

ONE
I3
HIDDEN HEIGHTS



Ausstattung

I 130 – VEITLISSENGASSE 23

inhalt

01 WAND + BODEN

02 BADEZIMMER

03 TÜREN + FENSTER

04 TECHNIK + LICHT

05 AUSSENBEREICH

06 ZUBEHÖR & WELLNESS

01

WAND + BODEN

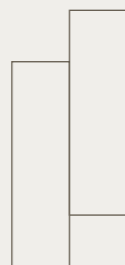
1150

Oberflächen

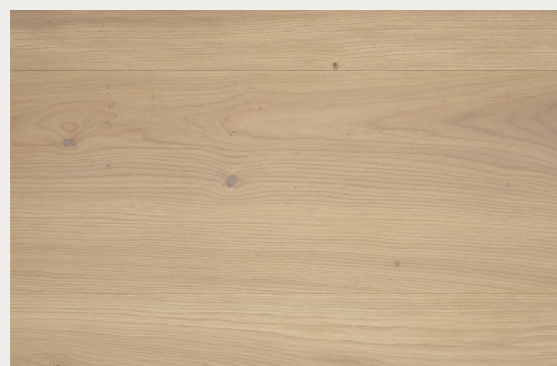
WANDFARBE
White



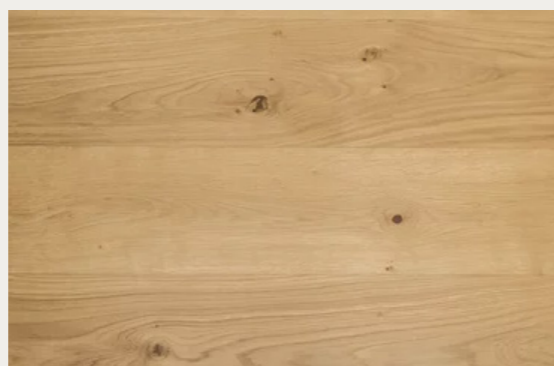
SOCKELLEISTE
H10 cm



LANGDIELE



WEITZER PARKETT
Eiche kaschmir, lebhaft
weiß geölt
oder gleichwertig



WEITZER PARKETT
Eiche lebhaft
gebürstet / Rohholloptik
oder gleichwertig



*Referenzbilder

02

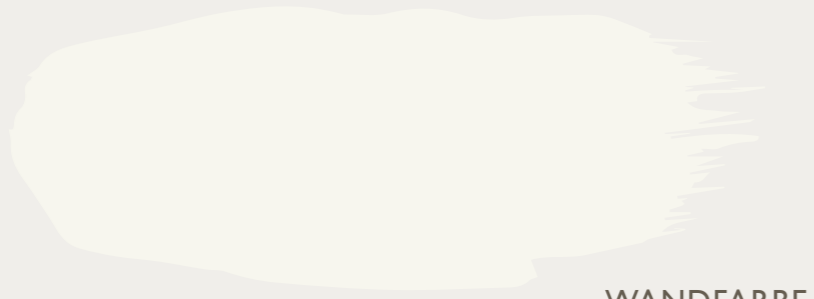
BADEZIMMER

1150

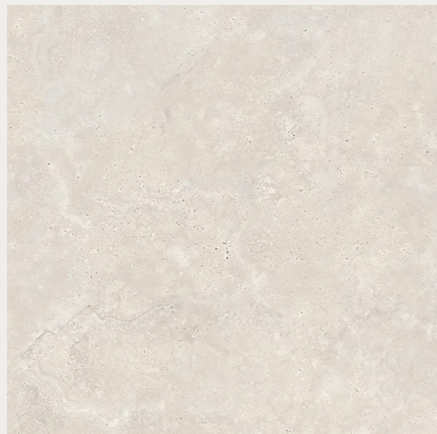
badezimmer

mood

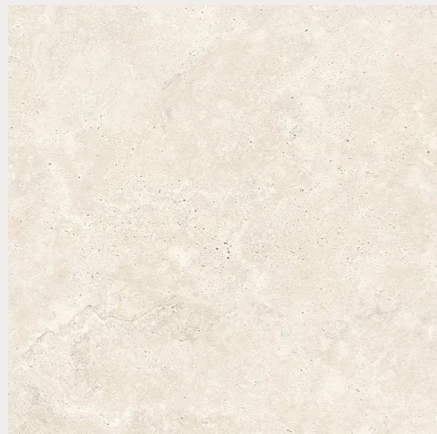




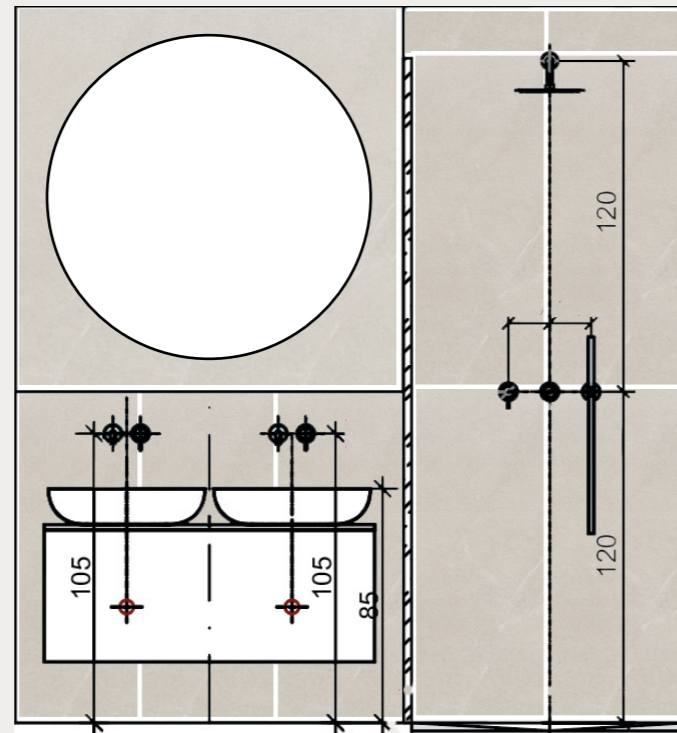
WANDFARBE
White



KEOPE
Wand- & Bodenfliese
trevi pearl cross
Wand: 120x278
Boden: 120x120



KEOPE
Wand- & Bodenfliese
trevi ivory cross
Wand: 120x278
Boden: 120x120



*Referenzbilder

alternativen

gegen Aufpreis



SUPERGRES
Wand- & Bodenfliese
Calacatta
Wand: 120x278
Boden: 120x120



KEOPE
Wand- & Bodenfliese
Elements Lux silver grey
Wand: 120x278
Boden: 120x120

*Referenzbilder



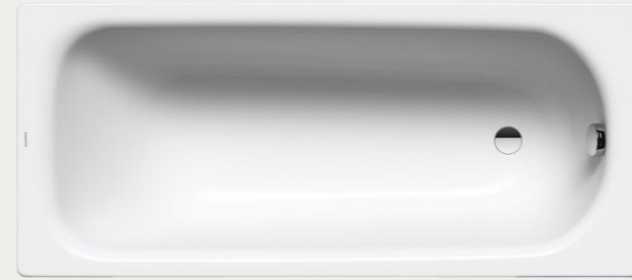
KAROL
Spiegel
Ergo, hinterleuchtet
ab 60cm



TREEMME
Einhand-Waschtischmischer
UP+ IT 6B27, chrom



AROMAS
Pendelleuchte
gegen Aufpreis



KALDEWEI
Einbau-Badewanne
Saniform Plus, weiß glänzend
170x75 cm



TREEMME
Duschkopf
UP+ IT 6512, chrom



CASABATH
Freistehende Badewanne
Vasca Small, weiß matt
165x75 cm



TREEMME
Duscharmatur & Einbauwannenarmatur
UP+ RWIT 6BD9, chrom



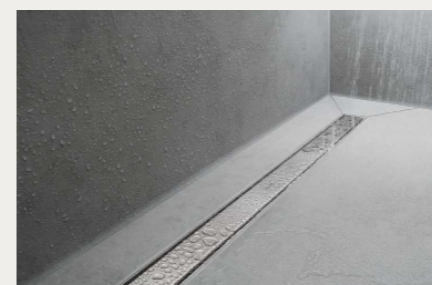
CASABATH
Waschtisch High Tech A
integriertes Doppelwaschbecken (95960),
weiß matt



TREEMME
Einhebel - Wannenstandarmatur
UP+ RWIT 5703, chrom



ANTRAX
Heizkörper
Rabbit H20, weiß matt
105x40 cm



HANS GROHE
Duschrinne
Rain Drain original, chrom
ab 60cm



GEBERIT
IN BÄDER
Dusch-WC + Deckel
AquaClean, ALBA, weiß glänzend

*Referenzbilder



DUSCHWAND
rahmenlos oder Glastüre (raumhoch)
zur Auswahl glasklar oder bronziert



TOILETTENTÜRE
Glastüre
braun/grau glas



*Referenzbilder

alternativen

gegen Aufpreis



Arenaria

Tufo

CASABATH
Waschtisch High Tech A
10cm hohem Waschbecken
integriertes Waschbecken
gegen Aufpreis



Rovere Siena

Noce Canaletto 01

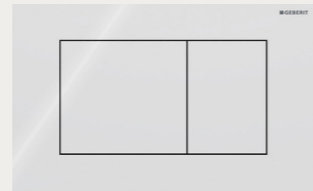
Rovere Sbiancato 00

CASABATH
Waschtisch High Tech Series, holz
10cm hohem Waschbecken
integriertes Waschbecken
gegen Aufpreis

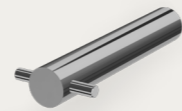
*Referenzbilder



GEBERIT
Wand-WC + Deckel
Icon Set, weiß glänzend



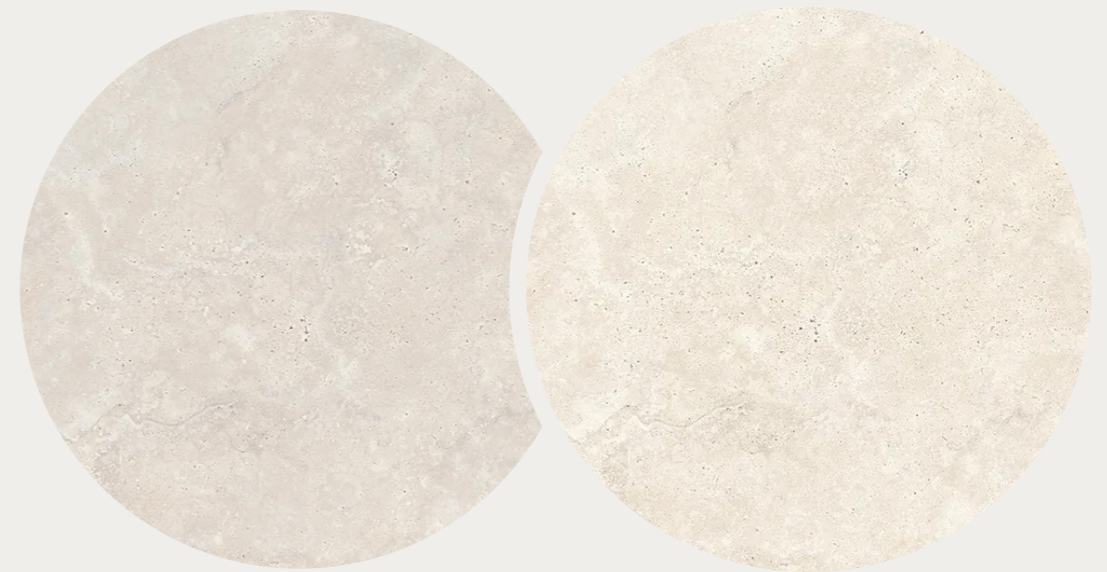
GEBERIT
Drückerplatte
Sigma 40 square, weiß glas



TREEMME
Rollenhalter
IT3Z01, chrom



TREEMME
Einhand-Waschtischmischer
UP+ IT 6B24, chrom



KEOPE
Wand- & Bodenfliese
trevi pearl

KEOPE
Wand- & Bodenfliese
ivory



KAROL
Spiegel
Ergo, ohne Beleuchtung
60cm



FLAMINIA
Waschtisch, glänzend
Applight, AP5025 SX

*Referenzbilder

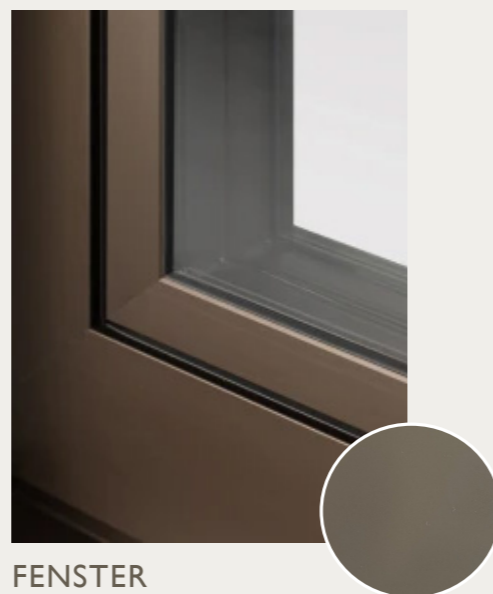
03

TÜREN + FENSTER

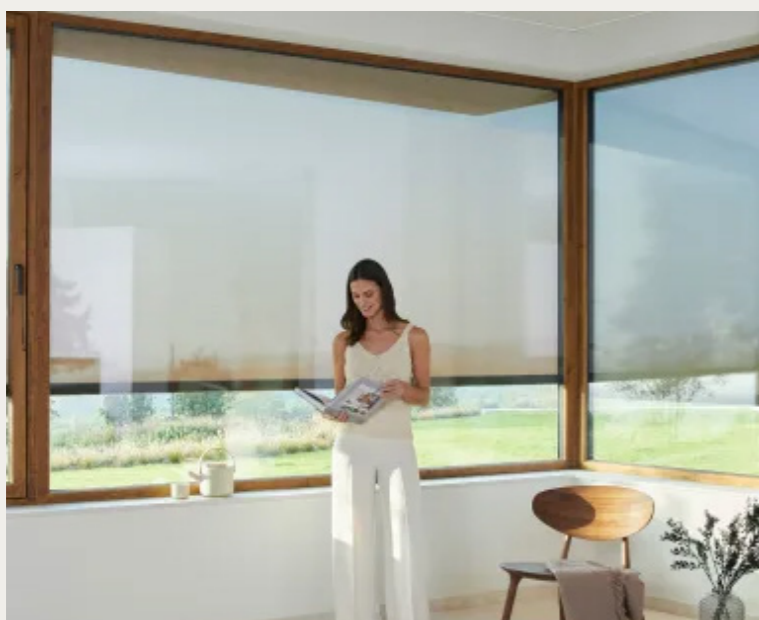
1150



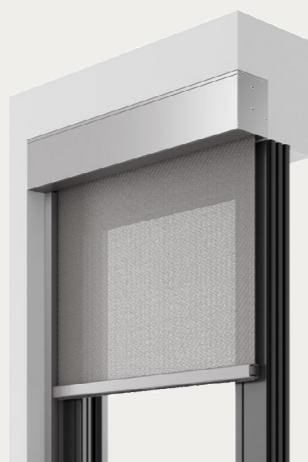
FENSTER
Holz Alu, Platin 2.0
innen weiß RAL 9016
Referenzbild



FENSTER
Holz Alu, Platin 2.0
außen RAL 7006
Referenzbild



SONNENSCHUTZ
Easy Screen Zip
Gewebefarbe Holzkohle
Referenzbild



DANA DRÜCKER
FLAT FIX AMSTERDAM
Beschlag Innentüren
BB/WC,
Edelstahl gebürstet

INNENTÜRE
DANA J10 ODER NIBLA
Weiß RAL 9016, 220
Stumpfeinschlagend mit Zarge und Drücker

*Referenzbilder

04

TECHNIK + LICHT

1150



MOLTO LUCE
Deckenspots
Chicco, weiß
in Wohnungen



MOLTO LUCE
Deckenspots
agon round, weiß
in Allgemeinflächen



MOLTO LUCE
Deckenleuchte
muso round, weiß
in Allgemeinflächen



GIRA
GI, Smart Home Programm



GIRA
System 106 (Außenanlage)



GIRA
Komfort 4, weißglas
ohne Beschriftung



GIRA
SCHUKO SYSTEM 55
Schalter & Steckdosen E2, reinweiß m
Klingel E2, matt weiß

*Referenzbilder

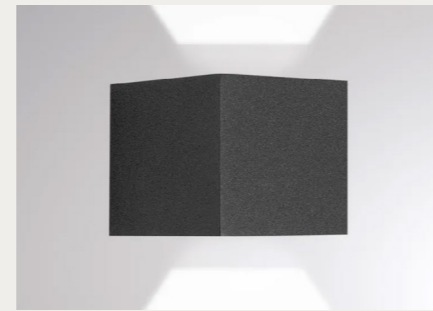
05

AUSSENBEREICH

1150



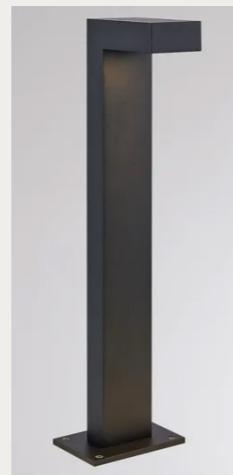
ABSTURZSICHERUNG
Stabgeländer & Tröge
Referenzbild
Balkone & Terrassen



WANDLEUCHTE
Molto luce
Koda Ten two
anthrazit



AUSSENFASSADE
Pinselfrich (vertikal)
Fassadenfarbe: M0016



Pollerleuchte
Molto luce
Aliar F



KEOPE
Bodenfliese Balkone/Terrassen & Gangbereich
district ivory
Dachterrasse
120x120

*Referenzbilder

06

ZUBEHÖR & WELLNESS

1150

Sauna & Whirlpool

gegen Aufpreis



*Referenzbilder

WIR BERATEN SIE GERNE!

KAISER & PARTNER Immobilien KG

m.kaiser@kpimmo.at
Margaretha Kaiser
www.kpimmo.at

ein Projekt der
HABITAT Immobilienentwicklungsgesellschaft m.b.H.

habitat
Immobilienentwicklungs GmbH

DISCLAIMER

Dieser Folder dient zu Informationszwecken sowie als Ausstattungs- und Möblierungsvorschlag zu diesem Projekt. Das Verkaufssujet bildet keine Vertragsgrundlage. Lieferanten können sich ändern. Trotz sorgfältiger Ausarbeitung wird keinerlei Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte übernommen. Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler. Alle gezeigten Ansichten des Gebäudes sowie der Einrichtung sind Symbolbilder und freie künstlerische Darstellungen. Die dargestellten Visualisierungen können in natura abweichen.

Fotos: Adobe Stock / mafi Naturholzboden GmbH / Casabath srl / Hansgrohe Handelsges.m.b.H. / Rubinetterie 3M S.r.l./ Ceramiche Keope / Ceramiche Supergres / Copyright by GiraGiersiepen GmbH & Co. KG / Molto Luce GmbH / Iargilla GmbH / Geberit Vertriebs GmbH & Co KG / LG Electronics / Ceramica Flaminia S.p.A
Branding & Design: Victoria Kaiser Interior Marketing – www.victoriakaiser.com
Stand: März 2026