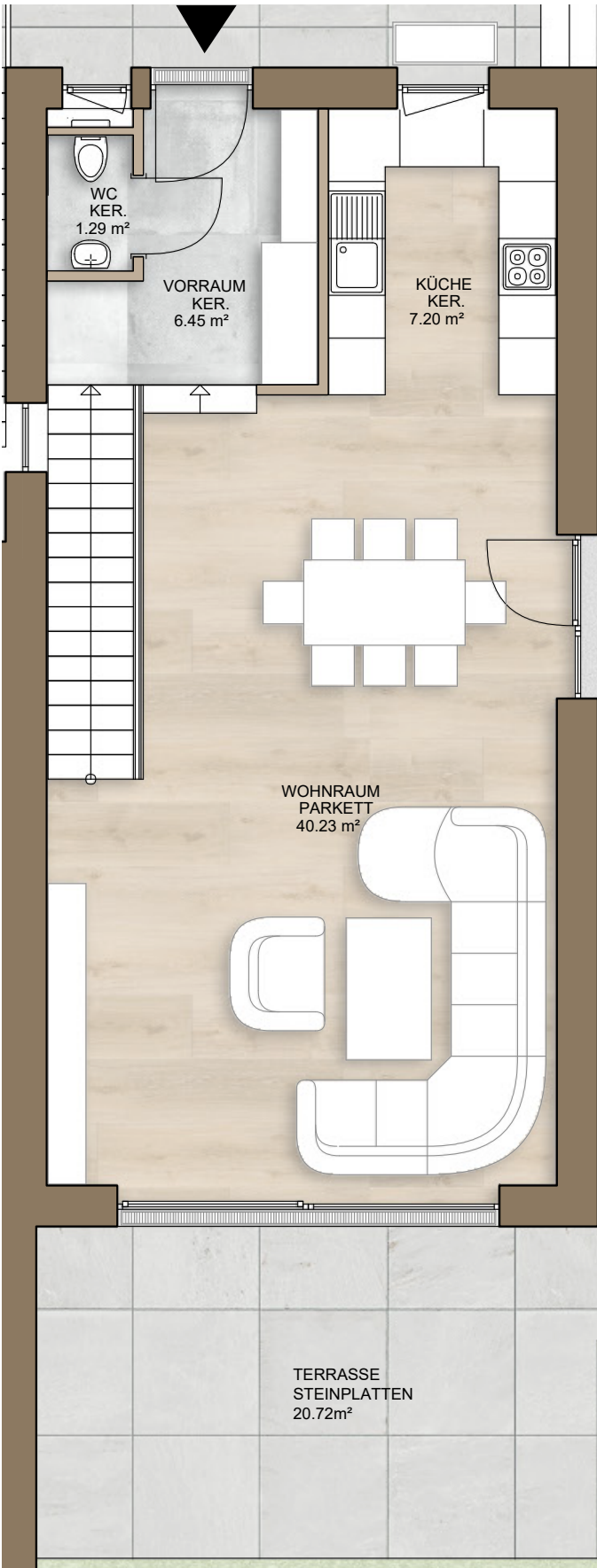


Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

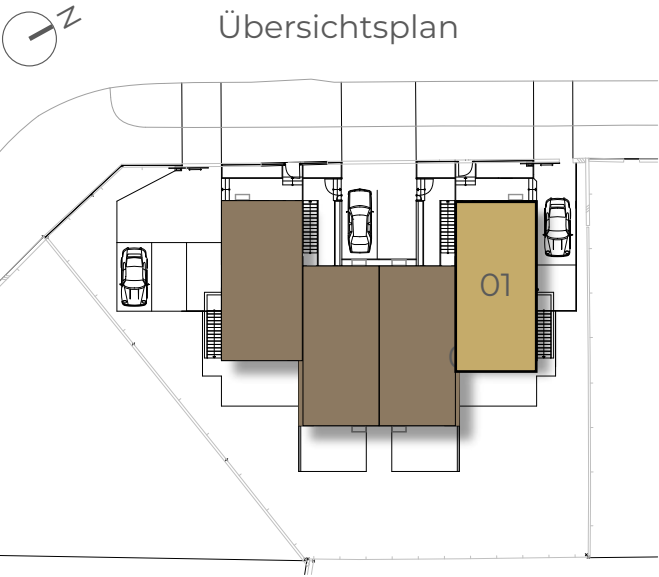


Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

TOP 01

Gesamtwohnfläche	144.57m ²
Terrasse EG	20.72m ²
Dachterrasse DG	19.03m ²
Eigengarten	150.16m ²
Keller	58.48m ²

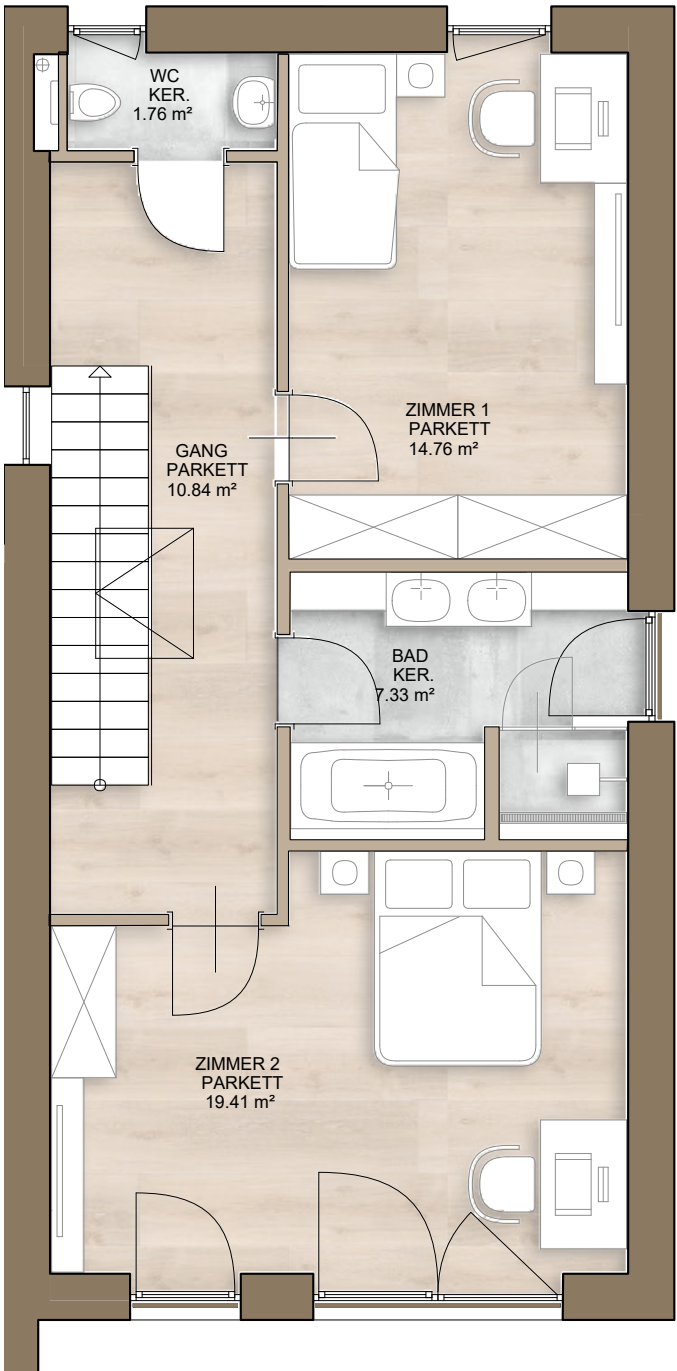


Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

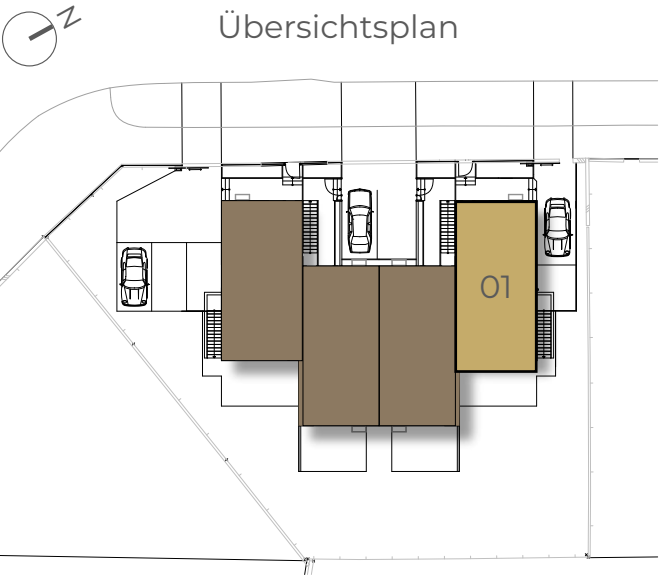


Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

TOP 01

Gesamtwohnfläche	144.57m ²
Terrasse EG	20.72m ²
Dachterrasse DG	19.03m ²
Eigengarten	150.16m ²
Keller	58.48m ²

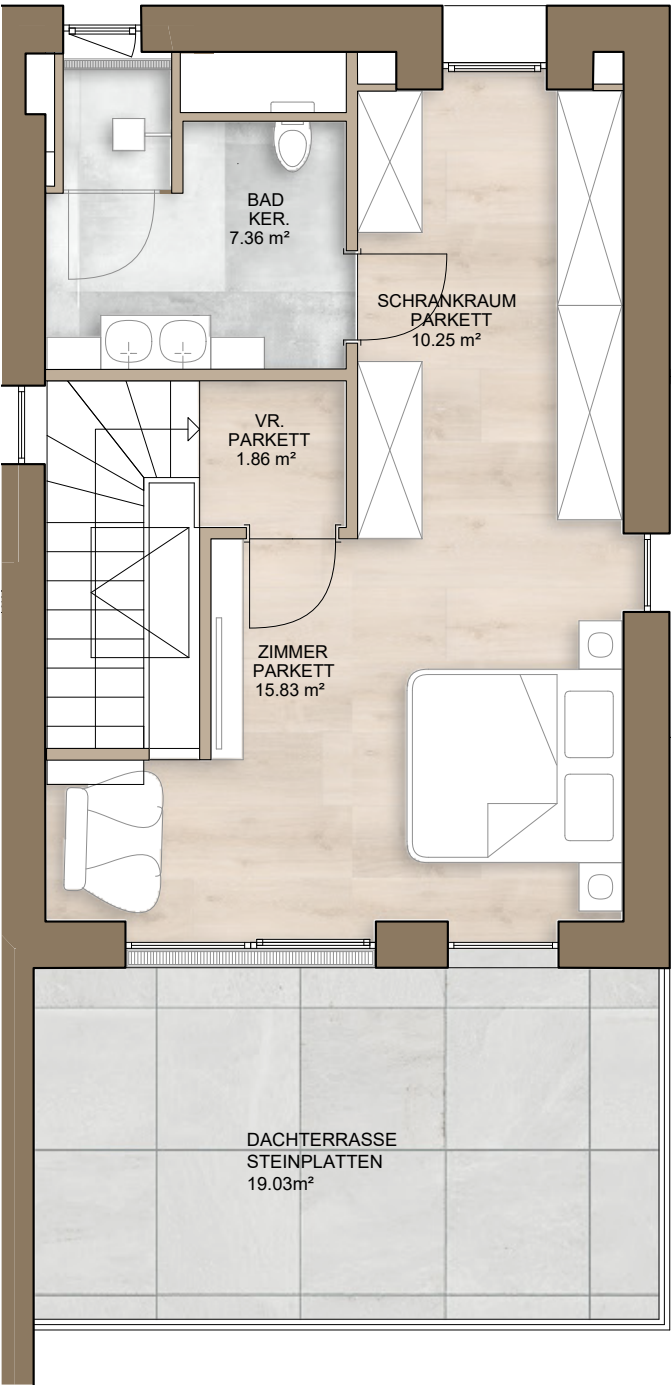


Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

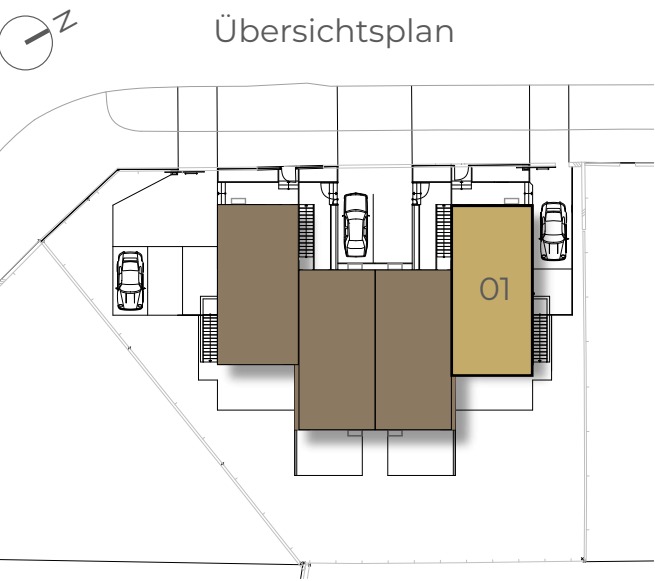


Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

TOP 01

Gesamtwohnfläche	144.57m ²
Terrasse EG	20.72m ²
Dachterrasse DG	19.03m ²
Eigengarten	150.16m ²
Keller	58.48m ²



Ein Projekt der



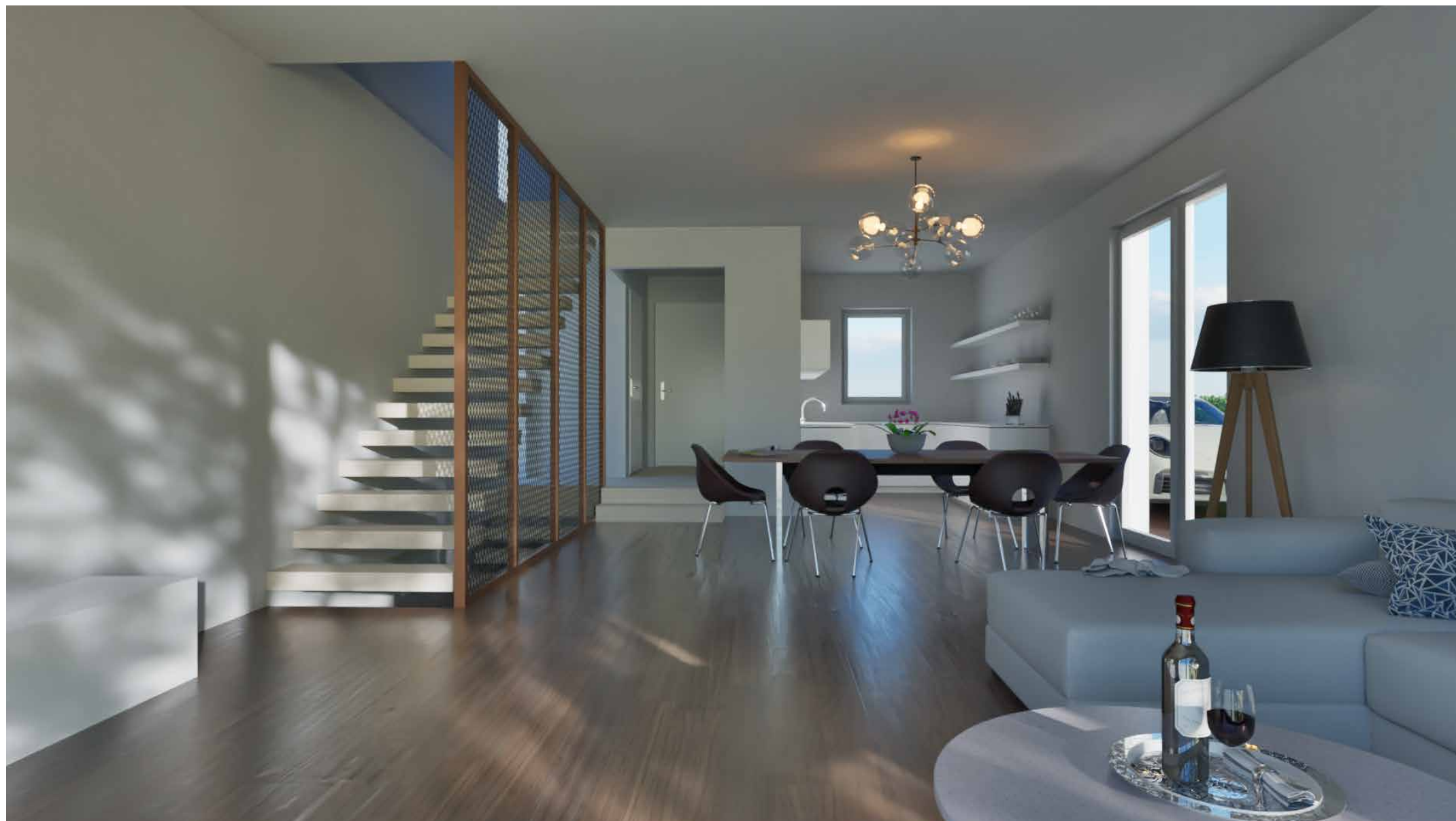
Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

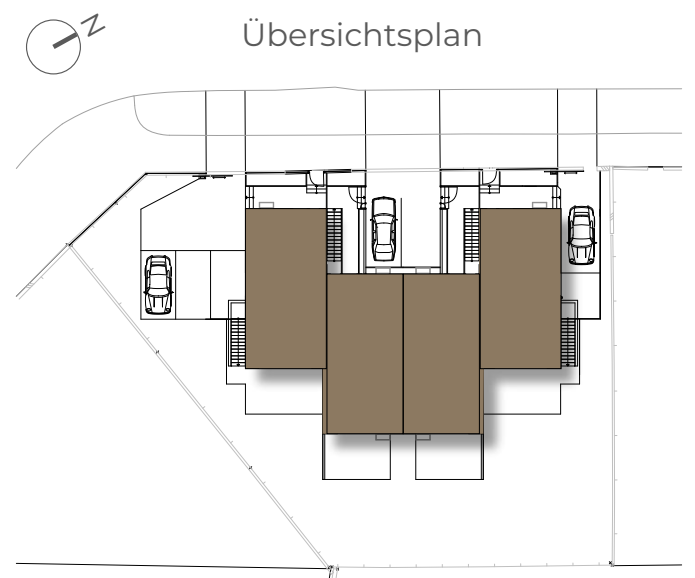
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Interior Wohnküche // Top 01



Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

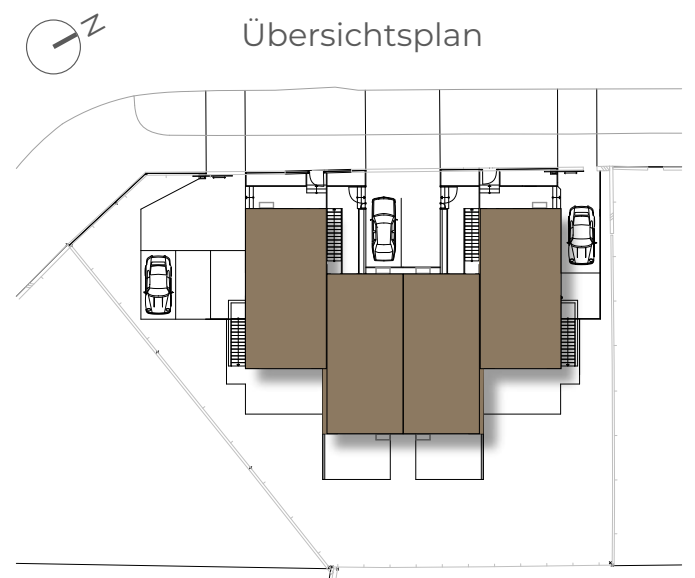
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Interior Wohnküche // Top 01



Ein Projekt der



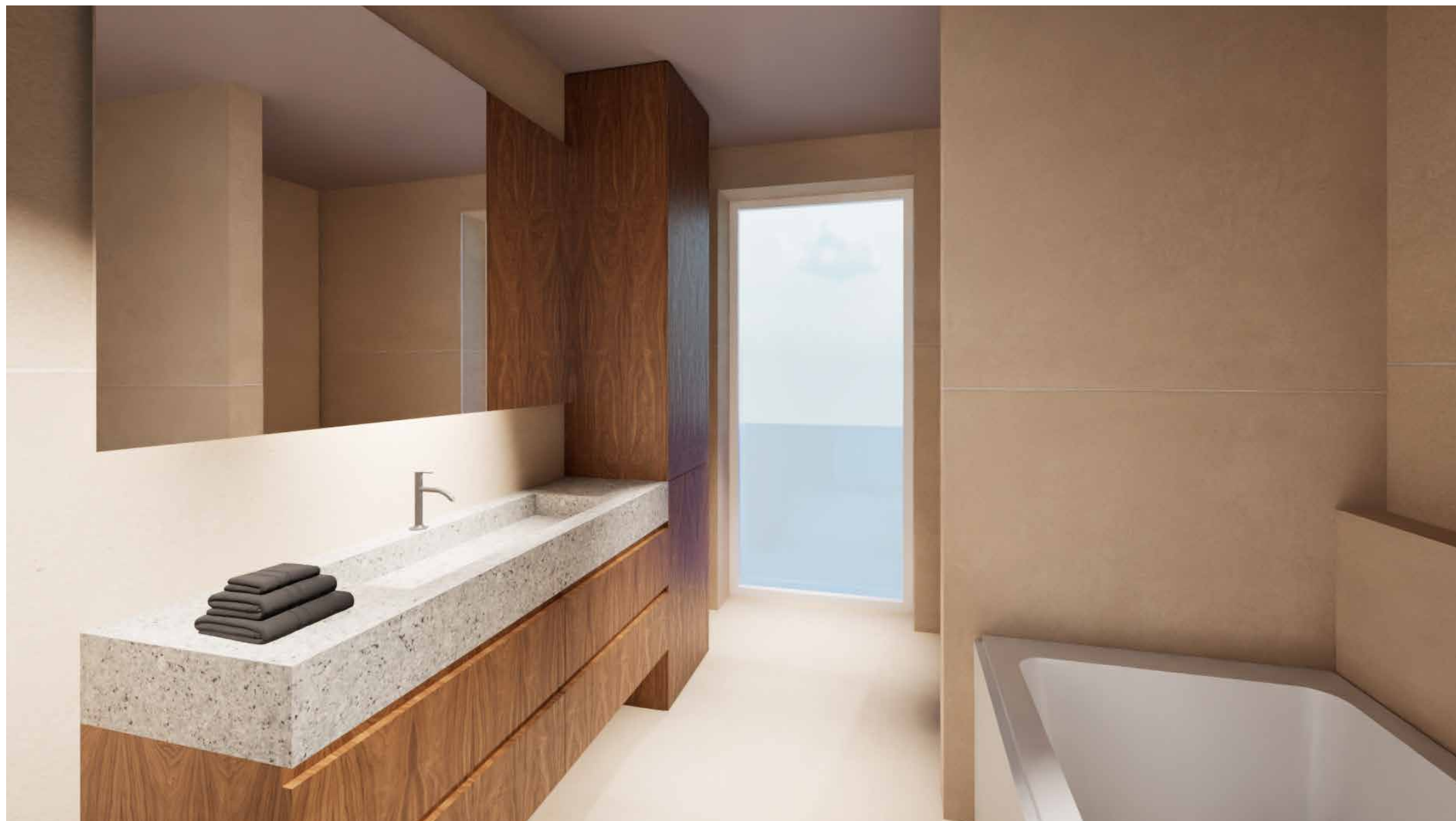
Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

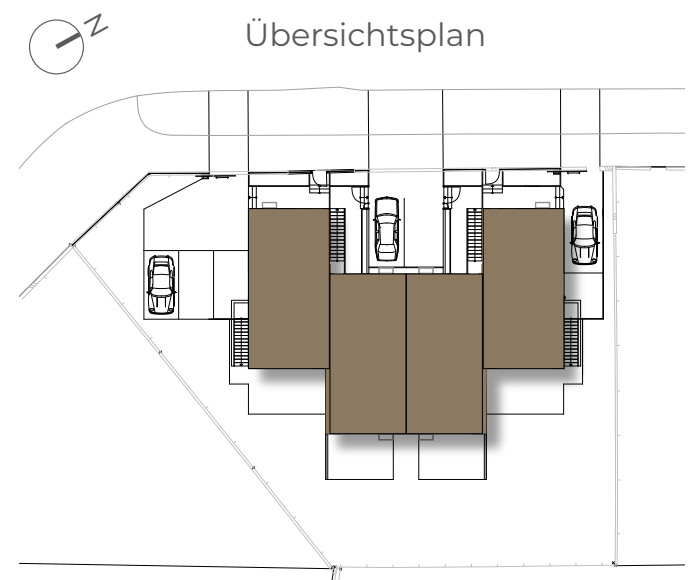
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Badezimmer OG 1 // Top 01



Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

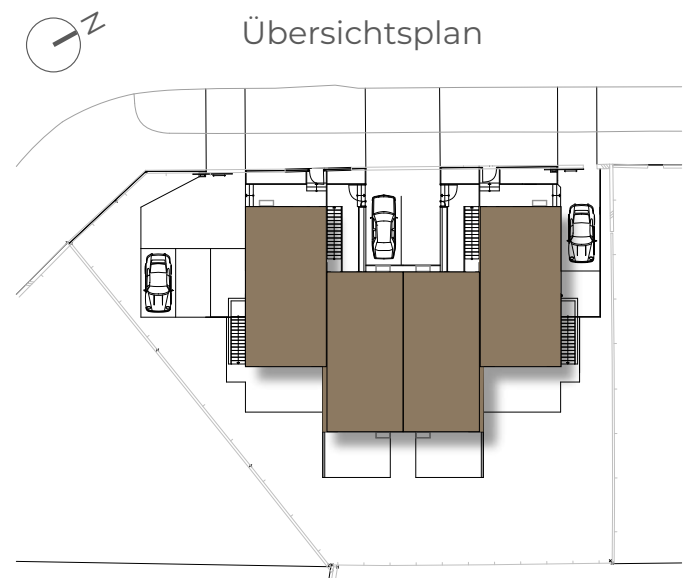
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Blickrichtung aus den Eigengärten



Ein Projekt der



Tenschertstraße 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind

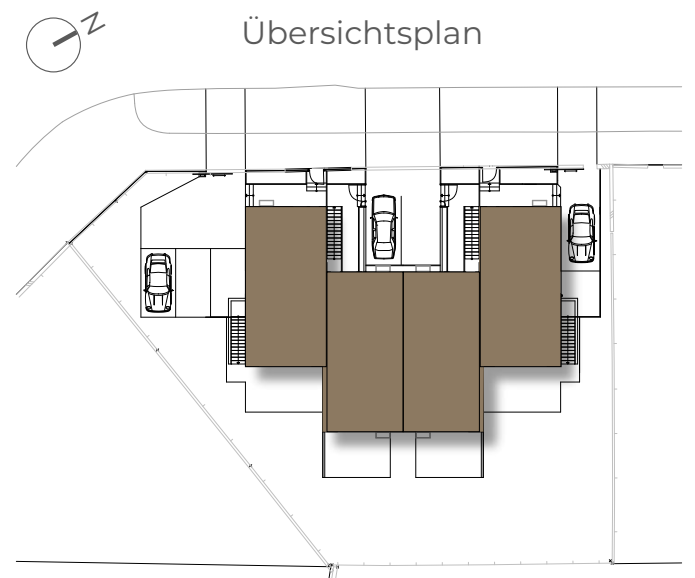
Mehrfamilienhaus

Laxenburgerstrasse 353-355
1230 Wien

SCHAUBILD



Blickrichtung aus den Eigengärten



Ein Projekt der



Tenschertrasse 8, 1230 Wien
Tel: +43 1 505 75 26
office@kalcon.at
www.kalcon.at

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind



Blickrichtung aus der Laxenburger Straße // Eingänge und Zufahrt

Bitte beachten Sie, dass die digitalen Bilder
nur als Symbolbilder dienen und Änderungen
vorbehalten sind